

ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA – MA

**PROJETO BÁSICO PARA CONSTRUÇÃO E
REVITALIZAÇÃO DE DUAS PRAÇAS (BAIRRO MUTIRÃO E
POVOADO JÁTOBÁ) NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM
FRANCA - MA**

MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 APRESENTAÇÃO

Este memorial descritivo visa descrever e fornecer elementos e subsídios que possibilitem viabilizar a construção de obras de infraestrutura no município, no presente caso, Construção e revitalização de duas praças (Bairro Mutirão e Povoado Jatobá) no município de Passagem Franca-MA, a serem executadas em conformidade com a metodologia e especificações anexas e em consonância com as normas técnicas Brasileiras vigentes, com a execução dessas obras, vislumbra-se a construção de infraestruturas nos locais, melhorar as condições sociais da população que habitam nas localidades.

As obras e serviços, objeto deste projeto básico, serão executadas mediante contratação de empresas através de procedimento licitatório, visando otimizar e agilizar a utilização dos recursos disponibilizados pelo tesouro municipal.

2.0 JUSTIFICATIVA

Passagem Franca - MA, Município localizado no Médio Sertão Maranhense, na Chapada do alto Itapecuru, com 498 km de distância da capital. Pertence ao Estado do Maranhão, sua população, de acordo com o censo realizado pelo IBGE em 2010 é de 17.562 habitantes. O Município, nos últimos 18 anos, vem passando por mudanças estruturais significativas e vem sendo reestruturado ao longo desse período através de obras importantes que já foram executadas. Porém precisamos fazer mais. Tendo em vista a infraestrutura dos cidadãos Passagenses, o Município vem propor Construção de uma Praça com no bairro Mutirão e outra no povoado Jatobá no Município de Passagem Franca-MA, afim de fortalecer e melhorar a qualidade de vida nos locais.

Os moradores do bairro e povoado atualmente têm solicitado a construção da mesma, essa obra irá permiti que a população possa ter mais uma área de lazer, uma vez que essa obra irá melhorar o direito constitucional dos direitos sociais do Lazer.

3.0 LOCALIZAÇÃO DAS OBRAS

As presentes obras encontram-se localizadas no Bairro Mutirão e Povoado Jatobá no Município de Passagem Franca-MA.

4.0 DIAGNÓSTICO

De forma geral, a infraestrutura municipal é consolidada, caracteriza-se como obra Urbana e Rural, em um padrão de qualidade no máximo possível, dentro das especificações deste projeto, com a terraplanagem, Pavimentação, Drenagem e etc.

As moradias são compostas basicamente das habitações urbanas construídas e/ou erguidas pela própria população, sua maioria construídas em alvenaria de tijolos com cobertura de telha cerâmica.

Nestas localidades, dependendo da região onde se localizam, predominam o comércio, venda de mandioca, milho, arroz, feijão e carne bovina também de aves, caprinos e suínos.

5.0 SOLUÇÕES ALTERNATIVAS

A obra em questão é a Construção e revitalização de duas praças (Bairro Mutirão e Povoado Jatobá) no município de Passagem Franca-MA.

Os moradores dos bairros e povoado atualmente têm solicitado as construções, essas obras iram permiti que a população possa ter mais uma opção de lazer, uma vez que essas obras iram melhorar o direito constitucional dos direitos sociais do Lazer.

6.0 PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS

Para execução de todas as obras, objetos deste projeto básico, considerando que as mesmas serão executadas concomitantemente, estima-se a necessidade de 05 (cinco) Meses corridos, contados a partir da data da emissão da Ordem de Serviço autorizando o início dos serviços.

7.0 LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO



8.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa da Obra

Será de responsabilidade da CONTRATADA providenciar a fixação das placas de obra e dos responsáveis técnicos pela execução, em local visível, de acordo com as exigências do CREA; A placa deverá ser confeccionada com chapa metálica nº 18 pintada com tinta esmalte, sendo fundo branco e letreiros do padrão da Caixa Econômica Federal. A placa deverá ser fixada sobre cavalete em madeira com 2 peças de 2"x3" com altura de 2,50m e terá dimensão de 6m². Do mesmo material deverão ser confeccionadas placas de sinalização de advertência, que serão colocadas ao longo das vias para a prevenção de acidentes.

Raspagem e limpeza do terreno

Compreende a remoção do Paralelepípedo deposição mineral ou orgânica existente no leito da praça.

Bota-fora de material inservível DMT= 6km

Remoção de todo o Paralelepípedo da praça. As operações serão executadas utilizando-se equipamentos adequados complementados com o emprego de serviço manual. A escolha do equipamento se fará em função da necessidade exigida na execução da obra.

O material proveniente da remoção e limpeza será removido do local da obra.

Locação da obra

Na locação da obra será efetuada, através de gabarito de tabuas corridas pontaletadas, com reaproveitamento de 3.

2.0 – PAVIMENTAÇÃO

Alvenaria de vedação

As bordas da praça assim como os canteiros será de alvenaria de vedação de blocos cerâmico de 9x14x19 cm (espessura de 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual com argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia media úmida. Bordas e canteiros Execução conforme projeto.

Regularização e Compactação

Será executada a Regularização manual e compactação com placa vibratória.

Pisos

Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura de 7cm com juntas de dilatação em madeira. Piso cimentado para a rampa e a área da academia ao ar livre e bordas da área de lazer traço 1:3 (cimento e areia) acabamento liso conforme projeto.

Mobiliário da praça

Banco em madeira de lei c=1,8m, l=0,4m e h=0,4m, Brinqued Gangorra em madeira eucalipto d=20cm, com pintura esmalte sintético, conforme projeto p/Orla Atalaia Nova, Brinquedo Balanço Duplo, modelo M117, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar, Brinquedo Play Aventura, modelo M-205, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar - fornecimento e montagem, conjunto com 06 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50l cada, com tampa vai e vem.

Paisagismo

Grama batatais em placas na área do playground e plantio de arbustos ornamentais nos canteiros.

3.0 – Instalações elétricas

Será instalado postes de aço galvanizado cônico contínuo reto, diâmetro superior 60mm, diâmetro da base 115mm, altura total 5m, Conipost ref. Série 0005/classe 60 da Conipost ou similar, além de postes decorativo para os canteiros com 2 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, com 4m, inclusive lâmpada de led 50w.


4.0- Irrigação do Canteiro e Grama

Será implantado 2 torneiras de pressão para jardim de 3/4" para molha os arbustos ornamentais e gramas.

6.0 – LIMPEZA GERAL

Limpeza Geral

A Praça deverá ser entregue em perfeito estado de funcionamento. A limpeza da área onde for construída a Praça deverá ser efetuada através da retirada de materiais em entulhos após a conclusão da obra deixando o local limpo e aprovado pela fiscalização.


Rai Araújo Noieto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2




PLANILHA RESUMO

Proponente:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE DUAS PRAÇAS (BAIRRO MUTIRÃO E POVOADO JATOBÁ) NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR	(%)
1	CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE UMA PRAÇA DO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA	R\$ 266.109,07	50,00%
2	CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE UMA PRAÇA DO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO PASSAGEM FRANCA - MA	R\$ 266.109,07	50,00%
TOTAL GERAL :		R\$	532.218,14


Ral Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571347-2

**CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO
DE PRAÇA NO POVOADO
JATOBÁ**

PREÇO TOTAL COM BDI

R\$ 266.109,07

CONTEÚDO:

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
ORÇAMENTO SINTÉTICO
ORÇAMENTO ANALÍTICO
MEMÓRIAL DE CÁLCULO
CURVA ABC
COMPOSIÇÃO DO BDI
COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO
LSO

[assinatura]
Rafael Araújo Noletto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2



Conograma Físico / Financeiro

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

Enfereço da Obra:
Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA R\$ 266.109,07

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL COM BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.878,70 100,00%					R\$ 10.878,70
2.0	URBANIZAÇÃO	R\$ 24.816,79 30,00%	R\$ 24.816,79 30,00%	R\$ 24.816,79 30,00%	R\$ 8.272,26 10,00%		R\$ 82.722,63
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 83.570,04 50,00%	R\$ 83.570,04 50,00%	R\$ 167.140,08
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS					R\$ 5.138,06 100,00%	R\$ 5.138,06
5.0	LIMPEZA GERAL					R\$ 229,60 100,00%	R\$ 229,60
TOTAL		PARCELA 1 R\$ 35.695,49 13,41%	PARCELA 2 R\$ 24.816,79 9,33%	PARCELA 3 R\$ 24.816,79 9,33%	PARCELA 4 R\$ 91.842,30 34,51%	PARCELA 5 R\$ 88.937,70 33,42%	PESO 100%

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.2707/2023
Assinatura:

Ral Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

Orçamento Sintético

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

BDI:
31,13%


Ênfereço da Obra:
Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA


Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Nº	Descrição	Preço total Sem BDI (R\$)	PESO (%)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.878,70	4,09%
2.0	URBANIZAÇÃO	R\$ 82.722,63	31,09%
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 167.140,08	62,81%
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS	R\$ 5.138,06	1,93%
5.0	LIMPEZA GERAL	R\$ 229,60	0,09%
VALOR TOTAL COM BDI (31,13%)		R\$ 266.109,07	100%

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 0012707/2023
Assinatura: 


Rai Araújo Neto
Engenheiro Civil
CREA 111871321-2

Orçamento Analítico

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Enfereço da Obra:
Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA

Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.7707/2023
Assinatura: *[assinatura]*

BDI:
31,13%

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO
MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

VALOR TOTAL DO PROJETO: R\$ 266.109,07

Nº	Descrição	Unid.	Quant.	Código SINAPI	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)	PESO (%)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 10.878,70	4,09%
1.1	Placa de Obra	m²	6,00	74209/001	R\$ 365,58	R\$ 479,38	R\$ 2.876,28	1,08%
1.2	Barracão da obra em madeira c/ cobertura em brasilit	m²	6,00	93584	R\$ 946,66	R\$ 1.241,35	R\$ 7.448,10	2,80%
1.3	Locação da obra	m²	82,00	74077/002	R\$ 5,16	R\$ 6,76	R\$ 554,32	0,21%
2.0	URBANIZAÇÃO						R\$ 82.722,63	31,09%
2.1	Guias							
2.1.1	Meio fio pré-moldado (100x15x13x20), sobre base de concreto simples e rejuntado c/ argamassa de c/a 1:3	m	82,00	94275	R\$ 47,51	R\$ 62,29	R\$ 5.107,78	1,92%
2.1.2	Meio fio de BLOCO CERAMICO 6 FUIROS, DE 9 X 9 X 19 CM	m	114,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 27,17	R\$ 35,62	R\$ 4.060,68	1,53%
2.2	Pavimentação							
2.2.1	Regularização/Conformação e Compactação manual do terreno	m²	82,00	72961	R\$ 1,95	R\$ 2,55	R\$ 209,10	0,08%
2.2.2	Lastro de Concreto, E=5cm	m³	20,70	96620	R\$ 529,47	R\$ 694,29	R\$ 14.371,80	5,40%
2.2.3	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR	m³	41,40	370	R\$ 65,00	R\$ 85,23	R\$ 3.528,52	1,33%
2.3	Mobiliário da Praça							
2.3.1	Banco em concreto com base em alvenaria e tampo em concreto premoldado (50x280CM)	un	54,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 655,59	R\$ 859,67	R\$ 46.422,18	17,44%
2.3.2	Lixeira DE PLASTICO basculante cap.20L, conforme especific. no projeto	un	10,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 328,99	R\$ 431,40	R\$ 4.314,00	1,62%
2.4	Paisagismo							
2.4.1	Árvores Diversas(frutíferas-manga, caju etc...)	un	4,00	73967/001	R\$ 270,81	R\$ 355,11	R\$ 1.420,44	0,53%
2.4.2	Plantio de grama Batatais em placas	m²	110,34	74236/001	R\$ 22,73	R\$ 29,80	R\$ 3.288,13	1,24%
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 167.140,08	62,81%
3.1	Poste de aço cônico contínuo curvo simples, flangelado, com janela de inspeção h=9m fornecimento e instalação.	und	17,00	73769/001	R\$ 2.099,44	R\$ 2.752,99	R\$ 46.800,83	17,59%
3.2	Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS	und	17,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 869,17	R\$ 1.139,74	R\$ 19.375,58	7,28%
3.3	Célula Fotoelétrica	und	17,00	83399	R\$ 49,58	R\$ 65,01	R\$ 1.105,17	0,42%
3.4	BRACO ORNAMENTAL CONFORME PROJETO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50 M, EM TUBO ACO GALV 3/4, P/ FIXACAO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	17,00	83401	R\$ 137,39	R\$ 180,15	R\$ 3.062,55	1,15%
3.5	Caixa de passagem (60x60xVAR.) PREMOLDADA com tampa em concreto e fundo em brita	und	20,00	83449	R\$ 470,87	R\$ 617,45	R\$ 12.349,00	4,64%
3.6	Caboc. revest. em PVC - 0,6/1KV - 10,0mm²	m	1400,00	91933	R\$ 14,78	R\$ 19,38	R\$ 27.132,00	10,20%
3.7	Duto espiral flexível Ø2" - colocação direta no solo	m	300,00	73798/001	R\$ 28,58	R\$ 37,47	R\$ 11.241,00	4,22%
3.8	Eletroduto Rígido Ø2" em PVC	m	1100,00	93009	R\$ 23,57	R\$ 30,90	R\$ 33.990,00	12,77%
3.9	Haste copperweld 5/8 X 3,0M com conector	und	5,00	96985	R\$ 76,50	R\$ 100,31	R\$ 501,55	0,19%
3.10	Cabo de cobre nú #35,00mm²	m	30,00	72252	R\$ 31,65	R\$ 41,50	R\$ 1.245,00	0,47%
3.11	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA INSTALAÇÃO DE ELETRODUTOS	m³	90,00	93358	R\$ 68,39	R\$ 89,67	R\$ 8.070,30	3,03%
3.12	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	90,00	93360	R\$ 19,21	R\$ 25,19	R\$ 2.267,10	0,85%

[Assinatura]
Rafael Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

Orçamento Analítico

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

BDI:
31,13%

Enfereção da Obra:
Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA

Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.7307/2023
Assinatura: *[Assinatura]*

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO
MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

VALOR TOTAL DO PROJETO: R\$ 266.109,07

Nº	Descrição	Unid.	Quant.	Código SINAPI	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)	PESO (%)
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS						R\$ 5.138,06	1,93%
4.1	Torneira de jardins/canteiros 1/2"	un	5,00	86911	R\$ 92,14	R\$ 120,82	R\$ 604,10	0,23%
4.2	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 25mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m	150,00	89356	R\$ 18,86	R\$ 24,73	R\$ 3.709,50	1,39%
4.3	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 32mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m	23,00	89403	R\$ 16,33	R\$ 21,41	R\$ 492,43	0,19%
4.4	Registro de gaveta bruto 25mm	un	1,00	89352	R\$ 32,90	R\$ 43,14	R\$ 43,14	0,02%
	Caixa de registro 40x40x40cm em alven. de tijolos maciço 1 vez c/tampa C.A.	un	1,00	83447	R\$ 220,31	R\$ 288,89	R\$ 288,89	0,11%
5.0	LIMPEZA GERAL						R\$ 229,60	0,09%
5.1	Limpeza geral da obra	m²	82,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 2,14	R\$ 2,80	R\$ 229,60	0,09%

VALOR SEM BDI	R\$ 202.935,31
VALOR DO BDI	R\$ 63.173,76
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI	R\$ 266.109,07

[Assinatura]
Rai Araújo Noieto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

Memória de Cálculo



I. Informações Gerais

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBA NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Local / Implantação:
Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA

Data:
sexta-feira, 23 de junho de 2023

Rafael Araújo Noleto
Rafael Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571321-1

BDI:
31,13%

REFERÊNCIA:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÉS)

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.2307/2023
Assinatura:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES															
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	TX	PE	PESP	QUANT	ST	TOTAL			
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES																		
1.1	Placa de Obra	m ²	3,00	2,00														6,00
1.2	Barracão da obra em madeira c/ cobertura em brasilit	m ²	3,00	2,00														6,00
1.3	Locação da obra	m ²								82,00								82,00
2.0 URBANIZAÇÃO																		
2.1 Guias																		
2.1.1	Meio fio pré-moldado.(100x15x13x20), sobre base de concreto simples e rejuntado c/ argmassa de c/a 1:3	m		82,00														82,00
2.1.2	Meio fio de BLOCO CERAMICO 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM	m		114,00														114,00
2.2 Pavimentação																		
2.2.1	Regularização/Conformação e Compactação manual do terreno	m ²								82,00								82,00
2.2.2	Lastro de Concreto, E=5cm	m ³	18,00	23,00	0,05													20,70
2.2.3	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR	m ³	18,00	23,00	0,10													41,40
2.3 Mobiliário da Praça																		
2.3.1	Banco em concreto com base em alvenaria e tampo em concreto premoldado (50x280CM)	un													54,00			54,00
2.3.2	Lixeira DE PLASTICO basculante cap.20L, conforme especific. no projeto	un													10,00			10,00
2.4 Paisagismo																		
2.4.1	Árvores Diversas(frutíferas-manga, caju etc...)	un													4,00			4,00
2.4.2	Plantio de grama Batatais em placas	m ²								110,34								110,34
3.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																		
3.1	Poste de aço cônico contínuo curvo simples, flangelado, com janela de inspeção h=9m fornecimento e instalação.	und													17,00			17,00
3.2	Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS	und													17,00			17,00

Memória de Cálculo



I. Informações Gerais

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBA NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

BDI:
31,13%

Local / Implantação:
Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA

Data:
sexta-feira, 23 de junho de 2023

REFERÊNCIA:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Assinatura
Rafael Antonio Oliveira
Encargado Geral

Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÉS)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES																	
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	TX	PE	PESP	QUANT	ST	TOTAL					
3.3	Célula Fotoelétrica	und															17,00			17,00
3.4	BRACO ORNAMENTAL CONFORME PROJETO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1.50 M, EM TUBO ACO GALV 3/4, P/ FIXACAO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und															17,00			17,00
3.5	Caixa de passagem (60x60xVAR.) PREMOLDADA com tampa em concreto e fundo em brita	und												466,67			20,00			20,00
3.6	Caboc. revest. em PVC - 0,6/IKV - 10,0mm²	m															1400,00			1400,00
3.7	Duto espiral flexível Ø2" - colocação direta no solo	m															300,00			300,00
3.8	Eletroduto Rígido Ø2" em PVC	m															1100,00			1100,00
3.9	Haste copperweld 5/8 X 3,0M com conector	und															5,00			5,00
3.10	Cabo de cobre nú #35,00mm²	m															30,00			30,00
3.11	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA INSTALAÇÃO DE ELETRODUTOS	m³	300,00							0,40							0,75			90,00
3.12	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	300,00							0,40							0,75			90,00
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS																			
4.1	Torneira de jardins/canteiros 1/2"	un															5,00			5,00
4.2	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 25mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m								150,00										150,00
4.3	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 32mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m								23,00										23,00
4.4	Registro de gaveta bruto 25mm	un															1,00			1,00
4.5	Caixa de registro 40x40x40cm em alven. de tijolos maciço 1 vez c/tampa C.A.	un															1,00			1,00
5.0	LIMPEZA GERAL																			
5.1	Limpeza geral da obra	m²															82,00			82,00

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 1201.2707/2023
Assinatura: *[Assinatura]*



Cálculo do BDI

Nº TC/CR

PROPONENTE / TOMADOR

-

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

OBJETO

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

DESONERAÇÃO

Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

50,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,01%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,40%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,56%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,11%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	7,30%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	-	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,67%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração		31,13%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.


 Rai Araújo Noletto
 Engenheiro Civil
 CREA 111571327-2

Composição de Custo

Proponente:
 PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Enfeite da Obra:
 Povoado Jatobá, Zona Rural, Passagem Franca - MA

Obra/Projeto:

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

BDI:

31,13%

Referência de Preço:

SINAPI DESONERADO (04/2023)

Nº	Descrição	Unid.	Quant.	Códigos / SINAPI	Preço unitário sem BDI (R\$)	Preço total sem BDI (R\$)
2.1.2	Meio fio de BLOCO CERAMICO 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM					m
	AJUNDANTE	h	0,30	COMPOSIÇÃO - 88238	R\$ 16,60	R\$ 4,98
	PEDREIRO	h	0,26	COMPOSIÇÃO - 88309	R\$ 21,39	R\$ 5,56
	TIJOLOS DE 06 FUROS	UND	5,00	INSUMOS - 00007267	R\$ 0,77	R\$ 3,85
	CIMENTO	kg	12,57	INSUMOS - 00034753	R\$ 0,81	R\$ 10,18
	AREIA LAVADA TIPO MEDIA	M³	0,04	INSUMOS - 00000370	R\$ 65,00	R\$ 2,60
					TOTAL --->	R\$ 27,17
2.2.1	Banco de Concreto com base de alvenaria					UND
	PEDREIRO	h	1,00	COMPOSIÇÃO - 88309	R\$ 21,39	R\$ 21,39
	AJUNDANTE	h	9,00	COMPOSIÇÃO - 88238	R\$ 16,60	R\$ 149,40
	TIJOLOS DE 06 FUROS	UND	68,00	INSUMOS - 00007267	R\$ 0,77	R\$ 52,36
	CIMENTO	kg	125,00	INSUMOS - 00034753	R\$ 0,81	R\$ 101,25
	AREIA LAVADA TIPO MEDIA	M³	1,30	INSUMOS - 00000370	R\$ 65,00	R\$ 84,50
	AÇO CA-50 3/8"	kg	18,00	INSUMOS - 00000034	R\$ 8,99	R\$ 161,82
	AÇO CA-60 1/4"	KG	9,00	INSUMOS - 00043062	R\$ 9,43	R\$ 84,87
					TOTAL --->	R\$ 655,59
2.3.2	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar					UND
	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	Un	1,000	ORSE INSUMO - 11237	R\$ 311,00	R\$ 311,00
	PEDREIRO	h	0,300	COMPOSIÇÃO - 88309	R\$ 21,39	R\$ 6,41
	AJUNDANTE	h	0,300	COMPOSIÇÃO - 88238	R\$ 16,60	R\$ 4,98
	Concreto simples fabricado na obra	M³	0,016	COMPOSIÇÃO - 94962	R\$ 344,75	R\$ 5,51
	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria	M³	0,016	COMPOSIÇÃO - 93358	R\$ 68,39	R\$ 1,09
					TOTAL --->	R\$ 328,99
	Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS					UND
	AUXILIAR DE ELETRICISTA	h	0,100	COMPOSIÇÃO - 88247	R\$ 18,40	R\$ 1,84
	ELETRICISTA	h	0,100	COMPOSIÇÃO - 88264	R\$ 22,78	R\$ 2,27
	Lumária led, POTENCIA DE 150w, TAMANHO: 885x330x110, Altura de Iluminação: 8-10M, Potencia: 150W, Fluxo Luminoso 16500 lm Chip: PURUI CHIP, IRC: Ra≥75, PF: PF≥0.96, Ângulo de Iluminação: 60º 120º, Vida útil ≥50000h, Temperatura 6500K, Temperatura de trabalho: (-30~+50°C), Voltagem: AC 90-265V or DC 12/24V, Certificação de IP: IP65, CERTIFICAÇÕES CE,ROHS,SAA,EMC,LVD Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS	UND	1,000	http://ledcentercomp.loja-segura3.com/Produto--LUMINARIAS-DE-LED-Luminarias-Led-para-Rua-Luminaria-Publica-De-Led-150w-Bfrio-Cob-Ppostes-Petala-versao-18234-18271.aspx	R\$ 524,00	R\$ 524,00
	FRETE DISPONÍVEL SÃO PAULO-SP PARA SÃO LUIS-MA "VIA CORREIOS "PAC - 05 DIAS UTEIS"	UND	1,000	CORREIOS	R\$ 150,00	R\$ 150,00
	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHI)	H	1,500	I0584 (SEINFRA-CE)	R\$ 43,18	R\$ 64,77
	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	H	1,000	I0705 (SEINFRA-CE)	R\$ 126,29	R\$ 126,29
					TOTAL --->	R\$ 869,17
2.2.5	Piso Tátil Alerta ou Direcional					m
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,124	COMPOSIÇÃO - 88316	R\$ 17,29	R\$ 2,14
					TOTAL --->	R\$ 2,14


[assinatura]
 Ral Araújo Noleto
 Engenheiro Civil
 CREA 111571-0/2012

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA
LOCAL: PASSAGEM FRANCA - MA

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO-DE-OBRA COM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	INDICES	
		HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
A	GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A4	SENAI	1,00%	1,00%
A5	INCRA	0,20%	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A7	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A8	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A9	FGTS	8,00%	8,00%
A10	SECONCI	1,00%	1,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO A	17,80%	17,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,86%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	10,91%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,49%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,26%	7,84%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	SUBTOTAL DO GRUPO B	46,28%	17,55%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,52%	3,46%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,08%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,64%	2,78%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,80%	2,14%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38%	0,29%
	SUBTOTAL DO GRUPO C	11,45%	8,75%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de A sobre B (A*B)	8,24%	3,12%
D2	Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)	0,38%	0,29%
	SUBTOTAL DO GRUPO D	8,62%	3,41%
E	GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES		
E1		0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO E	0,00%	0,00%
	TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)	84,15%	47,51%

Relatório Fotografico

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.2303/2023
Assinatura: 

Enfereço da Obra:

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO JATOBÁ NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Local / Implantação:


POVOADO JATOBÁ, ZONA RURAL PASSAGEM FRANCA - MA

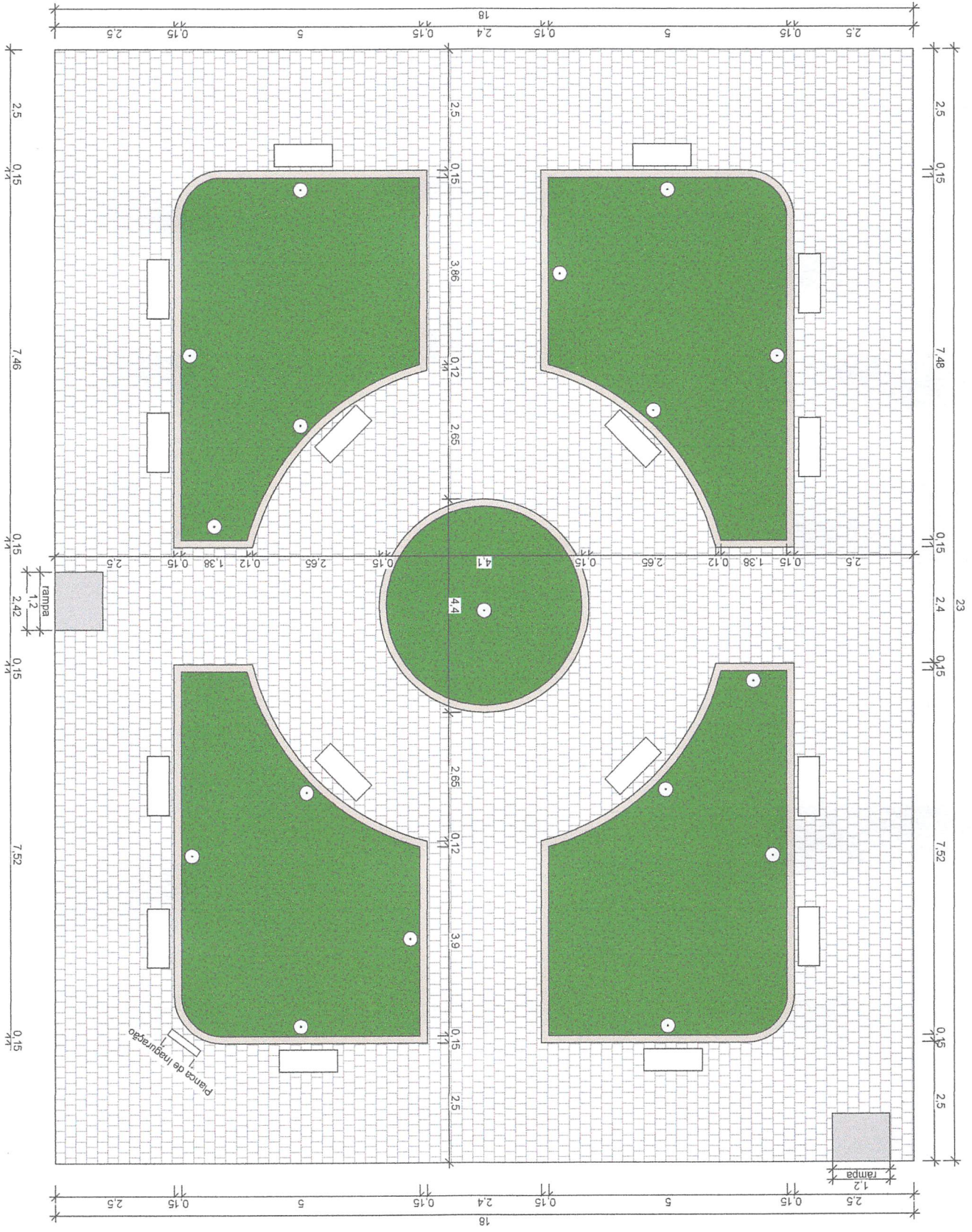


PRAÇA DO JATOBÁ



PRAÇA DO JATOBA


Ral Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2



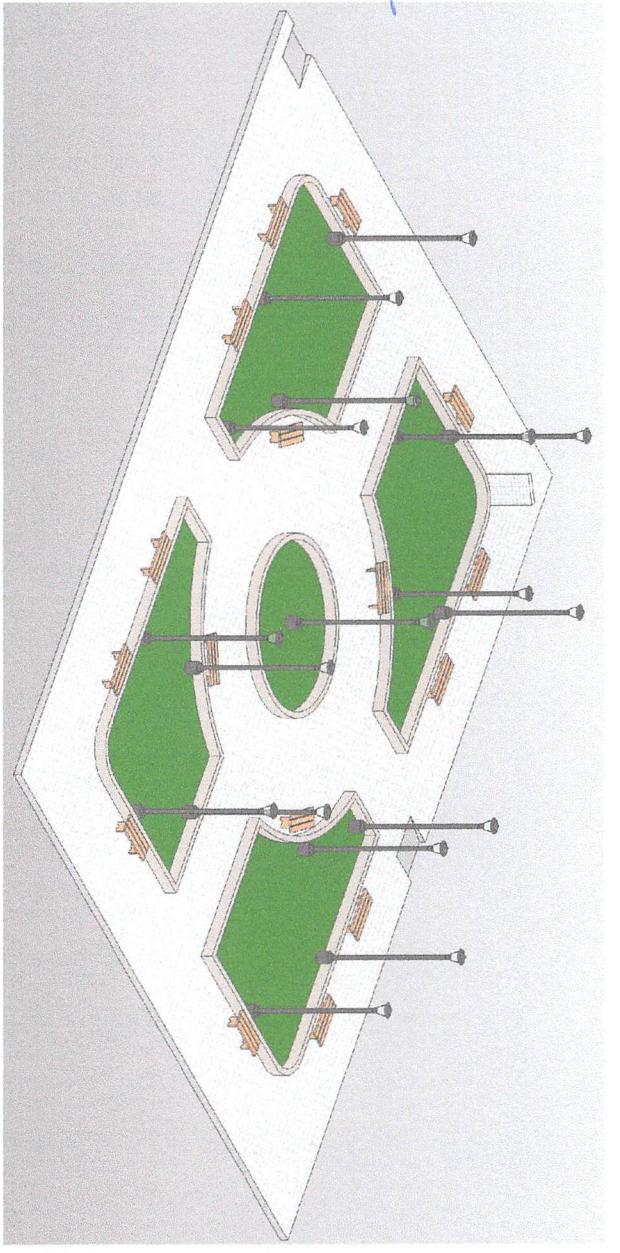
1 PLANTA BAIXA TÉRREO

ESCALA 1:80

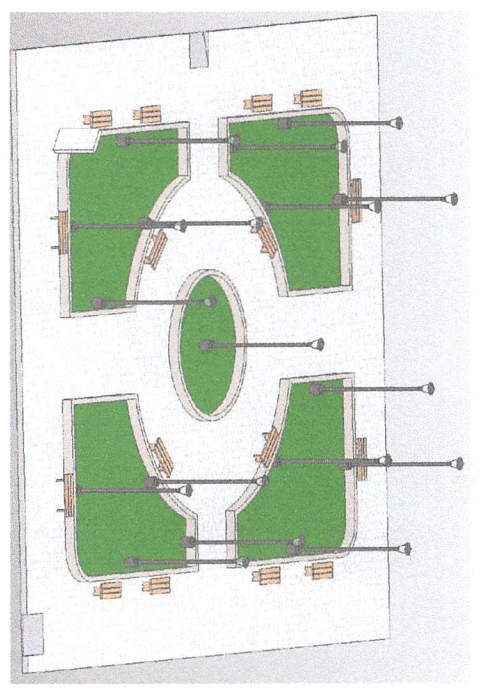
[Handwritten Signature]
Rafael Araújo Noletto
 Engenheiro Civil
 CREA 111571327-2

PROJETO: Projeto Praça do Pov. Jatobá
 CLIENTE: Prefeitura de Passagem Franca - MA
 PROJETO: Planta Baixa

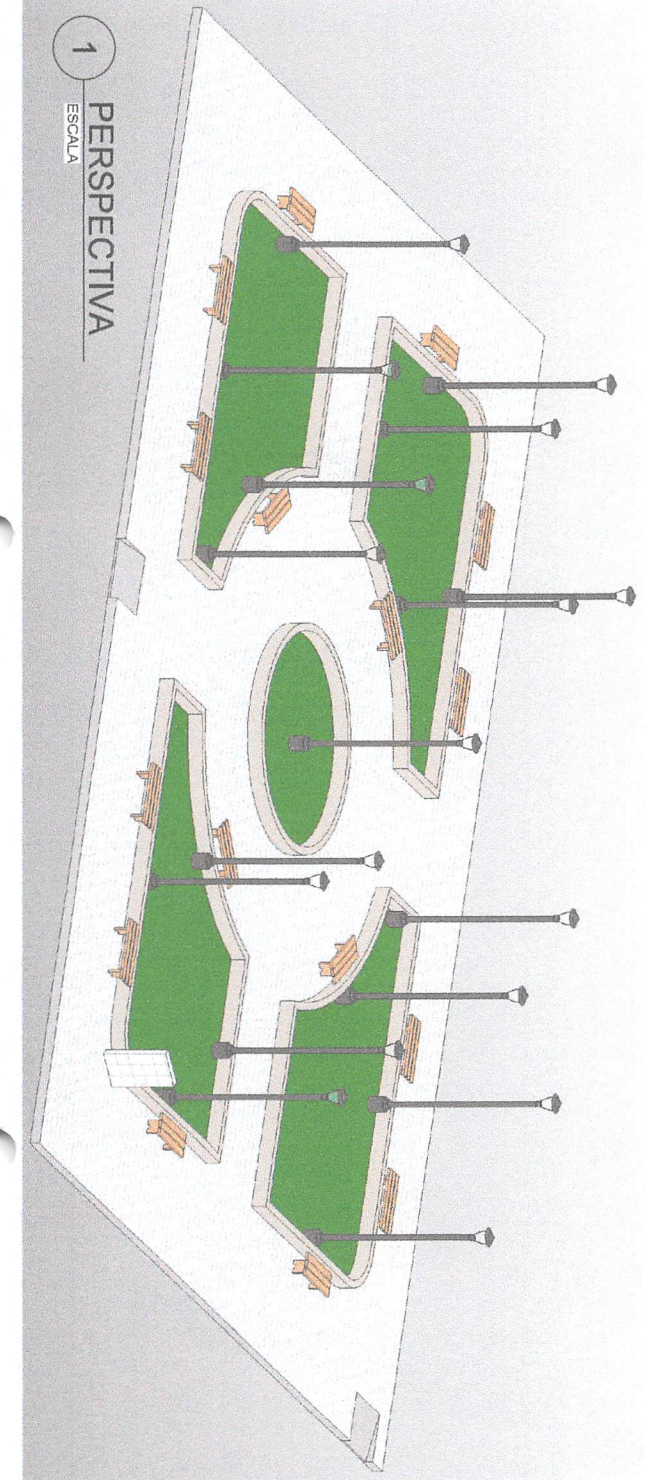
ESCALA: 1:80
 P01



3 PERSPECTIVA
ESCALA



2 PERSPECTIVA
ESCALA



1 PERSPECTIVA
ESCALA

[Handwritten Signature]
Rafael Nogueira
Engenheiro Civil
CRM 11571327-2

PROJETO: Projeto Praça do Pov. Jaioba
CLIENTE: Prefeitura de Passagem Franca - MA
PRONOME: VISTA 3D



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.7307/2013
Assinatura: *[assinatura]*

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA DO BAIRRO MUTIRÃO

PREÇO TOTAL COM BDI

R\$ 266.109,07

CONTEÚDO:

- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- ORÇAMENTO SINTÉTICO
- ORÇAMENTO ANALÍTICO
- MEMÓRIAL DE CÁLCULO
- CURVA ABC
- COMPOSIÇÃO DO BDI
- COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO
- LSO

[assinatura]
Rafael Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM
FRANCA - MA

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

BDI:
31,13%

Enfereço da Obra:
BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - M 84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

Encargos Sociais:

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Nº	Descrição	Preço total Sem BDI (R\$)	PESO (%)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.878,70	4,09%
2.0	URBANIZAÇÃO	R\$ 82.722,63	31,09%
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 167.140,08	62,81%
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS	R\$ 5.138,06	1,93%
5.0	LIMPEZA GERAL	R\$ 229,60	0,09%
VALOR TOTAL COM BDI (31,13%)		R\$ 266.109,07	100%

[assinatura]
Rafael Araújo Noieto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

Orçamento Analítico

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

BDI:
31,13%

Enfereço da Obra:
BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - M 84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

Encargos Sociais:

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

VALOR TOTAL DO PROJETO: R\$ 266.109,07

Nº	Descrição	Unid.	Quant.	Código SINAPI	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)	PESO (%)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 10.878,70	4,09%
1.1	Placa de Obra	m²	6,00	74209/001	R\$ 365,58	R\$ 479,38	R\$ 2.876,28	1,08%
1.2	Barracão da obra em madeira c/ cobertura em brasilit	m²	6,00	93584	R\$ 946,66	R\$ 1.241,35	R\$ 7.448,10	2,80%
1.3	Locação da obra	m²	82,00	74077/002	R\$ 5,16	R\$ 6,76	R\$ 554,32	0,21%
2.0	URBANIZAÇÃO						R\$ 82.722,63	31,09%
2.1	Guias							
2.1.1	Meio fio pré-moldado (100x15x13x20), sobre base de concreto simples e rejuntado c/ argamassa de c/a 1:3	m	82,00	94275	R\$ 47,51	R\$ 62,29	R\$ 5.107,78	1,92%
2.1.2	Meio fio de BLOCO CERAMICO 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM	m	114,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 27,17	R\$ 35,62	R\$ 4.060,68	1,53%
2.2	Pavimentação							
2.2.1	Regularização/Conformação e Compactação manual do terreno	m²	82,00	72961	R\$ 1,95	R\$ 2,55	R\$ 209,10	0,08%
2.2.2	Lastro de Concreto, E=5cm	m³	20,70	96620	R\$ 529,47	R\$ 694,29	R\$ 14.371,80	5,40%
2.2.3	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR	m³	41,40	370	R\$ 65,00	R\$ 85,23	R\$ 3.528,52	1,33%
2.3	Mobiliário da Praça							
2.3.1	Banco em concreto com base em alvenaria e tampo em concreto premoldado (50x280CM)	un	54,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 655,59	R\$ 859,67	R\$ 46.422,18	17,44%
2.3.2	Lixeira DE PLASTICO basculante cap.20L, conforme especific. no projeto	un	10,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 328,99	R\$ 431,40	R\$ 4.314,00	1,62%
2.4	Paisagismo							
2.4.1	Árvores Diversas(frutíferas-manga, caju etc...)	un	4,00	73967/001	R\$ 270,81	R\$ 355,11	R\$ 1.420,44	0,53%
2.4.2	Plantio de grama Batatais em placas	m²	110,34	74236/001	R\$ 22,73	R\$ 29,80	R\$ 3.288,13	1,24%
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 167.140,08	62,81%
3.1	Poste de aço cônico contínuo curvo simples, flangelado, com janela de inspeção h=9m fornecimento e instalação.	und	17,00	73769/001	R\$ 2.099,44	R\$ 2.752,99	R\$ 46.800,83	17,59%
3.2	Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS	und	17,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 869,17	R\$ 1.139,74	R\$ 19.375,58	7,28%
3.3	Célula Fotoelétrica	und	17,00	83399	R\$ 49,58	R\$ 65,01	R\$ 1.105,17	0,42%
3.4	BRACO ORNAMENTAL CONFORME PROJETO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50 M, EM TUBO ACO GALV 3/4, P/ FIXACAO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und	17,00	83401	R\$ 137,39	R\$ 180,15	R\$ 3.062,55	1,15%
3.5	Caixa de passagem (60x60xVAR.) PREMOLDADA com tampa em concreto e fundo em brita	und	20,00	83449	R\$ 470,87	R\$ 617,45	R\$ 12.349,00	4,64%
3.6	Caboc. revest. em PVC - 0,6/1KV - 10,0mm²	m	1400,00	91933	R\$ 14,78	R\$ 19,38	R\$ 27.132,00	10,20%
3.7	Duto espiral flexível Ø2" - colocação direta no solo	m	300,00	73798/001	R\$ 28,58	R\$ 37,47	R\$ 11.241,00	4,22%
3.8	Eletroduto Rígido Ø2" em PVC	m	1100,00	93009	R\$ 23,57	R\$ 30,90	R\$ 33.990,00	12,77%
3.9	Haste copperweld 5/8 X 3,0M com conector	und	5,00	96985	R\$ 76,50	R\$ 100,31	R\$ 501,55	0,19%
3.10	Cabo de cobre nú #35,00mm²	m	30,00	72252	R\$ 31,65	R\$ 41,50	R\$ 1.245,00	0,47%
3.11	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA INSTALAÇÃO DE ELETRODUTOS	m³	90,00	93358	R\$ 68,39	R\$ 89,67	R\$ 8.070,30	3,03%
3.12	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	90,00	93360	R\$ 19,21	R\$ 25,19	R\$ 2.267,10	0,85%

Orçamento Analítico

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

BDI:
31,13%

Enfereço da Obra: Encargos Sociais:
BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - N 84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO
MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

VALOR TOTAL DO PROJETO: R\$ 266.109,07

Nº	Descrição	Unid.	Quant.	Código SINAPI	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)	PESO (%)
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS						R\$ 5.138,06	1,93%
4.1	Torneira de jardins/canteiros 1/2"	un	5,00	86911	R\$ 92,14	R\$ 120,82	R\$ 604,10	0,23%
4.2	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 25mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m	150,00	89356	R\$ 18,86	R\$ 24,73	R\$ 3.709,50	1,39%
4.3	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 32mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m	23,00	89403	R\$ 16,33	R\$ 21,41	R\$ 492,43	0,19%
4.4	Registro de gaveta bruto 25mm	un	1,00	89352	R\$ 32,90	R\$ 43,14	R\$ 43,14	0,02%
4.5	Caixa de registro 40x40x40cm em alven. de tijolos maciço 1 vez c/tampa C.A.	un	1,00	83447	R\$ 220,31	R\$ 288,89	R\$ 288,89	0,11%
5.0	LIMPEZA GERAL						R\$ 229,60	0,09%
5.1	Limpeza geral da obra	m²	82,00	COMPOSIÇÃO	R\$ 2,14	R\$ 2,80	R\$ 229,60	0,09%

VALOR SEM BDI						R\$	202.935,31
VALOR DO BDI						R\$	63.173,76
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI						R\$	266.109,07

[Assinatura]
Rafael Araújo Noieto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2



Conograma Físico / Financeiro

Proponente:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Enfereço da Obra:

BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - MA

Obra/Projeto:

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Encargos Sociais:

84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

R\$ 266.109,07

ITEN	DESCRIÇÃO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL COM BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.878,70 100,00%					R\$ 10.878,70
2.0	URBANIZAÇÃO	R\$ 24.816,79 30,00%	R\$ 24.816,79 30,00%	R\$ 24.816,79 30,00%	R\$ 8.272,26 10,00%		R\$ 82.722,63
3.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 83.570,04 50,00%	R\$ 83.570,04 50,00%	R\$ 167.140,08
4.0	IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS					R\$ 5.138,06 100,00%	R\$ 5.138,06
5.0	LIMPEZA GERAL					R\$ 229,60 100,00%	R\$ 229,60
TOTAL		PARCELA 1 R\$ 35.695,49 13,41%	PARCELA 2 R\$ 24.816,79 9,33%	PARCELA 3 R\$ 24.816,79 9,33%	PARCELA 4 R\$ 91.842,30 34,51%	PARCELA 5 R\$ 88.937,70 33,42%	PESO 100%

Rafael
Rafael Arnaldo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 114571327-2

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.2302/2023
Assinatura: *[assinatura]*

Memória de Cálculo



I. Informações Gerais

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Local / Implantação:
BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - MA

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Data:
sexta-feira, 23 de junho de 2023

Proponente:
Rafael Antonio Noleto
Engenheiro Civil
CREA 14157/1521-2

Encargos Sociais:
84,15%(HORA) 47,51%(MÉS)

BDI:
31,13%

REFERÊNCIA:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.2303/2023
Assinatura: [assinatura]

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES												
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	TX	PE	PESP	QUANT	ST	TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES															
1.1	Placa de Obra	m ²	3,00	2,00											6,00
1.2	Barracão da obra em madeira c/ cobertura em brasilit	m ²	3,00	2,00											6,00
1.3	Locação da obra	m ²						82,00							82,00
2.0 URBANIZAÇÃO															
2.1 Guias															
2.1.1	Meio fio pré-moldado.(100x15x13x20), sobre base de concreto simples e rejuntado c/ argamassa de c/a 1:3	m		82,00											82,00
2.1.2	Meio fio de BLOCO CERAMICO 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM	m		114,00											114,00
2.2 Pavimentação															
2.2.1	Regularização/Conformação e Compactação manual do terreno	m ²						82,00							82,00
2.2.2	Lastro de Concreto, E=5cm	m ³	18,00	23,00	0,05										20,70
2.2.3	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR	m ³	18,00	23,00	0,10										41,40
2.3 Mobiliário da Praça															
2.3.1	Banco em concreto com base em alvenaria e tampo em concreto premoldado (50x280CM)	un											54,00		54,00
2.3.2	Lixeira DE PLASTICO basculante cap.20L, conforme especific. no projeto	un											10,00		10,00
2.4 Paisagismo															
2.4.1	Árvores Diversas(frutíferas-manga, caju etc...)	un											4,00		4,00
2.4.2	Plantio de grama Batatais em placas	m ²						110,34							110,34
3.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS															
3.1	Poste de aço cônico contínuo curvo simples, flangelado, com janela de inspeção h=9m fornecimento e instalação.	und											17,00		17,00
3.2	Luminária Tipo PÉTALA com Lâmpada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS	und											17,00		17,00

Memória de Cálculo



I. Informações Gerais

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA
Local / Implantação: BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - MA

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)
Data: sexta-feira, 23 de junho de 2023

BDI: 31,13%
REFERÊNCIA: SINAPI DESONERADO (04/2023)

Encargos Sociais: 84,15%(HORA) 47,51%(MÊS)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES																			
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	TX	PE	PESP	QUANT	ST	TOTAL							
3.3	Célula Fotoelétrica	und														17,00						17,00
3.4	BRACO ORNAMENTAL CONFORME PROJETO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1.50 M, EM TUBO ACO GALV 3/4, P/ FIXACAO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und														17,00						17,00
3.5	Caixa de passagem (60x60xVAR.) PREMOLDADA com tampa em concreto e fundo em brita	und											466,67			20,00						20,00
3.6	Caboc. revest. em PVC - 0,6/1KV - 10,0mm²	m														1400,00						1400,00
3.7	Duto espiral flexível Ø2" - colocação direta no solo	m														300,00						300,00
3.8	Eletroduto Rígido Ø2" em PVC	m														1100,00						1100,00
3.9	Haste copperweld 5/8 X 3,0M com conector	und														5,00						5,00
3.10	Cabo de cobre nú #35,00mm²	m														30,00						30,00
3.11	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA INSTALAÇÃO DE ELETRODUTOS	m³	300,00	0,40	0,75																	90,00
3.12	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	300,00	0,40	0,75																	90,00
4.0 IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS E JARDINS																						
4.1	Torneira de jardins/canteiros 1/2"	un																			5,00	5,00
4.2	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 25mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m	150,00																			150,00
4.3	Tubulação de distribuição p/ torneiras de jardins/canteiros em tubo de PVC soldável marrom 32mm, inclusive conexões-Fornecimento e instalação	m	23,00																			23,00
4.4	Fornecimento e instalação	un																				1,00
4.5	Registro de gaveta bruto 25mm	un																				1,00
4.5	Caixa de registro 40x40x40cm em alven. de tijolos maciço 1 vez c/tampa C.A.	un																				1,00
5.0 LIMPEZA GERAL																						
5.1	Limpeza geral da obra	m²																			82,00	82,00

P. M Passagem Franca - MA
 Folha Nº
 Processo Nº 001.2303/2023
 Assinatura:

Rafael Nogueira
Rafael Nogueira
 Engenheiro Civil
 CREA 1115713-3



Cálculo do BDI

Nº TC/CR - PROPONENTE / TOMADOR
 - PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

OBJETO
 CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO | **DESONERAÇÃO**
 Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas | Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 50,00%
 Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00%


Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,01%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,40%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,56%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,11%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	7,30%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	-	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,67%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração		31,13%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.


 Ral Araújo Noieto
 Engenheiro Civil
 CREA 111571327-2

Composição de Custo

Proponente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA (MA)

Enfereço da Obra:
BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM FRANCA - MA

Obra/Projeto:
CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

BDI:

31,13%

Referência de Preço:
SINAPI DESONERADO (04/2023)

Nº	Descrição	Unid.	Quant.	Códigos / SINAPI	Preço unitário sem BDI (R\$)	Preço total sem BDI (R\$)
2.1.2 Meio fio de BLOCO CERAMICO 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM m						
	AJUNDANTE	h	0,30	COMPOSIÇÃO - 88238	R\$ 16,60	R\$ 4,98
	PEDREIRO	h	0,26	COMPOSIÇÃO - 88309	R\$ 21,39	R\$ 5,56
	TIJOLOS DE 06 FUROS	UND	5,00	INSUMOS - 00007267	R\$ 0,77	R\$ 3,85
	CIMENTO	kg	12,57	INSUMOS - 00034753	R\$ 0,81	R\$ 10,18
	AREIA LAVADA TIPO MEDIA	M³	0,04	INSUMOS - 00000370	R\$ 65,00	R\$ 2,60
					TOTAL --->	R\$ 27,17
2.3.1 Banco de Concreto com base de alvenaria UND						
	PEDREIRO	h	1,00	COMPOSIÇÃO - 88309	R\$ 21,39	R\$ 21,39
	AJUNDANTE	h	9,00	COMPOSIÇÃO - 88238	R\$ 16,60	R\$ 149,40
	TIJOLOS DE 06 FUROS	UND	68,00	INSUMOS - 00007267	R\$ 0,77	R\$ 52,36
	CIMENTO	kg	125,00	INSUMOS - 00034753	R\$ 0,81	R\$ 101,25
	AREIA LAVADA TIPO MEDIA	M³	1,30	INSUMOS - 00000370	R\$ 65,00	R\$ 84,50
	AÇO CA-50 3/8"	kg	18,00	INSUMOS - 00000034	R\$ 8,99	R\$ 161,82
	AÇO CA-60 1/4"	KG	9,00	INSUMOS - 00043062	R\$ 9,43	R\$ 84,87
					TOTAL --->	R\$ 655,59
2.3.2 Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar UND						
	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	Un	1,000	ORSE INSUMO - 11237	R\$ 311,00	R\$ 311,00
	PEDREIRO	h	0,300	COMPOSIÇÃO - 88309	R\$ 21,39	R\$ 6,41
	AJUNDANTE	h	0,300	COMPOSIÇÃO - 88238	R\$ 16,60	R\$ 4,98
	Concreto simples fabricado na obra	M³	0,016	COMPOSIÇÃO - 94962	R\$ 344,75	R\$ 5,51
	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria	M³	0,016	COMPOSIÇÃO - 93358	R\$ 68,39	R\$ 1,09
					TOTAL --->	R\$ 328,99
2 Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS UND						
	AUXILIAR DE ELETRICISTA	h	0,100	COMPOSIÇÃO - 88247	R\$ 18,40	R\$ 1,84
	ELETRICISTA	h	0,100	COMPOSIÇÃO - 88264	R\$ 22,78	R\$ 2,27
	Lumiária led, POTENCIA DE 150w, TAMANHO: 885x330x110, Altura de Iluminação: 8-10M, Potencia: 150W, Fluxo Luminoso 16500 lm Chip: PURUI CHIP, IRC: Ra≥75, PF: PF≥0.96, Ângulo de Iluminação: 60° 120°, Vida útil ≥50000h, Temperatura 6500K, Temperatura de trabalho: (-30~+50°C), Voltagem: AC 90-265V or DC 12/24V, Certificação de IP: IP65, CERTIFICAÇÕES CE,ROHS,SAA,EMC,LVD Luminária Tipo PÉTALA com Lampada "EM LED" 150W - 16.500 LUMENS	UND	1,000	http://ledcentercomp.loja-segura3.com/Produto--LUMINARIAS-DE-LED-Luminarias-Led-para-Rua-Luminaria-Publica-De-Led-150w-Bfrio-Cob-Ppostes-Petala-versao-18234-18271.aspx	R\$ 524,00	R\$ 524,00
	FRETE DISPONÍVEL SÃO PAULO-SP PARA SÃO LUIS-MA "VIA CORREIOS "PAC - 05 DIAS UTEIS"	UND	1,000	CORREIOS	R\$ 150,00	R\$ 150,00
	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHI)	H	1,500	I0584 (SEINFRA-CE)	R\$ 43,18	R\$ 64,77
	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	H	1,000	I0705 (SEINFRA-CE)	R\$ 126,29	R\$ 126,29
					TOTAL --->	R\$ 869,17
2.2.5 Piso Tátil Alerta ou Direcional m						
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,124	COMPOSIÇÃO - 88316	R\$ 17,29	R\$ 2,14
					TOTAL --->	R\$ 2,14

[assinatura]
Raf Araújo Noieto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

OBRA: CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA
LOCAL: PASSAGEM FRANCA - MA


ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO-DE-OBRA COM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	INDICES	
		HORISTA(%)	MENSALISTA(%)
A	GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A4	SENAI	1,00%	1,00%
A5	INCRA	0,20%	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A7	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A8	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A9	FGTS	8,00%	8,00%
A10	SECONCI	1,00%	1,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO A	17,80%	17,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,86%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	10,91%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,49%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,26%	7,84%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	SUBTOTAL DO GRUPO B	46,28%	17,55%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,52%	3,46%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,08%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,64%	2,78%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,80%	2,14%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38%	0,29%
	SUBTOTAL DO GRUPO C	11,45%	8,75%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de A sobre B (A*B)	8,24%	3,12%
D2	Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)	0,38%	0,29%
	SUBTOTAL DO GRUPO D	8,62%	3,41%
E	GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES		
E1		0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO E	0,00%	0,00%
	TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)	84,15%	47,51%

[assinatura]
Raf. Araújo Neto
Engenheiro Civil
CREA 111671327-2

Raf. Araújo Neto
Engenheiro Civil
CREA 111671327-2

Relatório Fotografico

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 001.2302/2023
Assinatura: 

Enfereço da Obra:

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO
MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Local / Implantação:


BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM
FRANCA - MA




PRAÇA DA MUTIRÃO



PRAÇA DA MUTIRÃO


Ral Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2

Relatório Fotografico

P. M Passagem Franca - MA
Folha Nº
Processo Nº 003.2707/2023
Assinatura: 

Enfereço da Obra:

CONSTRUÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA NO BAIRRO
MUTIRÃO NO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA - MA

Local / Implantação:


BAIRRO MUTIRÃO, ZONA URBANA PASSAGEM
FRANCA - MA

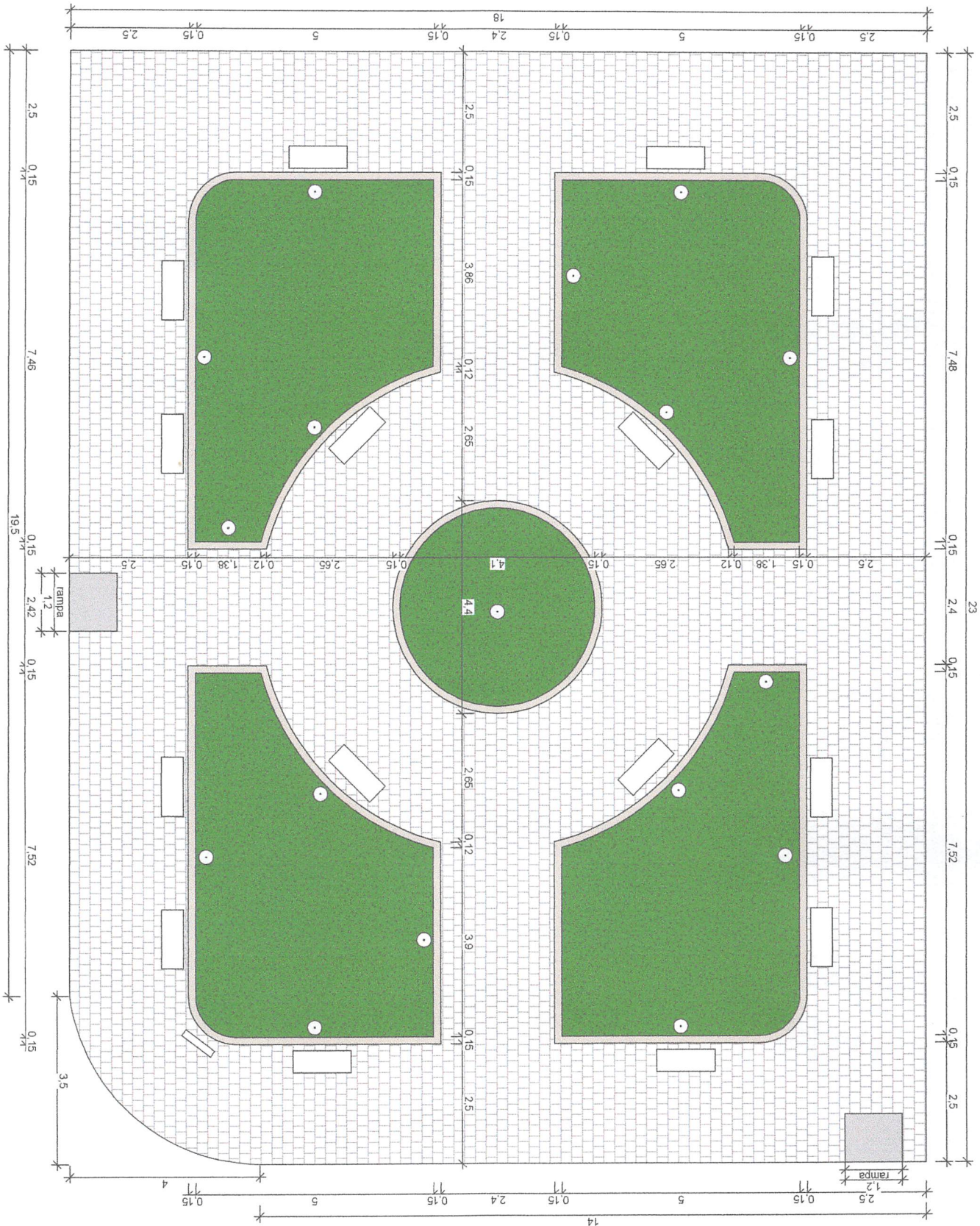


PRAÇA DA MUTIRÃO



PRAÇA DA MUTIRÃO


Ral Araújo Noieto
Engenheiro Civil
CREA 111571327-2



1 PLANTA BAIXA TÉRREO

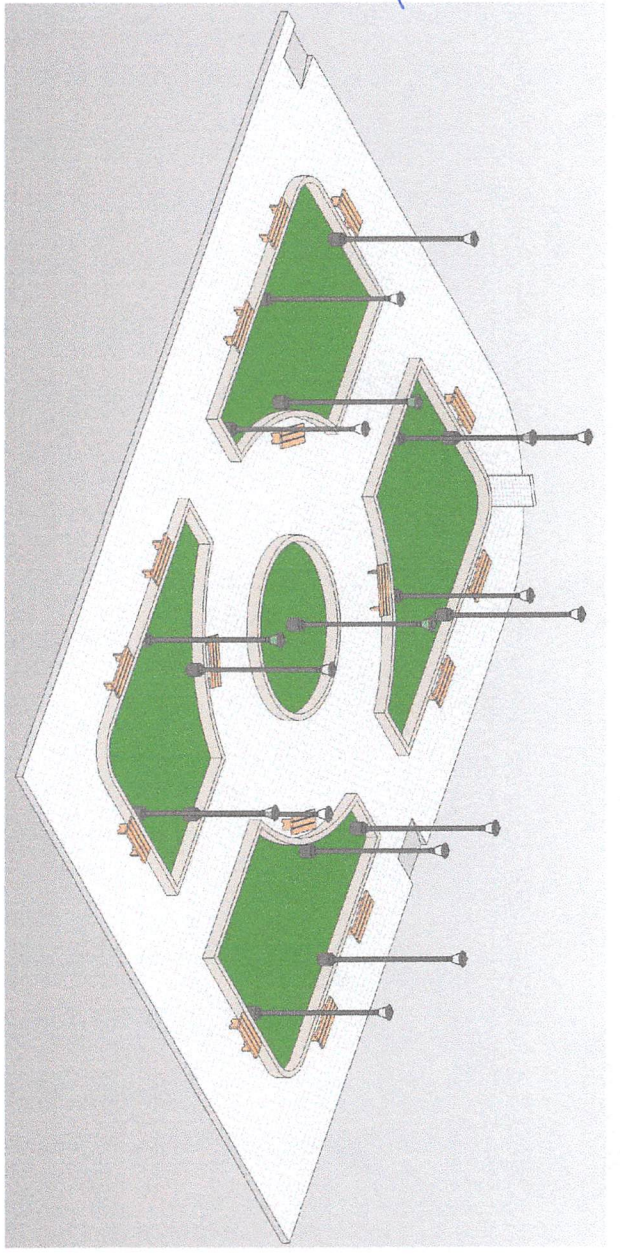
ESCALA 1 : 80

[assinatura]
Rafael Araújo Noieto
 Engenheiro Civil
 CREA 111571327-2

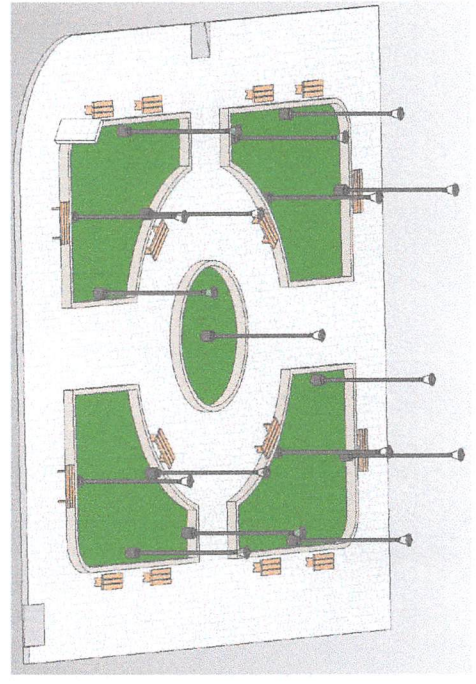
PROJETO: Projeto Praça do Multidão
 QUARTO: Prefeitura de Passagem Franca - MA
 FRANCHA: Planta Baixa

ESCALA: 1 : 80

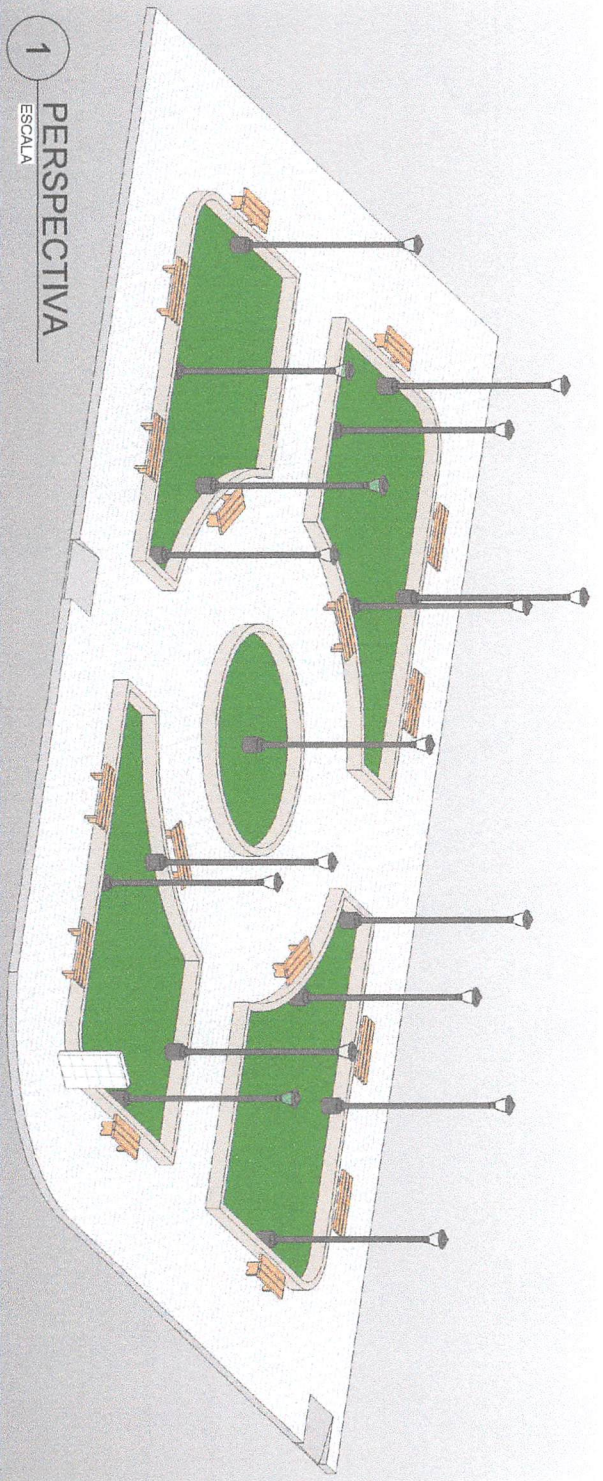
P01



2 PERSPECTIVA
ESCALA



3 PERSPECTIVA
ESCALA



1 PERSPECTIVA
ESCALA

Juarez
Rafael Araújo Noleto
Engenheiro Civil
CREA 1116713472

PROJETO: Projeto Praça do Multirão
CLIENTE: Prefeitura de Passagem Franca - MA
PROJETADE: FRAJONIA
VISTA 3D