

Memorial Descritivo da Obra

1.0 - IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Obra: Creche Jacy Saraiva

Endereço: Rua da Palmeira, s/n, Bairro Centro, Passagem Franca - MA

Área total do terreno: 575,43 m²

Área construída: 385,46 m²

Objetivo: O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever as características arquitetônicas, a distribuição dos compartimentos e as especificações gerais de acabamentos para o projeto da Creche Jacy Saraiva, visando orientar a execução da obra de forma clara e organizada.

2.0 - COMPOSIÇÃO ARQUITETÔNICA E COMPARTIMENTOS

A edificação foi projetada para atender às necessidades de uma unidade de ensino infantil, sendo dividida nos seguintes ambientes funcionais:

- 01 (uma) Sala de diretoria com 01 (um) banheiro privativo incluso;
- 01 (uma) Sala dos professores com 01 (um) banheiro privativo incluso.
- 01 (um) Depósito para armazenamento de materiais;
- 01 (uma) Lavanderia destinada aos serviços gerais de higienização;
- 01 (uma) Cantina para o preparo e distribuição de refeições.
- 05 (cinco) Salas de aula amplas e arejadas;
- 01 (uma) Sala de atividades multifuncional;
- 01 (uma) Sala de repouso para as crianças;
- 01 (um) Pátio central com extensão integrada;
- 01 (uma) Área de playground externa, interligada à extensão do pátio para recreação.
- 01 (um) Banheiro acessível coletivo Masculino de uso geral;
- 01 (um) Banheiro acessível coletivo Feminino de uso geral.
- 01 (uma) Calçada lateral pavimentada, destinada exclusivamente ao acesso seguro de pedestres.

3.0 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E SISTEMAS CONSTRUTIVOS

3.1 - Estrutura e Reservatório Superior

A edificação receberá estrutura compatível com as cargas projetadas. Sobre a área do banheiro

coletivo masculino, será executada uma laje de concreto armado dimensionada para suportar um reservatório superior (caixa d'água), garantindo a reserva técnica e o abastecimento hidrossanitário contínuo da creche.

3.2 - Cobertura e Telhado

A cobertura da edificação será em telhado embutido, com platibanda perimetral, proporcionando um acabamento arquitetônico contemporâneo, ocultando completamente a cobertura e conferindo maior proteção às fachadas contra o escoamento direto das águas pluviais.

O sistema de cobertura será executado com telhas termoacústicas tipo sanduíche, garantindo elevado desempenho térmico e acústico. Essa solução proporciona maior conforto aos ambientes internos, reduzindo significativamente a transmissão de calor e de ruídos provenientes do ambiente externo, favorecendo as condições de uso das salas de aula e demais dependências da edificação.

A cobertura será executada com inclinação de 10%, em conformidade com as recomendações do fabricante das telhas, assegurando o correto escoamento das águas pluviais para as calhas internas e condutores verticais, reduzindo o risco de infiltrações e aumentando a durabilidade do sistema.

Toda a estrutura de sustentação da cobertura será dimensionada conforme as cargas previstas em projeto e em atendimento às normas técnicas vigentes, garantindo segurança, estabilidade e desempenho estrutural.

3.3 - Conforto Térmico, Iluminação e Ventilação Natural

O projeto arquitetônico foi desenvolvido com o objetivo de proporcionar ambientes internos confortáveis e adequados ao desenvolvimento das atividades educacionais, priorizando estratégias de conforto ambiental.

Todas as janelas da edificação foram projetadas com abertura voltada para o interior do terreno, favorecendo a entrada de iluminação e ventilação natural em todos os ambientes, especialmente nas salas de aula. Essa solução permite melhor renovação do ar, reduz a incidência de calor excessivo e proporciona maior aproveitamento da luz natural durante o período diurno, contribuindo para a redução do consumo de energia elétrica.

Além disso, a utilização de cobertura em telhas termoacústicas tipo sanduíche contribui significativamente para o desempenho térmico da edificação, reduzindo a transferência de calor para os ambientes internos e proporcionando maior conforto aos usuários.

3.4 - Revestimentos e Acabamentos

Ambiente / Elemento	Tipo de Acabamento Especificado
Paredes (Internas e Externas)	Pintura com acabamento em tinta acrílica sobre superfícies devidamente emassadas e seladas.
Pisos das Áreas Secas e Circulações	Piso de alta resistência e tráfego, padrão normal de acabamento.
Pisos das Instalações Sanitárias	Piso com acabamento antiderrapante, garantindo a segurança dos usuários contra quedas em áreas molhadas.

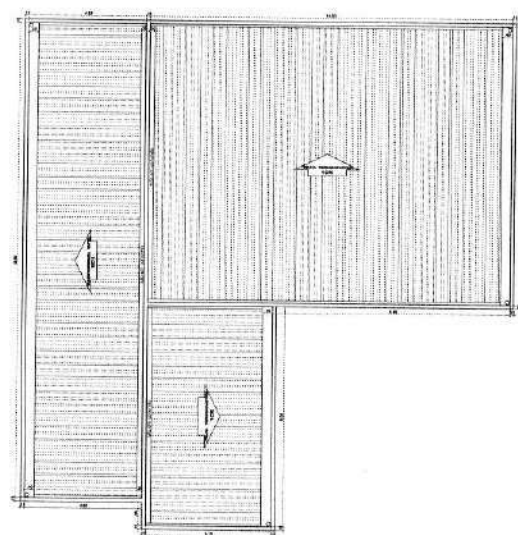
• 3.5 - Instalações Gerais

A creche contará com redes completas de instalações elétricas (iluminação e tomadas), instalações hidrossanitárias (abastecimento de água fria, esgotamento sanitário e águas pluviais) e prevenção contra incêndio, todas executadas de acordo com os projetos complementares e normas técnicas da ABNT.

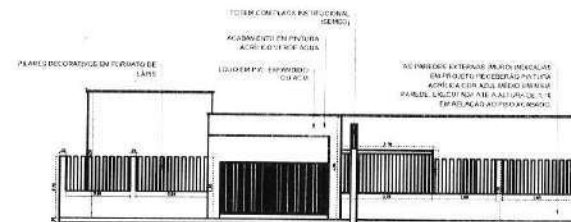
Todas as salas de aula serão climatizadas, com previsão de pontos elétricos e infraestrutura adequada para instalação de aparelhos de ar-condicionado, proporcionando maior conforto térmico aos alunos e profissionais da educação. A climatização, aliada à ventilação e iluminação natural previstas no projeto, contribuirá para a criação de ambientes mais confortáveis, favorecendo o bem-estar, a concentração e o desenvolvimento das atividades pedagógicas.

4.0 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

As especificações técnicas contidas neste Memorial Descritivo têm por finalidade estabelecer os critérios construtivos, os materiais e os padrões de qualidade a serem observados na execução da Creche Jacy Saraiva, garantindo o adequado desempenho, segurança, funcionalidade e durabilidade da edificação. Qualquer alteração em relação às especificações aqui apresentadas ou aos projetos executivos somente poderá ser realizada mediante prévia análise e aprovação da fiscalização técnica e do responsável pelo projeto, desde que não comprometa as características técnicas, estruturais, funcionais e arquitetônicas da obra.



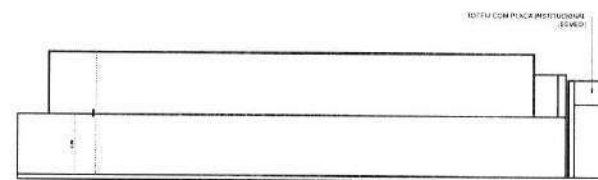
04 PLANTA DE COBERTURA
ESCA: 1/100



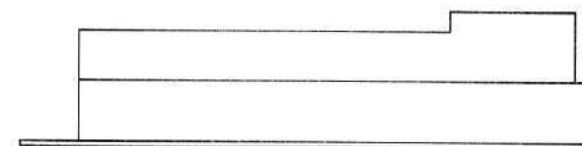
01 FACHADA FRONTAL
ESCA: 1/100



02 FACHADA LATERAL DIREITA
ESCA: 1/100



03 FACHADA LATERAL ESQUERDA
ESCA: 1/100



04 FACHADA POSTERIOR
ESCA: 1/100



PREFEITURA DE
**PASSAGEM
FRANCA**
O POVO SEDU, A MUDANÇA CREGOU.

PROJETO ARQUITETÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA

LOCALIDADE: RUA DA PALMEIRA, SN, CENTRO

CIDADE: PASSAGEM FRANCA-MA

CRECHE JACY SARAIVA

ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 385,46m²

PLANTA DE COBERTURA E FACHADAS

Prancha

02/04

Data: AGO / 2026

Escala: 1/100



PREFEITURA DE
**PASSAGEM
FRANCA**
O PAVO FEDEU A MARCHA CARIÓTIPO

PROJETO ARQUITETÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA

LOCALIDADE: RUA DA PALMEIRA, SN, CENTRO

CIDADE: PASSAGEM FRANCA-MA

CRECHE JACY SARAIVA

ÁREA CONSTRUIDA TOTAL: 385,46m²

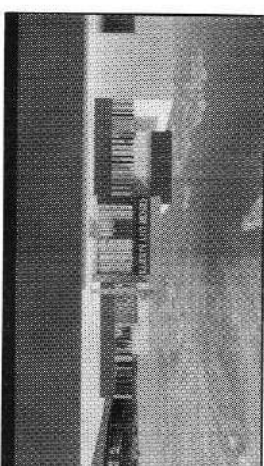
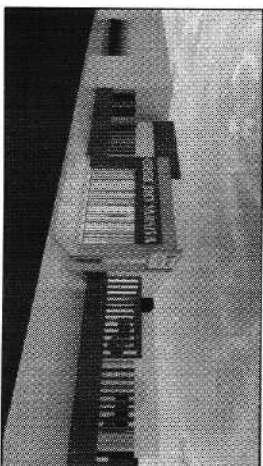
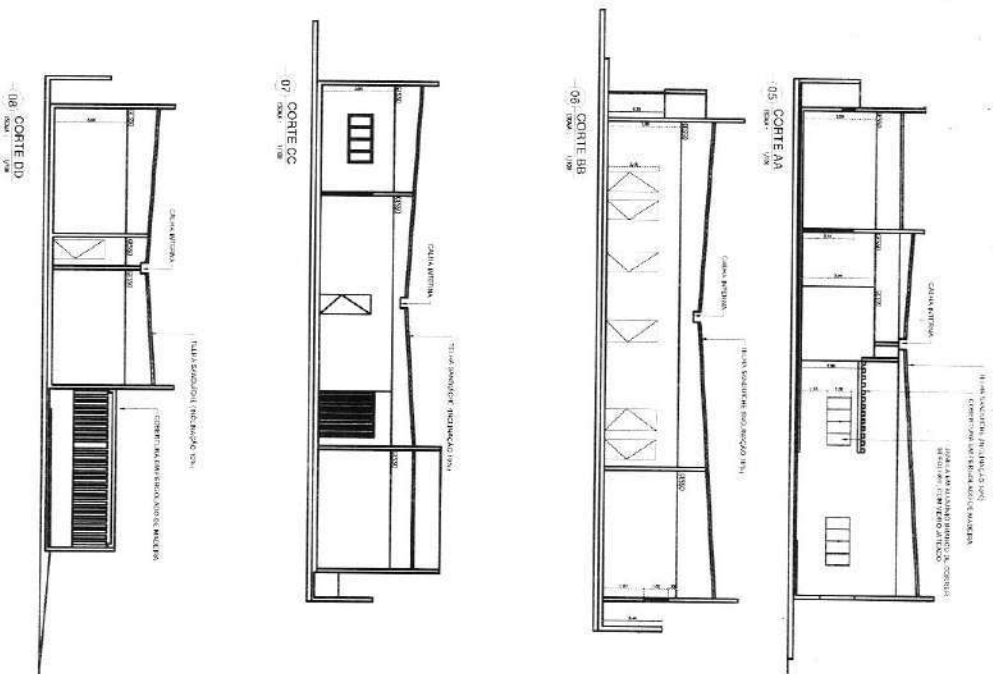
CORTES E FOTOS REALISTAS

Planta

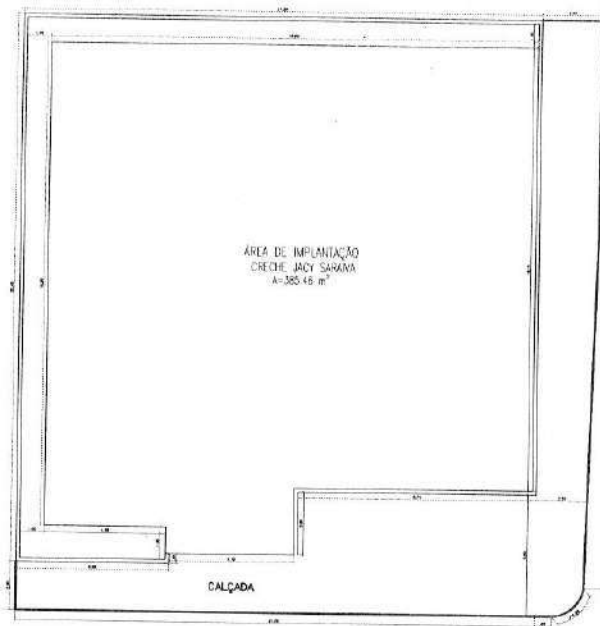
03/04

Data: AGO / 2026

Escala: 1/100



01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E LOCAÇÃO



ÁREA DE IMPLANTAÇÃO
CRECHE JACY SARAIVA
A=385,46 m²

CALÇADA

BECO DO COLÉGIO

COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
LATITUDE	-8.178797437190355
LONGITUDE	-43.7772490587839
QUADRO DE ÁREAS	
DESCRIÇÃO	ÁREA
ÁREA DO TERRENO	373,41 m²
ÁREA CONSTRUIDA	385,46 m²
ÁREA PERMANENTE	385,46 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	100,00%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	1,00

RUA DA PALMEIRA

RUA DA PALMEIRA

RUA DA PALMEIRA

TV. TANCREDO NEVES



PREFEITURA DE
**PASSAGEM
FRANCA**
O POVO PEDIU, A MUDANÇA CHEGOU.

PROJETO ARQUITETÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA
LOCALIDADE: RUA DA PALMEIRA, SN, CENTRO
CIDADE: PASSAGEM FRANCA-MA

CRECHE JACY SARAIVA

ÁREA CONSTRUIDA TOTAL: 385,46m²

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E LOCAÇÃO

Prancha

04/04

Data: AGO / 2026

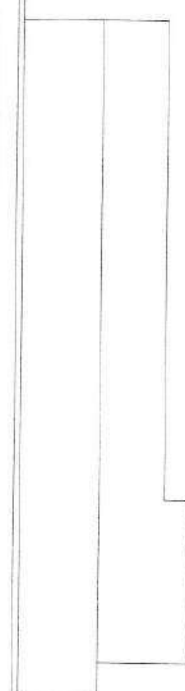
Escala: 1/100

TSNA VMD



AS PAREDES EXTERNAS NUNCO INDICAMOS
EM PROJEÇÃO REDETERMINA PINTURA
ATRILICA COM ADO MEIO EM MEIO
PAREDE, EXECUTADA ATE A ALTURA DE 1,10
EM RELACAO AO PISO ACABADO.

(6)	(7)



Date: 1/10/06

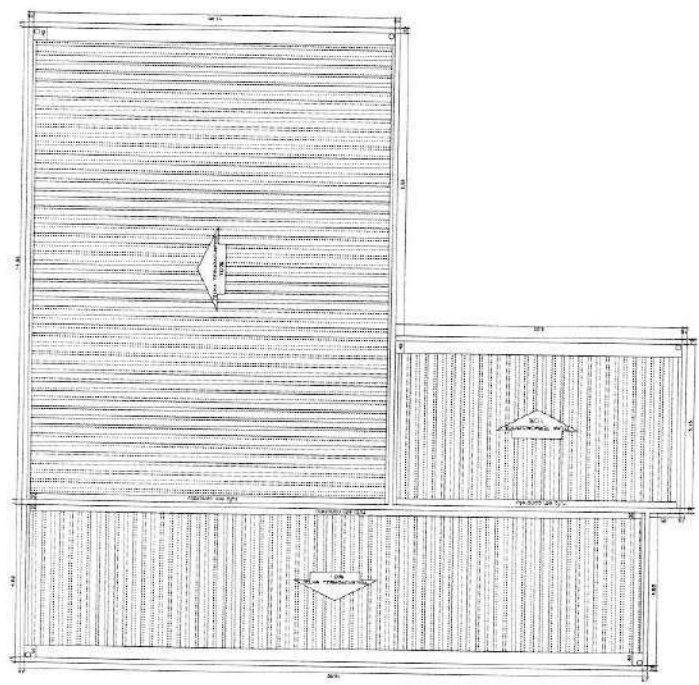


PLUMAS DECORATIVAS EN FORMATO DE-
LÁPIZ.
PERICLINO ELMADERA-7

AS PAREDES EXTERNAS DEBEM SER INDICADAS
EM FOLHETO RECEBENDO 20 PONTOS.
ACRESCIDA CORAZUL MEDIDA EM PAREDE
PARTE DE CADA LADO ATÉ A ALTURA DE 1,10
EM RELAÇÃO AO PISO ACABADO.

EXTRA 1700





04 PLANTA DE COBERTURA
1:500



PROJETO DE ARQUITETURA
Planta de Cobertura
Localização
Rua da Palmeira, 30

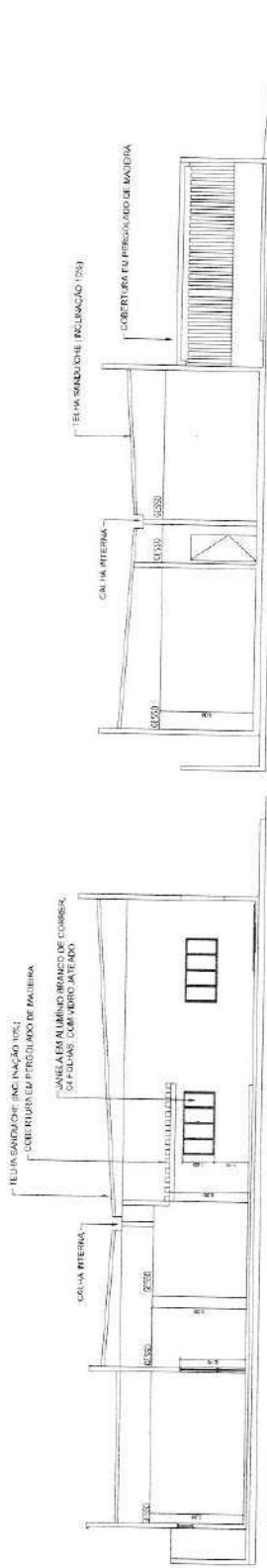
PROJETO DE ARQUITETURA
Planta de Cobertura
Localização
Rua da Palmeira, 30

PROJETO DE ARQUITETURA
Planta de Cobertura
Localização
Rua da Palmeira, 30

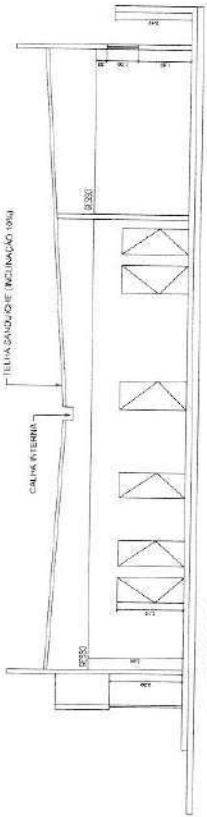
PROJETO DE ARQUITETURA
Planta de Cobertura
Localização
Rua da Palmeira, 30

PROJETO DE ARQUITETURA
Planta de Cobertura
Localização
Rua da Palmeira, 30

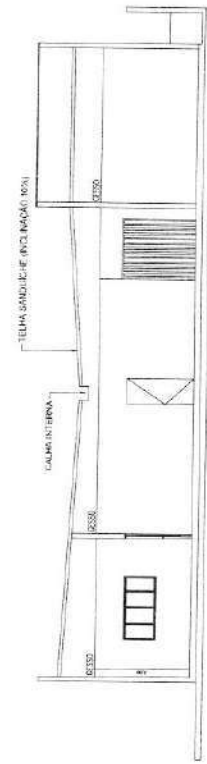
PROJETO DE ARQUITETURA
Planta de Cobertura
Localização
Rua da Palmeira, 30



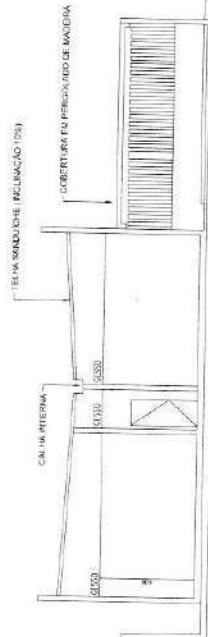
05 CORTE AA
1:50 1/16



06 CORTE BB
1:50 1/16



07 CORTE CC
1:50 1/16



08 CORTE DD
1:50 1/16

INSTITUTO
DE
ARQUITETURA
E
URBANISMO

PROJETO DE
CORTES
LOCALIZAÇÃO
Rua da Palmeira, S/N

PROJETO DE
CORTES
LOCALIZAÇÃO
Rua da Palmeira, S/N

PROJETO DE
CORTES
LOCALIZAÇÃO
Rua da Palmeira, S/N

PROJETO DE
CORTES
LOCALIZAÇÃO
Rua da Palmeira, S/N

PROJETO DE
CORTES
LOCALIZAÇÃO
Rua da Palmeira, S/N

	RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%			
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.				
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.				
	FORTE			VERSÃO	HORA	MES
	CAEMA			2019/12	116,68%	-
	EMOP			2025/06	-	-
	CONINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			-	-	-
	IOPES			2025/05	157,27%	-
ORSE			2025/05	111,51%	68,72%	
SCO			2025/06	-	-	
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
SETOP			2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%	
SINAPI			2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%	
SIURB			2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	88,72%	
SP Educação			2026/04	122,00%	-	
SP Obras			202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 68.078,81	3,34%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 134.128,68	6,58%
3	DEMOLIÇÃO	R\$ 21.822,66	1,07%
4	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 19.867,98	0,97%
5	FUNDAÇÕES	R\$ 46.806,85	2,30%
6	SUPERESTRUTURA	R\$ 138.828,99	6,81%
7	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 129.112,23	6,33%
8	ESQUADRIAS	R\$ 99.033,20	4,86%
9	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 274.804,87	13,48%
10	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 11.237,27	0,55%
11	PISOS	R\$ 142.675,80	7,00%
12	REVESTIMENTOS	R\$ 164.029,51	8,04%
13	FORRO	R\$ 65.670,09	3,22%
14	PINTURA	R\$ 55.719,79	2,73%
15	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 7.446,87	0,37%
16	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 74.273,22	3,64%
17	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 17.048,91	0,84%
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 100.354,51	4,92%
19	INSTALAÇÕES DE GÁS - GLP	R\$ 1.541,75	0,08%
20	DRENOS DOS CLIMATIZADORES	R\$ 7.436,20	0,36%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 17.213,81	0,84%
22	MURO EXTERNO	R\$ 64.269,57	3,15%
23	PERGOLADO	R\$ 36.458,93	1,79%
24	DIVERSOS	R\$ 245.125,81	12,02%
25	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 96.380,33	4,73%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 407.861,73	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 1.631.504,91	
VALOR TOTAL:		R\$ 2.039.366,64	

Dois Milhões Trinta e Nove Mil Trezentos e Sessenta e Seis reais e Sessenta e Quatro centavos

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.		
		DATA :	BDI : 25,00%	
		FONTE	VERSÃO	HORA MES
		CAEMA	2019/12	116,68% -
		EMOP	2020/06	- -
		GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	- -
		IOPEs	2026/05	157,27% -
		ORSE	2026/05	111,51% 69,72%
		SCO	2026/06	- -
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM DESONERAÇÃO	116,23% 73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11% 71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37% 98,72%
		SP Educação	2026/04	122,00% -
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23% -
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 68.078,81	3,34%
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	6,00	R\$ 404,38	R\$ 505,48	R\$ 3.032,88	0,15%
1.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	42,56	R\$ 99,11	R\$ 123,89	R\$ 5.272,76	0,26%
1.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.676,69	R\$ 2.095,86	R\$ 2.095,86	0,10%
1.4	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.381,57	R\$ 1.726,96	R\$ 1.726,96	0,08%
1.5	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIARIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	SINAPI	M2	4,00	R\$ 1.080,60	R\$ 1.350,75	R\$ 5.403,00	0,26%
1.6	73805/001	BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO. PISO EM PINHO 3A, PAREDESEM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	SINAPI	M2	24,00	R\$ 589,53	R\$ 736,91	R\$ 17.685,84	0,87%
1.7	S04176	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	ORSE	m2	435,50	R\$ 7,45	R\$ 9,31	R\$ 4.054,51	0,20%
1.8	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	SINAPI	M2	25,00	R\$ 921,82	R\$ 1.152,28	R\$ 28.807,00	1,41%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							R\$ 134.128,68	6,58%
2.1	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	8,00	R\$ 6.358,97	R\$ 7.948,71	R\$ 63.589,68	3,12%
2.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	200,00	R\$ 140,57	R\$ 175,71	R\$ 35.142,00	1,72%
2.3	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	450,00	R\$ 39,74	R\$ 49,68	R\$ 22.356,00	1,10%
2.4	088326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	450,00	R\$ 23,18	R\$ 28,98	R\$ 13.041,00	0,64%
3	DEMOLIÇÃO							R\$ 21.822,66	1,07%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.1	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	69,10	R\$ 53,19	R\$ 66,49	R\$ 4.594,46	0,23%
3.2	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	SINAPI	M3	180,00	R\$ 7,48	R\$ 9,35	R\$ 1.683,00	0,08%
3.3	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R\$ 8,09	R\$ 10,11	R\$ 2.022,00	0,10%
3.4	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	1.000,00	R\$ 0,57	R\$ 0,71	R\$ 710,00	0,03%
3.5	97861	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	60,00	R\$ 0,74	R\$ 0,93	R\$ 55,80	0,00%
3.6	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R\$ 3,74	R\$ 4,68	R\$ 936,00	0,05%
3.7	S03240	Demolição de piso de alta resistência	ORSE	m2	200,00	R\$ 21,98	R\$ 27,48	R\$ 5.496,00	0,27%
3.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	10,00	R\$ 10,09	R\$ 12,61	R\$ 126,10	0,01%
3.9	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 13,38	R\$ 16,73	R\$ 167,30	0,01%
3.10	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R\$ 24,13	R\$ 30,16	R\$ 6.032,00	0,30%
4	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 19.867,98	0,97%
4.1	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	64,50	R\$ 34,44	R\$ 43,05	R\$ 2.776,73	0,14%
4.2	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	SINAPI	M3	2,15	R\$ 271,23	R\$ 339,04	R\$ 728,94	0,04%
4.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	65,10	R\$ 82,89	R\$ 103,61	R\$ 6.745,01	0,33%
4.4	S02498	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	ORSE	m3	87,43	R\$ 88,00	R\$ 110,00	R\$ 9.617,30	0,47%
5	FUNDAÇÕES							R\$ 46.806,85	2,30%
5.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	43,00	R\$ 47,31	R\$ 59,14	R\$ 2.543,02	0,12%
5.2	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	SINAPI	M3	10,19	R\$ 3.475,08	R\$ 4.343,85	R\$ 44.263,83	2,17%
6	SUPERESTRUTURA							R\$ 138.828,99	6,81%
6.1	PILARES E VIGAS							R\$ 116.632,37	5,72%
6.1.1	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	SINAPI	M3	26,85	R\$ 3.475,08	R\$ 4.343,85	R\$ 116.632,37	5,72%
6.2	CONCRETO ARMADO PARA VERGAS							R\$ 22.196,62	1,09%
6.2.1	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	76,20	R\$ 87,48	R\$ 109,35	R\$ 8.332,47	0,41%
6.2.2	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	76,20	R\$ 65,85	R\$ 82,31	R\$ 6.272,02	0,31%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
6.2.3	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	54,60	R\$ 111,24	R\$ 139,05	R\$ 7.592,13	0,37%
7	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL							R\$ 129.112,23	6,33%
7.1	DIVISÓRIAS EM GRANITO (BANHEIROS)							R\$ 26.073,72	1,28%
7.1.1	S11743	Divisória em granito branco fortaleza, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens	ORSE	m2	23,00	R\$ 906,91	R\$ 1.133,64	R\$ 26.073,72	1,28%
7.2	ALVENARIAS							R\$ 93.058,97	4,56%
7.2.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	728,56	R\$ 102,18	R\$ 127,73	R\$ 93.058,97	4,56%
7.3	MURETA (CANTEIROS)							R\$ 9.979,54	0,49%
7.3.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	78,13	R\$ 102,18	R\$ 127,73	R\$ 9.979,54	0,49%
8	ESQUADRIAS							R\$ 99.033,20	4,86%
8.1	PORTAS							R\$ 52.140,97	2,56%
8.1.1	90852	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.564,80	R\$ 1.956,00	R\$ 7.824,00	0,38%
8.1.2	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	16,00	R\$ 1.464,70	R\$ 1.830,88	R\$ 29.294,08	1,44%
8.1.3	25.02.310	Porta de abrir lambri em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco	SP Obras	M2	7,92	R\$ 1.517,46	R\$ 1.896,83	R\$ 15.022,89	0,74%
8.2	JANELAS							R\$ 26.489,96	1,30%
8.2.1	S01885	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	ORSE	m2	23,85	R\$ 888,55	R\$ 1.110,69	R\$ 26.489,96	1,30%
8.3	FERRAGENS E ACESSÓRIOS							R\$ 3.169,87	0,16%
8.3.1	C4553	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 115,75	R\$ 144,69	R\$ 2.170,35	0,11%
8.3.2	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	4,00	R\$ 199,90	R\$ 249,88	R\$ 999,52	0,05%
8.4	VIDROS							R\$ 7.541,68	0,37%
8.4.1	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	11,36	R\$ 531,10	R\$ 663,88	R\$ 7.541,68	0,37%
8.5	PORTAO							R\$ 9.690,72	0,48%
8.5.1	34.05.300	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	SP Obras	M2	6,30	R\$ 1.230,57	R\$ 1.538,21	R\$ 9.690,72	0,48%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
9	SISTEMAS DE COBERTURA							R\$ 274.804,87	13,48%
9.1	C5217	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	KG	5.541,50	R\$ 20,45	R\$ 25,56	R\$ 141.640,74	6,95%
9.2	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	m2	410,48	R\$ 100,29	R\$ 125,36	R\$ 51.457,77	2,52%
9.3	100722	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	SINAPI	M2	410,48	R\$ 26,34	R\$ 32,93	R\$ 13.517,11	0,66%
9.4	S13745	Cumeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm de cada lado, e = 0,43mm, cor natural	ORSE	m	45,65	R\$ 111,06	R\$ 138,83	R\$ 6.337,59	0,31%
9.5	DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS							R\$ 21.294,33	1,04%
9.5.1	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2026	SINAPI	M	88,74	R\$ 142,99	R\$ 178,74	R\$ 15.861,39	0,78%
9.5.2	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015 P	SINAPI	M	54,00	R\$ 80,49	R\$ 100,61	R\$ 5.432,94	0,27%
9.6	S09435	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 33cm - Rev. 01	ORSE	m	82,62	R\$ 42,71	R\$ 53,39	R\$ 4.411,08	0,22%
9.7	I00304	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	ORSE	m2	82,62	R\$ 350,00	R\$ 437,50	R\$ 36.146,25	1,77%
10	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 11.237,27	0,55%
10.1	C1466	IMPERMEABILIZAÇÃO HORIZONTAL DE ALICERCES C/MANTA BUTÍLICA EM PAREDES DE 1 ½ TIJOLO	SEINFRA	M	191,11	R\$ 47,04	R\$ 58,80	R\$ 11.237,27	0,55%
11	PISOS							R\$ 142.675,80	7,00%
11.1	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	325,47	R\$ 44,15	R\$ 55,19	R\$ 17.962,69	0,88%
11.2	90930	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	325,47	R\$ 93,14	R\$ 116,43	R\$ 37.894,47	1,86%
11.3	S09675	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Bianco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	325,47	R\$ 92,82	R\$ 116,03	R\$ 37.764,28	1,85%
11.4	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M2	37,86	R\$ 169,73	R\$ 212,16	R\$ 8.032,38	0,39%
11.5	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF 07/2024	SINAPI	M2	48,93	R\$ 24,73	R\$ 30,91	R\$ 1.512,43	0,07%
11.6	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	29,43	R\$ 961,03	R\$ 1.201,29	R\$ 35.353,96	1,73%
11.7	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	327,47	R\$ 10,15	R\$ 12,69	R\$ 4.155,59	0,20%
12	REVESTIMENTOS							R\$ 164.029,51	8,04%
12.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM	SINAPI	M2	1.457,12	R\$ 5,71	R\$ 7,14	R\$ 10.403,84	0,51%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
12.1	87878	PREPARO MANUAL. AF_10/2022							
12.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1.457,12	R\$ 55,88	R\$ 69,85	R\$ 101.779,83	4,99%
12.3	S09675	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Bianco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	402,78	R\$ 92,82	R\$ 116,03	R\$ 46.734,56	2,29%
12.4	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	402,78	R\$ 10,15	R\$ 12,69	R\$ 5.111,28	0,25%
13	FORRO							R\$ 65.670,09	3,22%
13.1	S01954	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	ORSE	m2	325,47	R\$ 116,50	R\$ 145,63	R\$ 47.398,20	2,32%
13.2	S02291	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	ORSE	m2	325,47	R\$ 44,91	R\$ 56,14	R\$ 18.271,89	0,90%
14	PINTURA							R\$ 55.719,79	2,73%
14.1	PAREDES							R\$ 54.585,56	2,68%
14.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	849,53	R\$ 3,90	R\$ 4,88	R\$ 4.145,71	0,20%
14.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	793,53	R\$ 18,70	R\$ 23,38	R\$ 18.552,73	0,91%
14.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	468,06	R\$ 15,59	R\$ 19,49	R\$ 9.122,49	0,45%
14.1.4	88428	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	SINAPI	M2	427,99	R\$ 37,44	R\$ 46,80	R\$ 20.029,93	0,98%
14.1.5	13.80.013	Isolamento com lona preta - BDI = 23,00	SP Educação	M2	410,00	R\$ 3,80	R\$ 4,67	R\$ 1.914,70	0,09%
14.1.6	106171	RETIRADA DE SALVA PISO DO CHÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	410,00	R\$ 1,60	R\$ 2,00	R\$ 820,00	0,04%
14.2	PISO							R\$ 1.134,23	0,06%
14.2.1	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	29,43	R\$ 30,83	R\$ 38,54	R\$ 1.134,23	0,06%
15	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS							R\$ 7.446,87	0,37%
15.1	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	14,00	R\$ 6,05	R\$ 7,56	R\$ 105,84	0,01%
15.2	89374	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	13,00	R\$ 10,27	R\$ 12,84	R\$ 166,92	0,01%
15.3	S01037	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	ORSE	un	25,00	R\$ 9,29	R\$ 11,61	R\$ 290,25	0,01%
15.4	S01073	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 32mm	ORSE	un	4,00	R\$ 9,63	R\$ 12,04	R\$ 48,16	0,00%
15.5	104009	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R\$ 13,27	R\$ 16,59	R\$ 49,77	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
15.6	105228	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00	R\$ 11,61	R\$ 14,51	R\$ 43,53	0,00%
15.7	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	28,00	R\$ 5,39	R\$ 6,74	R\$ 188,72	0,01%
15.8	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	17,00	R\$ 8,30	R\$ 10,38	R\$ 176,46	0,01%
15.9	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,25	R\$ 16,56	R\$ 16,56	0,00%
15.10	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R\$ 14,33	R\$ 17,91	R\$ 53,73	0,00%
15.11	13021	JOELHO DE REDUCAO 90° DE PVC, SOLDAVEL, DE 32MMX25MM	EMOP	UN	9,00	R\$ 7,32	R\$ 9,15	R\$ 82,35	0,00%
15.12	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	67,90	R\$ 5,53	R\$ 6,91	R\$ 469,19	0,02%
15.13	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	71,25	R\$ 10,97	R\$ 13,71	R\$ 976,84	0,05%
15.14	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,30	R\$ 16,77	R\$ 20,96	R\$ 6,29	0,00%
15.15	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	34,20	R\$ 18,56	R\$ 23,20	R\$ 793,44	0,04%
15.16	081402	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	GOINFRA CIVIL	Un	23,00	R\$ 11,27	R\$ 14,09	R\$ 324,07	0,02%
15.17	081403	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 32 MM	GOINFRA CIVIL	Un	5,00	R\$ 13,82	R\$ 17,28	R\$ 86,40	0,00%
15.18	081405	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 MM	GOINFRA CIVIL	Un	3,00	R\$ 26,77	R\$ 33,46	R\$ 100,38	0,00%
15.19	13084	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DELATAO, DE 25MMX3/4"	EMOP	UN	10,00	R\$ 6,28	R\$ 7,85	R\$ 78,50	0,00%
15.20	S01144	Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	ORSE	un	11,00	R\$ 13,80	R\$ 17,25	R\$ 189,75	0,01%
15.21	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.279,89	R\$ 1.599,86	R\$ 3.199,72	0,16%
16	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 74.273,22	3,64%
16.1	S04717	Caixa de gordura em pvc 300mm	ORSE	un	1,00	R\$ 524,73	R\$ 655,91	R\$ 655,91	0,03%
16.2	ED-49897	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (80X80X100CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	SETOP	un	4,00	R\$ 1.339,16	R\$ 1.673,95	R\$ 6.695,80	0,33%
16.3	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 61,91	R\$ 77,39	R\$ 773,90	0,04%
16.4	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 753,94	R\$ 942,43	R\$ 1.884,86	0,09%
16.5	S11150	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	ORSE	m2	3,50	R\$ 816,12	R\$ 1.020,15	R\$ 3.570,53	0,18%
16.6	S11167	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	ORSE	un	1,00	R\$ 18.567,34	R\$ 23.209,18	R\$ 23.209,18	1,14%
16.7	S11078	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 4,40 x 2,20 x 1,65 m	ORSE	un	1,00	R\$ 19.580,40	R\$ 24.475,50	R\$ 24.475,50	1,20%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
16.8	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	21,00	R\$ 13,75	R\$ 17,19	R\$ 360,99	0,02%
16.9	00006145	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA AMERICANA 1.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	13,00	R\$ 19,16	R\$ 23,95	R\$ 311,35	0,02%
16.10	00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1 ", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	11,00	R\$ 5,57	R\$ 6,96	R\$ 76,56	0,00%
16.11	89811	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	11,00	R\$ 47,21	R\$ 59,01	R\$ 649,11	0,03%
16.12	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	8,00	R\$ 10,79	R\$ 13,49	R\$ 107,92	0,01%
16.13	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	9,00	R\$ 30,34	R\$ 37,93	R\$ 341,37	0,02%
16.14	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	13,00	R\$ 16,75	R\$ 20,94	R\$ 272,22	0,01%
16.15	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 29,42	R\$ 36,78	R\$ 73,56	0,00%
16.16	89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 23,26	R\$ 29,08	R\$ 29,08	0,00%
16.17	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	14,00	R\$ 15,95	R\$ 19,94	R\$ 279,16	0,01%
16.18	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 10,54	R\$ 13,18	R\$ 158,16	0,01%
16.19	89569	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 100,23	R\$ 125,29	R\$ 1.252,90	0,06%
16.20	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 95,83	R\$ 119,79	R\$ 718,74	0,04%
16.21	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 15,30	R\$ 19,13	R\$ 76,52	0,00%
16.22	89685	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 65,50	R\$ 81,88	R\$ 163,76	0,01%
16.23	S05203	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 50mm	ORSE	un	2,00	R\$ 22,68	R\$ 28,35	R\$ 56,70	0,00%
16.24	S05204	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 75mm	ORSE	un	1,00	R\$ 41,73	R\$ 52,16	R\$ 52,16	0,00%
16.25	S05205	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 100mm	ORSE	un	28,00	R\$ 56,88	R\$ 71,10	R\$ 1.990,80	0,10%
16.26	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,58	R\$ 25,73	R\$ 25,73	0,00%
16.27	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	SINAPI	M	66,00	R\$ 40,34	R\$ 50,43	R\$ 3.328,38	0,16%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
16.27	89714	AF_08/2022							
16.28	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	30,00	R\$ 22,73	R\$ 28,41	R\$ 852,30	0,04%
16.29	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	35,00	R\$ 28,96	R\$ 36,20	R\$ 1.267,00	0,06%
16.30	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 36,16	R\$ 45,20	R\$ 271,20	0,01%
16.31	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R\$ 25,94	R\$ 32,43	R\$ 291,87	0,01%
17	LOUÇAS, ACÉSSÓRIOS E METAIS							R\$ 17.048,91	0,84%
17.1	S09504	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	ORSE	un	2,00	R\$ 289,79	R\$ 362,24	R\$ 724,48	0,04%
17.2	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R\$ 189,41	R\$ 236,76	R\$ 236,76	0,01%
17.3	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	11,00	R\$ 110,12	R\$ 137,65	R\$ 1.514,15	0,07%
17.4	S03659	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	ORSE	un	2,00	R\$ 798,56	R\$ 998,20	R\$ 1.996,40	0,10%
17.5	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 108,40	R\$ 135,50	R\$ 271,00	0,01%
17.6	S09245	Vaso sanitário linha infantil, CELITE ou similar c/cx acoplada, inclusive assento sanitário infantil, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação com acabamento cromado e engate plástico	ORSE	un	2,00	R\$ 1.163,91	R\$ 1.454,89	R\$ 2.909,78	0,14%
17.7	S170328	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	IO PES	und	6,00	R\$ 161,60	R\$ 202,00	R\$ 1.212,00	0,06%
17.8	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 977,35	R\$ 1.221,69	R\$ 2.443,38	0,12%
17.9	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	2,00	R\$ 39,23	R\$ 49,04	R\$ 98,08	0,00%
17.10	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R\$ 78,71	R\$ 98,39	R\$ 393,56	0,02%
17.11	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	13,00	R\$ 12,89	R\$ 16,11	R\$ 209,43	0,01%
17.12	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R\$ 481,53	R\$ 601,91	R\$ 2.407,64	0,12%
17.13	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R\$ 863,19	R\$ 1.078,99	R\$ 1.078,99	0,05%
17.14	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	2,00	R\$ 621,30	R\$ 776,63	R\$ 1.553,26	0,08%
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 100.354,51	4,92%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
18.1	00043093	CAIXA DE DERIVAÇÃO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO POLIFÁSICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLÁSTICO - MÓDULO (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 474,48	R\$ 593,10	R\$ 593,10	0,03%
18.2	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 904,43	R\$ 1.130,54	R\$ 1.130,54	0,06%
18.3	83372	CAIXA DE MEDIÇÃO EM ALTA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 774,82	R\$ 968,53	R\$ 968,53	0,05%
18.4	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	94,00	R\$ 19,15	R\$ 23,94	R\$ 2.250,36	0,11%
18.5	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	48,00	R\$ 48,27	R\$ 60,34	R\$ 2.896,32	0,14%
18.6	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 51,14	R\$ 63,93	R\$ 639,30	0,03%
18.7	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	71,00	R\$ 16,82	R\$ 21,03	R\$ 1.493,13	0,07%
18.8	S151338	Mini-Disjuntor monopolar 10A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	IOPEs	und	30,00	R\$ 25,23	R\$ 31,54	R\$ 946,20	0,05%
18.9	S08684	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	ORSE	un	42,00	R\$ 103,19	R\$ 128,99	R\$ 5.417,58	0,27%
18.10	S13817	Disjuntor monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 3KA	ORSE	un	15,00	R\$ 34,99	R\$ 43,74	R\$ 656,10	0,03%
18.11	09.09.040	IL-89 LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 24W	SP Educação	UN	1,00	R\$ 300,85	R\$ 376,06	R\$ 376,06	0,02%
18.12	91864	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 15,79	R\$ 19,74	R\$ 19,74	0,00%
18.13	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	SINAPI	M	617,50	R\$ 16,86	R\$ 21,08	R\$ 13.016,90	0,64%
18.14	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62,91	R\$ 78,64	R\$ 78,64	0,00%
18.15	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	2.909,20	R\$ 5,65	R\$ 7,06	R\$ 20.538,95	1,01%
18.16	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	103,00	R\$ 34,23	R\$ 42,79	R\$ 4.407,37	0,22%
18.17	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	35,60	R\$ 38,82	R\$ 48,53	R\$ 1.727,67	0,08%
18.18	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 224,61	R\$ 280,76	R\$ 1.684,56	0,08%
18.19	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	SINAPI	M	617,50	R\$ 8,53	R\$ 10,66	R\$ 6.582,55	0,32%
18.20	95791	CONDUTELE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	SINAPI	UN	1,00	R\$ 60,96	R\$ 76,20	R\$ 76,20	0,00%
18.21	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 28,52	R\$ 35,65	R\$ 35,65	0,00%
18.22	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	52,00	R\$ 174,39	R\$ 217,99	R\$ 11.335,48	0,56%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
18.23	91853	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	617,50	R\$ 9,81	R\$ 12,26	R\$ 7.570,55	0,37%
18.24	S09465	Luminária tipo plafon (sobrepôr), quadrada, 24x24cm, em alumínio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar	ORSE	un	33,00	R\$ 121,02	R\$ 151,28	R\$ 4.992,24	0,24%
18.25	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	20,60	R\$ 28,52	R\$ 35,65	R\$ 734,39	0,04%
18.26	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	4,00	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 441,76	0,02%
18.27	S00452	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	ORSE	un	1,00	R\$ 113,46	R\$ 141,83	R\$ 141,83	0,01%
18.28	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 124,76	R\$ 155,95	R\$ 155,95	0,01%
18.29	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	800,00	R\$ 8,86	R\$ 11,08	R\$ 8.864,00	0,43%
18.30	09.004.088 (E)	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR - 80A SENSIBILIDADE 300MA - 380V	SIURB	UN	1,00	R\$ 466,29	R\$ 582,86	R\$ 582,86	0,03%
19	INSTALAÇÕES DE GÁS - GLP							R\$ 1.541,75	0,08%
19.1	45.02.200	Abriço padronizado de gás GLP encanado	SP Obras	UN	1,00	R\$ 1.233,40	R\$ 1.541,75	R\$ 1.541,75	0,08%
20	DRENOS DOS CLIMATIZADORES							R\$ 7.436,20	0,36%
20.1	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	40,00	R\$ 5,53	R\$ 6,91	R\$ 276,40	0,01%
20.2	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	30,00	R\$ 7,46	R\$ 9,33	R\$ 279,90	0,01%
20.3	081827	CAIXA DE AREIA 60X60X80CM (MEDIDAS INTERNAS) FUNDO DE BRITA SEM TAMPA	GOINFRA CIVIL	Un	10,00	R\$ 550,39	R\$ 687,99	R\$ 6.879,90	0,34%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 17.213,81	0,84%
21.1	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.200,50	R\$ 5.250,63	R\$ 5.250,63	0,26%
21.2	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	22,10	R\$ 97,10	R\$ 121,38	R\$ 2.682,50	0,13%
21.3	S02411	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	ORSE	un	2,00	R\$ 1.100,00	R\$ 1.375,00	R\$ 2.750,00	0,13%
21.4	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	SINAPI	M	6,00	R\$ 132,60	R\$ 165,75	R\$ 994,50	0,05%
21.5	S10362	Poste decorativo com 02 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, ref. PT-301/2, da Aladin ou similar, com 3,00m, inclusive lâmpada vapor metálico de 150W	ORSE	un	1,00	R\$ 1.078,28	R\$ 1.347,85	R\$ 1.347,85	0,07%
21.6	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	13,25	R\$ 252,88	R\$ 316,10	R\$ 4.188,33	0,21%
22	MURO EXTERNO							R\$ 64.269,57	3,15%
22.1	I00304	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	ORSE	m2	43,13	R\$ 350,00	R\$ 437,50	R\$ 18.869,38	0,93%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
22.2	S200130	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	IOPES	m	37,62	R\$ 965,45	R\$ 1.206,81	R\$ 45.400,19	2,23%
23	PERGOLADO							R\$ 36.458,93	1,79%
23.1	27.02.011	Chapa em policarbonato compacta, cristal, espessura de 6 mm	SP Obras	M2	30,74	R\$ 518,94	R\$ 648,68	R\$ 19.940,42	0,98%
23.2	73970/002	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL I 6 X 3 3/8	SINAPI	KG	615,00	R\$ 11,49	R\$ 14,36	R\$ 8.831,40	0,43%
23.3	73970/001	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL I 12 X 5 1/4	SINAPI	KG	185,00	R\$ 11,75	R\$ 14,69	R\$ 2.717,65	0,13%
23.4	17.017.0050-A	PINTURA INTERNA COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO, ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO, ACABAMENTO DE ALTA CLASSE SOBRESUPERFICIE PREPARADA CONFORME O ITEM 17.017.0010, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, DUAS DEMAOS DE MASSA CORRIDA E TRES DE ACABAMENTO	EMOP	M2	61,48	R\$ 45,54	R\$ 56,93	R\$ 3.500,06	0,17%
23.5	72271	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO SPLIT-BOLT - PARA CABO DE 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	60,00	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 1.469,40	0,07%
24	DIVERSOS							R\$ 245.125,81	12,02%
24.1	MOBILIÁRIO							R\$ 126.697,60	6,21%
24.1.1	INS-CONJ MESA	CONJUNTO HEXAGONAL mesas e cadeiras – 06 a 09 anos – infante juvenil mesa: altura da mesa: 70 cm diâmetro total: 124cm total de 06 mesas e 6 cadeiras coloridas + mesa central cadeira: altura do assento: 39cm total de 06 cadeiras coloridas plásticos coloridos: cores fnde composição: tubo de aço, polímero termoplástico. acabamento dos tubos em ponteiros de polímero termoplástico na cor cinza. fixação dos plásticos à estrutura por meio de parafusos (facilitando a montagem).os metais recebem tratamento por imersão anti-ferrugem e pintura epóxi pó poliéster na cor cinza. material do tampo: polímero termoplástico (polipropileno)assento: polímero termoplástico (polipropileno)estrutura cadeira: tubo de aço , material da estrutura mesa: metalon 50x30 plástico não tóxico! (pp) idade recomendada: 06 a 09 anos de idade	Composições Próprias	un	20,00	R\$ 3.317,90	R\$ 4.147,38	R\$ 82.947,60	4,07%
24.1.2	INS-46613476 - MÓVEIS PLANEJADOS	MÓVEIS PLANEJADOS	Composições Próprias	VERBA	1,00	R\$ 35.000,00	R\$ 43.750,00	R\$ 43.750,00	2,15%
24.2	CLIMATIZAÇÃO							R\$ 118.428,21	5,81%
24.2.1	17.010.025 (E)	EXAUSTOR 1/2 HP PARA COIFAS	SIURB	UN	1,00	R\$ 2.312,61	R\$ 2.890,76	R\$ 2.890,76	0,14%
24.2.2	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026 PE	SINAPI	UN	4,00	R\$ 4.806,59	R\$ 6.008,24	R\$ 24.032,96	1,18%
24.2.3	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026 PE	SINAPI	UN	10,00	R\$ 3.298,33	R\$ 4.122,91	R\$ 41.229,10	2,02%
24.2.4	IT 02.05.0201 (f)	Tubulação em cobre para interligação de Split System ao condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para aparelhos até 48.000 BTU. Forneimento e instalação.	SCO	m	45,00	R\$ 310,42	R\$ 388,03	R\$ 17.461,35	0,86%
24.2.5	14.003.0243-0	SUPORTE EM ALUMINIO PARA AR CONDICIONADO DE 1 A 2HP, EM CANTONEIRA DE ALUMINIO DE 1/8"X1.1/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	UN	28,00	R\$ 937,54	R\$ 1.171,93	R\$ 32.814,04	1,61%
25	SERVIÇOS FINAIS							R\$ 96.380,33	4,73%
25.1	S02435	Letras em aço inox 25 x 25 cm	ORSE	un	17,00	R\$ 157,49	R\$ 196,86	R\$ 3.346,62	0,16%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
25.2	S12449	Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x60cm, esp=4mm, (ACM constit. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em polietileno), c/ pintura coilcoating PVDF KYNAR 500, texto gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio	ORSE	un	1,00	R\$ 2.327,35	R\$ 2.909,19	R\$ 2.909,19	0,14%
25.3	S13948	Revestimento em ACM, cor aço Corten, cinza escuro e prata, com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca, conforme projeto. Obra - Reforma TCE-SE	ORSE	m2	48,92	R\$ 980,00	R\$ 1.225,00	R\$ 59.927,00	2,94%
25.4	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	UN	4,00	R\$ 683,48	R\$ 854,35	R\$ 3.417,40	0,17%
25.5	S13082	Brinquedo - Balanço Duplo, modelo M117, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	ORSE	un	1,00	R\$ 2.108,38	R\$ 2.635,48	R\$ 2.635,48	0,13%
25.6	S13197	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	ORSE	un	35,00	R\$ 350,00	R\$ 437,50	R\$ 15.312,50	0,75%
25.7	84121	PLACA IDENTIFICACAO ACRILICO 25X8CM BORDA POLIDA - FORNECIMENTO E COLOCACAO	SINAPI	UN	13,00	R\$ 68,35	R\$ 85,44	R\$ 1.110,72	0,05%
25.8	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	435,50	R\$ 14,18	R\$ 17,73	R\$ 7.721,42	0,38%
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 407.861,73
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 1.631.504,91
								VALOR TOTAL:	R\$ 2.039.366,64
Dois Milhões Trinta e Nove Mil Trezentos e Sessenta e Seis reais e Sessenta e Quatro centavos									

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2025/06	-
			INFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO		
			IOPEB	2025/05	157,27%
			ORSE	2025/05	111,51%
			SCO	2025/05	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	73,83%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	71,30%
			SP Educação	2026/04	157,37%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	98,72%
			Compras pelo sistema	PRÓPRIA	122,00%
					129,23%
					0,00%
					0,00%

1.1. S00051 Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022 (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,90	R\$ 3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,96	R\$ 7,92
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 11,82

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	ORSE	m	4,00000000	R\$ 10,50	R\$ 42,00
I06995	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m3/m	ORSE	m	1,00000000	R\$ 3,87	R\$ 3,87
I04813S	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada "n. 22", adesivada, de 2,4 x 1,2 m (sem postes para fixação)	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 292,50	R\$ 292,50
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,15000000	R\$ 16,68	R\$ 2,50
TOTAL Material:						R\$ 340,87

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,47	R\$ 20,47
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	R\$ 15,59	R\$ 31,18
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,65

VALOR:	404,38
VALOR COM ENCARGOS:	404,38
VALOR COM BDI:	505,48

1.2. 98459 TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 30,83	R\$ 0,81
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 32,40	R\$ 0,21
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,02

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004491	PONTELETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 11,66	R\$ 14,31
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 19,95	R\$ 1,35
00006194	TABUA 2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 8,32	R\$ 16,64
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	R\$ 51,46	R\$ 30,11
TOTAL Material:						R\$ 62,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------------

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMCP	2025/06	-	-
		GOINFRA CML	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		IDPES	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	96,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,49200000	R\$ 23,06	R\$ 11,34
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,73500000	R\$ 28,39	R\$ 20,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares.						R\$ 32,20

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 571,01	R\$ 3,48
TOTAL Serviço:					R\$ 3,48
VALOR:					99,11
VALOR COM ENCARGOS:					99,11
VALOR COM BDI:					123,89

1.3. C2850 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0125 ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 81,8600	R\$ 81,8600
I0355 CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	60,00000000	R\$ 9,3300	R\$ 559,8000
I0840 CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 10MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,0200	R\$ 24,0800
I0952 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 4,1400	R\$ 8,2800
I1070 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 7,1400	R\$ 42,8400
I2352 HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2,40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
I1406 LUBA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,6500	R\$ 3,3000
I2383 NOFUSE DE 70 A.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 29,1500	R\$ 29,1500
I2405 POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 601,7000	R\$ 601,7000
I2413 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 272,4000	R\$ 272,4000
TOTAL Material:					R\$ 1.676,6900
VALOR:					1.676,69
VALOR COM ENCARGOS:					1.676,69
VALOR COM BDI:					2.095,86

1.4. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0020 ADAPTADOR SOLDAVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,6900	R\$ 19,6900
I0403 CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,7900	R\$ 100,7900
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 6,4000	R\$ 64,0000
I10288 CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 584,7500	R\$ 292,3750
I2367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 34,5400	R\$ 345,4000
I2369 LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 15,1800	R\$ 75,9000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,88%
			EMOP	2026/06	-
			CONTRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOSES	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	116,23%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	73,83%
			SP Educação	2026/04	114,11%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	71,30%
			Compostos Pignos	157,37%	98,72%
				122,00%	-
				128,23%	-
			PROPRIA	0,00%	0,00%

I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 14,2000	R\$ 7,1000
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 34,2400
					TOTAL Material:	R\$ 939,4950

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8.00000000	R\$ 26.8600	R\$ 214.8800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8.00000000	R\$ 20.2600	R\$ 162.0800
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 376.9600

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	R\$ 520,8900	R\$ 65,1113
					TOTAL Serviço:	R\$ 65,1113

VALOR:	1.381,57
VALOR COM ENCARGOS:	1.381,57
VALOR COM BDI:	1.726,96

1.5. 93212 EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 53,82	R\$ 1,87
00003080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	0,03480000	R\$ 71,61	R\$ 2,49
00011587	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	SINAPI	M2	0,97620000	R\$ 82,59	R\$ 80,62
00003659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 20,59	R\$ 0,35
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 26,43	R\$ 0,91
00011697	MICTORIO COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE *100 X 40 X 30* CM (C X A X P)	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 788,83	R\$ 13,72
00043777	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930), DE 600 X 2100 MM, E = 35 MM, NUCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	SINAPI	UN	0,04476180	R\$ 345,09	R\$ 15,44
00021112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 299,10	R\$ 5,20
				TOTAL Material:		R\$ 120,60

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	0,76790000	R\$ 41,39
					R\$ 31,78

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA MES	
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68% -	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	- -	
			SINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
			IOPEB	2026/05	157,27% -	
			ORSE	2026/05	111,51% 69,72%	
			SCO	2026/06	- -	
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%	
SETOP			2026/04 - Central SEM	116,23% 73,83%		
SINAPI			2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11% 71,30%		
SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37% 98,72%				
SP Educação	2026/04	122,00%	-			
SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	0,46280000	R\$ 69,55	R\$ 32,18
101165	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M3	0,02860000	R\$ 1.089,81	R\$ 31,16
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	0,46750000	R\$ 101,00	R\$ 47,21
86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 593,33	R\$ 30,97
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1,25300000	R\$ 3,85	R\$ 4,82
92981	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	0,26110000	R\$ 22,56	R\$ 5,89
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,46990000	R\$ 5,65	R\$ 2,65
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1,04420000	R\$ 8,86	R\$ 9,25
97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 182,41	R\$ 9,52
97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 509,79	R\$ 17,74
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,13920000	R\$ 16,82	R\$ 2,34
87903	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	SINAPI	M2	0,16810000	R\$ 13,54	R\$ 2,27
87885	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	SINAPI	M2	0,76790000	R\$ 11,08	R\$ 8,50
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,07220000	R\$ 16,86	R\$ 1,21
100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	0,06960000	R\$ 144,01	R\$ 10,02
95805	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 21,28	R\$ 0,37
95811	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 17,41	R\$ 0,90
91911	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,06960000	R\$ 17,74	R\$ 1,23

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
		OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.		EMOP	2020/06	-	-
			DOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			ICPES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/05	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Comparações Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 14,24	R\$ 0,24
89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 45,94	R\$ 2,39
101891	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	0,10440000	R\$ 25,48	R\$ 2,66
91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,33070000	R\$ 9,92	R\$ 3,28
91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,15660000	R\$ 13,03	R\$ 2,04
91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,13050000	R\$ 11,71	R\$ 1,52
91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,02610000	R\$ 14,83	R\$ 0,38
87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	0,16810000	R\$ 64,12	R\$ 10,77
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	0,02790000	R\$ 89,40	R\$ 2,49
91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 117,74	R\$ 6,14
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,46120000	R\$ 10,68	R\$ 4,92
91173	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,18270000	R\$ 3,98	R\$ 0,72
96965	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 83,57	R\$ 4,36
91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 46,03	R\$ 0,80
91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 61,81	R\$ 1,07
94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,09050000	R\$ 651,25	R\$ 58,93
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,17400000	R\$ 10,54	R\$ 1,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOSES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	59,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/05 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	99,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 15,95	R\$ 0,27
89970	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,06960000	R\$ 40,88	R\$ 2,84
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	0,00640000	R\$ 22,77	R\$ 0,14
95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	1,33280000	R\$ 44,15	R\$ 58,84
86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	0,05220000	R\$ 313,89	R\$ 16,38
97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	0,13920000	R\$ 174,39	R\$ 24,27
91882	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 10,65	R\$ 0,37
91875	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 8,73	R\$ 0,30
87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,18940000	R\$ 31,95	R\$ 6,05
98445	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,40810000	R\$ 127,64	R\$ 52,08
98446	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,31820000	R\$ 161,24	R\$ 51,30
98442	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	SINAPI	M2	0,30070000	R\$ 182,14	R\$ 54,76
98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,26120000	R\$ 108,95	R\$ 28,45
98447	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,12970000	R\$ 102,68	R\$ 13,31
98448	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,10110000	R\$ 130,39	R\$ 13,18
98444	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	SINAPI	M2	0,09560000	R\$ 159,48	R\$ 15,24
98443	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,08300000	R\$ 87,43	R\$ 7,25
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2,44420000	R\$ 15,59	R\$ 38,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			CONFRACIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOPEs	2025/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2.0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	SINAPI	M2	0,51340000	R\$ 40,46	R\$ 20,77
89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	0,17400000	R\$ 145,74	R\$ 25,35
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 488,76	R\$ 17,00
101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 152,31	R\$ 2,65
89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,06980000	R\$ 23,87	R\$ 1,66
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,07220000	R\$ 8,23	R\$ 0,59
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,00720000	R\$ 27,51	R\$ 0,19
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,01740000	R\$ 25,94	R\$ 0,45
94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	1,35660000	R\$ 71,68	R\$ 97,24
92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 31,70	R\$ 1,10
92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	1,35660000	R\$ 31,89	R\$ 43,26
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,04700000	R\$ 40,34	R\$ 1,89
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,16310000	R\$ 22,73	R\$ 3,70
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,22350000	R\$ 28,96	R\$ 6,47

TOTAL Serviço: R\$ 960,00

VALOR:	1.080,60
VALOR COM ENCARGOS:	1.080,60
VALOR COM BDI:	1.350,75

1.6. 73805/001 BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDESEM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011443 IEM PROCESSO DE DESATIVACAO! DOBRADICA FERRO POLIDO OU GALV 3 X 3" E=2MM PINOSOLTO OU REVERSIVEL SEM ANEIS	SINAPI	UN	0,03460000	R\$ 3,85	R\$ 0,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			CONFERIA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
			IOPES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCD	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composições próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00012298	TEM PROCESSO DE DESATIVACAO! GLOBO ESFERICO DE VIDRO LISO TAMANHO MEDIO	SINAPI	UN	0,04610000	R\$ 12,09	R\$ 0,55
00005085	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	SINAPI	UN	0,00580000	R\$ 29,77	R\$ 0,17
00010952	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), E = 1/8"	SINAPI	KG	0,30300000	R\$ 3,14	R\$ 0,95
00001346	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	SINAPI	M2	0,38600000	R\$ 58,08	R\$ 22,41
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	0,21400000	R\$ 0,39	R\$ 0,08
00011891	CORDAO DE COBRE, FLEXIVEL, TORCIDO, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/D, 300 V, 2 CONDUTORES DE 2,5 MM2	SINAPI	M	0,53600000	R\$ 7,71	R\$ 4,13
00002370	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 10 ATE 30A, TENSAO MAXIMA DE 240 V	SINAPI	UN	0,00570000	R\$ 9,98	R\$ 0,05
00011467	FECHADURA DE SOBREPOR TIPO CAIXAO, EM FERRO COM ACABAMENTO RESINADO, SEM MACANETA, SEM CILINDRO, INCLUINDO CHAVE TIPO SIMPLES	SINAPI	UN	0,00580000	R\$ 22,04	R\$ 0,12
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 6,47	R\$ 0,15
00012128	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	SINAPI	UN	0,02300000	R\$ 9,13	R\$ 0,20
00011056	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,8 X 30 MM (1.1/4")	SINAPI	UN	1,28000000	R\$ 0,13	R\$ 0,16
00004491	PONTALETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,90000000	R\$ 11,66	R\$ 10,49
00005088	PORTA CADEADO EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	SINAPI	UN	0,00580000	R\$ 6,70	R\$ 0,03
00010555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	0,01150000	R\$ 320,02	R\$ 3,68
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,29	R\$ 2,02
00012296	SOQUETE DE PORCELANA BASE E27, FIXO DE TETO, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	0,04610000	R\$ 3,23	R\$ 0,14
00010567	TABUA 2,5 X 23 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,25000000	R\$ 13,18	R\$ 3,29
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	0,31800000	R\$ 41,31	R\$ 13,13
00012147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 13,57	R\$ 0,29
00010490	VIDRO LISO INCOLOR 2 A 3 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	0,02300000	R\$ 131,25	R\$ 3,01
00004448	VIGA 7,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,70000000	R\$ 30,89	R\$ 21,62
TOTAL Material:					R\$ 66,80	

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 23,44	R\$ 1,64
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	6,34000000	R\$ 27,38	R\$ 173,58
88264	ELETRICISTA	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 29,62	R\$ 8,88
88315	SERRALHEIRO	COM	ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 28,83	R\$ 2,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.		DATA : BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		CAEMA	2019/12	116,68%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2026/06	-
				GOINFRA CIVIL	2026/05	-
				ICOPES	2026/05	167,27%
				ORSE	2026/05	111,51%
				SCO	2026/06	-
				SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
				SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
				SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
				SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
				SP Educação	2026/04	122,00%
				SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
				Composições próprias	PRÓPRIA	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,03000000	R\$ 22,60	R\$ 158,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 344,98

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
6045 CONCRETO FCK=15MPa. PREPARO COM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 682,57	R\$ 10,23
92873 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 232,90	R\$ 3,49
73372 PINHO DE TERCEIRA 1" X 12" E 1" X 9"	SINAPI	M2	1,02000000	R\$ 89,22	R\$ 91,00
73465 PISO CIMENTADO E=1,5CM C/ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER SOBRE BASE EXISTENTE E ARGAMASSA EM PREPARO MECANIZADO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 53,03	R\$ 53,03
TOTAL Serviço:					R\$ 157,75

VALOR:	589,53
VALOR COM ENCARGOS:	589,53
VALOR COM BDI:	736,91

1.7. S04176 Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira (m2)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,04000000	R\$ 3,90	R\$ 0,15
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,04000000	R\$ 3,96	R\$ 0,15
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 0,30

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00345S Arame galvanizado 18 bwg, d = 1,24mm (0,009 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	R\$ 42,22	R\$ 0,84
I01569 Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	ORSE	m	0,13000000	R\$ 10,50	R\$ 1,36
I05067S Pregos de aço polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	ORSE	kg	0,01200000	R\$ 17,78	R\$ 0,21
I10567S Tabua *2,5 x 23* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	ORSE	m	0,15000000	R\$ 14,31	R\$ 2,14
TOTAL Material:					R\$ 4,55

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00048 Auxiliar topografia - SICRO	ORSE	h	0,02000000	R\$ 21,68	R\$ 0,43
I01213S Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,04000000	R\$ 20,47	R\$ 0,81
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,04000000	R\$ 15,59	R\$ 0,62
I00070 Topógrafo - SICRO	ORSE	h	0,02000000	R\$ 36,78	R\$ 0,73
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,59
VALOR:					7,45
VALOR COM ENCARGOS:					7,45
VALOR COM BDI:					9,31

1.8. 93584 EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO, AF_04/2016 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			GONFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
			IOFES	2026/05	167,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%	98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011455	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM AÇO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 8" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 1,50 MM	SINAPI	UN	0,06620000	R\$ 16,75	R\$ 1,10
TOTAL Material:						R\$ 1,10

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
101165	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M3	0,04170000	R\$ 1.089,81	R\$ 45,44
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,67550000	R\$ 3,85	R\$ 2,60
95805	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	SINAPI	UN	0,13250000	R\$ 21,28	R\$ 2,81
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,06620000	R\$ 9,24	R\$ 0,61
91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,13250000	R\$ 9,92	R\$ 1,31
91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	0,17220000	R\$ 13,03	R\$ 2,24
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	0,04040000	R\$ 89,40	R\$ 3,61
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,13250000	R\$ 10,68	R\$ 1,41
91173	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	0,17220000	R\$ 3,98	R\$ 0,68
92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,06620000	R\$ 51,46	R\$ 3,40
94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,06620000	R\$ 651,25	R\$ 43,11
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	0,00930000	R\$ 22,77	R\$ 0,21
95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	1,51100000	R\$ 44,15	R\$ 66,71
97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	0,06620000	R\$ 174,39	R\$ 11,54
98445	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,80230000	R\$ 127,64	R\$ 102,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.		DATA : BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		FONTE	VERSÃO
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		CAEMA	2019/12
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.		EMOP	2026/06
			CONFRACIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO
			IOPEs	2026/05
			ORSE	2026/05
			SCO	2026/06
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
			SETOP	2026/04 - Central SEM
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
			SP Educação	2026/04
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				HORA
				MES
				116,68%
				-
				-
				-
				157,27%
				-
				111,51%
				69,72%
				-
				114,15%
				71,31%
				116,23%
				73,83%
				114,11%
				71,30%
				157,37%
				98,72%
				122,00%
				-
				128,23%
				-
				0,00%
				0,00%

98446	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,62550000	R\$ 181,24	R\$ 100,85
98442	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M², SEM VÃO. AF_05/2018	SINAPI	M2	0,59110000	R\$ 182,14	R\$ 107,86
98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,51360000	R\$ 108,95	R\$ 55,95
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	5,06490000	R\$ 15,59	R\$ 78,96
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	0,15300000	R\$ 724,77	R\$ 110,88
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,01060000	R\$ 27,51	R\$ 0,29
94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	1,71920000	R\$ 71,68	R\$ 123,23
92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	1,71920000	R\$ 31,89	R\$ 54,82
					TOTAL Serviço:	R\$ 920,72

VALOR:	921,82
VALOR COM ENCARGOS:	921,82
VALOR COM BDI:	1.152,28

2.1. 93572 ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00040862	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 368,41	R\$ 368,41
00043499	EPI - FAMILIA ENCARGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 191,78	R\$ 191,78
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 227,20	R\$ 227,20
00043475	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 21,59	R\$ 21,59
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 18,28	R\$ 18,28
00040861	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 86,09	R\$ 86,09
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 913,35

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00040818	ENCARGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 5.445,62	R\$ 5.445,62
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5.445,62
					VALOR:	6.358,97
					VALOR COM ENCARGOS:	6.358,97

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25.00%			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA MES	
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116.08% -	
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	- -	
		GOINFRA CIVIL T397 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			- -
		IOYES	2025/05	157.27% -	
		ORSE	2026/05	111.51% 59.72%	
		SCQ	2026/06	- -	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114.15% 71.31%	
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116.23% 73.83%	
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114.11% 71.30%	
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157.37% 98.72%	
		SP Educação	2026/04	122.00%	
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128.23% -	
		Composições Próprias		PRÓPRIA	0.00% 0.00%

VALOR COM BDI:	7.948,71
----------------	----------

2.2. 90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,20	R\$ 2,20
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,36	R\$ 1,36
00043482	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 4,51

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 134,09	R\$ 134,09
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 134,09

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,97	R\$ 1,97
				TOTAL Serviço:		R\$ 1,97

VALOR:	140,57
VALOR COM ENCARGOS:	140,57
VALOR COM BDI:	175,71

2.3. 90767 APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,20	R\$ 2,20
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,36	R\$ 1,36
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,05	R\$ 0,05
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,51	R\$ 0,51
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 4,90

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006122	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 34,12	R\$ 34,12

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA MES	
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68% -	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			GONFRA CML T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
			IOFES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,61%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SINAPI			2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%	
SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%	98,72%			
SP Educação	2026/04	122,00%	-			
SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-			
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88908	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 21 T, POTÊNCIA BRUTA 155 HP - CHI DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00847360	R\$ 96,82	R\$ 0,82
88907	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 21 T, POTÊNCIA BRUTA 155 HP - CHP DIURNO, AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00405820	R\$ 270,40	R\$ 1,09

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 7,48

VALOR:	7,48
VALOR COM ENCARGOS:	7,48
VALOR COM BDI:	9,35

3.3. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24870000	R\$ 22,60	R\$ 5,62
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08790000	R\$ 28,11	R\$ 2,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,09

VALOR:	8,09
VALOR COM ENCARGOS:	8,09
VALOR COM BDI:	10,11

3.4. 104793 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00620000	R\$ 29,62	R\$ 0,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01760000	R\$ 22,60	R\$ 0,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,57

VALOR:	0,57
VALOR COM ENCARGOS:	0,57
VALOR COM BDI:	0,71

3.5. 97661 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00810000	R\$ 29,62	R\$ 0,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 22,60	R\$ 0,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,74

VALOR:	0,74
VALOR COM ENCARGOS:	0,74
VALOR COM BDI:	0,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSAO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
		SINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
		IOSES	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	59,72%
		SCO	2026/05	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	88,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.6. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 22,60	R\$ 2,60
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R\$ 28,11	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,74
VALOR:						3,74
VALOR COM ENCARGOS:						3,74
VALOR COM BDI:						4,68

3.7. S03240 Demolição de piso de alta resistência (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,86	R\$ 0,38
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,34
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,45	R\$ 2,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 15,59	R\$ 15,59
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,63
VALOR:						21,98
VALOR COM ENCARGOS:						21,98
VALOR COM BDI:						27,48

3.8. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 29,05	R\$ 3,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 22,60	R\$ 6,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,09
VALOR:						10,09
VALOR COM ENCARGOS:						10,09
VALOR COM BDI:						12,61

3.9. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14480000	R\$ 28,59	R\$ 4,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			SEINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
			IOFES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%	58,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40960000	R\$ 22,60	R\$ 9,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,38
					VALOR:	13,38
					VALOR COM ENCARGOS:	13,38
					VALOR COM BDI:	16,73

3.10. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23010000	R\$ 28,90	R\$ 6,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77400000	R\$ 22,60	R\$ 17,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,13
					VALOR:	24,13
					VALOR COM ENCARGOS:	24,13
					VALOR COM BDI:	30,16

4.1. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 20,2600	R\$ 34,4420
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,4420
					VALOR:	34,44
					VALOR COM ENCARGOS:	34,44
					VALOR COM BDI:	43,05

4.2. 101619 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,13505000	R\$ 39,05	R\$ 5,35
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 5,35
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004720	PEDRA BRITADA N. 0. OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 116,15	R\$ 127,76
					TOTAL Material:	R\$ 127,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02877000	R\$ 29,05	R\$ 58,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50423800	R\$ 22,60	R\$ 79,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.		DATA :		BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		FONTE	VERSÃO	HORA MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		CAEMA	2019/12	116,58%
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.		EMOP	2026/06	-
			GOINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO		
			IOPEs	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCD	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 138,12
VALOR:	271,23
VALOR COM ENCARGOS:	271,23
VALOR COM BDI:	339,04

4.3. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 77,64	R\$ 0,04
5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 359,07	R\$ 1,93
91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 39,65	R\$ 7,77
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 9,74

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006079 ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R\$ 39,88	R\$ 55,38
TOTAL Material:					R\$ 55,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 22,80	R\$ 17,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,77
VALOR:					82,89
VALOR COM ENCARGOS:					82,89
VALOR COM BDI:					103,61

4.4. S02498 Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m (m3)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,50000000	R\$ 3,96	R\$ 17,82
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 17,82
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I08111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,50000000	R\$ 15,59	R\$ 70,15
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 70,15
VALOR:					88,00
VALOR COM ENCARGOS:					88,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			SEINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO		
			IOPEIS	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	89,72%
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	73,83%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SP Educação	2026/04	71,30%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			Composições Próprias	2026/04	98,72%
			PRÓPRIA	202 SEM DESONERAÇÃO	122,00%
					128,23%
					0,00%
					0,00%

92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	3,28000000	R\$ 13,68	R\$ 44,87
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	12,73000000	R\$ 11,06	R\$ 140,79
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	5,86000000	R\$ 9,26	R\$ 54,26
92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	8,38000000	R\$ 8,94	R\$ 74,91
92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	8,46000000	R\$ 10,15	R\$ 85,86
92766	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,75000000	R\$ 10,04	R\$ 17,57
92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	2,30000000	R\$ 13,31	R\$ 30,61
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,60000000	R\$ 12,43	R\$ 19,88
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,05000000	R\$ 14,25	R\$ 57,71
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	2,85000000	R\$ 111,72	R\$ 318,40
103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 43,45	R\$ 43,45
92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,97000000	R\$ 70,92	R\$ 352,47
92416	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,93000000	R\$ 154,43	R\$ 298,04
92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	2,24000000	R\$ 223,80	R\$ 501,31
TOTAL Serviço:					R\$ 2.690,01	

VALOR:	3.475,08
VALOR COM ENCARGOS:	3.475,08
VALOR COM BDI:	4.343,85

6.1.1. 95957 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001527 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZAÇÃO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 711,76	R\$ 785,07
TOTAL Material:					R\$ 785,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2025/06
			CONTRA CIVIL	T337 2025/04 SEM DESONERAÇÃO
			IOSES	2025/05
			ORSE	2025/05
			SCO	2025/05
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
			SETOP	2025/04 - Central SEM
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			SP Educação	2026/04
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA
				0,00% 0,00%

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	6,60000000	R\$ 14,14	R\$ 93,32
96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 18,11	R\$ 1,62
96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	2,85000000	R\$ 16,23	R\$ 46,25
96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 20,28	R\$ 21,69
96547 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	1,32000000	R\$ 10,88	R\$ 14,36
92771 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	9,97000000	R\$ 10,57	R\$ 105,38
92772 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	5,09000000	R\$ 8,84	R\$ 44,99
92769 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	14,57000000	R\$ 12,76	R\$ 185,91
92770 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	11,44000000	R\$ 11,92	R\$ 136,36
92768 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	3,28000000	R\$ 13,68	R\$ 44,87
92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	12,73000000	R\$ 11,06	R\$ 140,79
92763 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	5,86000000	R\$ 9,26	R\$ 54,26
92764 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	8,38000000	R\$ 8,94	R\$ 74,91
92765 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	8,46000000	R\$ 10,15	R\$ 85,86
92766 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,75000000	R\$ 10,04	R\$ 17,57
92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	2,30000000	R\$ 13,31	R\$ 30,61
92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,60000000	R\$ 12,43	R\$ 19,88
92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,05000000	R\$ 14,25	R\$ 57,71
96533 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	2,85000000	R\$ 111,72	R\$ 318,40
103673 LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 43,45	R\$ 43,45
92510 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,97000000	R\$ 70,92	R\$ 352,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25.00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2018/12
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06
			CONFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO
			IOSES	2026/05
			ORSE	2026/05
			SCO	2026/06
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
			SETOP	2026/04 - Central SEM
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
			SP Educação	2026/04
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
			Composições Proprias	PRÓPRIA
				0.00%
				0.00%

92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES. PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,93000000	R\$ 154,43	R\$ 298,04
92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	2,24000000	R\$ 223,80	R\$ 501,31

TOTAL Serviço: R\$ 2.690,01

VALOR: 3.475,08

VALOR COM ENCARGOS: 3.475,08

VALOR COM BDI: 4.343,85

6.2.1. 93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 10,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R\$ 11,66
TOTAL Material:					R\$ 3,78

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61200000	R\$ 29,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30600000	R\$ 22,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,68

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 625,27
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 9,91
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,11400000	R\$ 213,40
TOTAL Serviço:					R\$ 59,02

VALOR: 87,48

VALOR COM ENCARGOS: 87,48

VALOR COM BDI: 109,35

6.2.2. 93197 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 10,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2018/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			CONFR CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOPE	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Comunicações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33500000	R\$ 29,05	R\$ 9,73
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16800000	R\$ 22,60	R\$ 3,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,52

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	R\$ 625,27	R\$ 26,88
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50. DIÂMETRO DE 8.0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 9,91	R\$ 7,82
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R\$ 213,40	R\$ 16,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 50,91
					VALOR:	65,85
					VALOR COM ENCARGOS:	65,85
					VALOR COM BDI:	82,31

6.2.3. 93186 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 10,54	R\$ 0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,35200000	R\$ 11,66	R\$ 4,10
					TOTAL Material:	R\$ 5,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37600000	R\$ 29,05	R\$ 10,92
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	R\$ 22,60	R\$ 4,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0.01800000	R\$ 612,64	R\$ 11,02
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6.3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0.49000000	R\$ 9,99	R\$ 4,89
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0.35000000	R\$ 213,40	R\$ 74,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 90,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			CONFERIA CML: T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO		
			IOFES	2026/05	167,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	111,24
VALOR COM ENCARGOS:	111,24
VALOR COM BDI:	139,05

7.1.1. S11743 Divisória em granito branco fortaleza, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens (m2)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,40000000	R\$ 3,86	R\$ 9,26
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,40000000	R\$ 3,96	R\$ 9,50
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 18,76

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I12605 Divisória em granito branco fortaleza, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 801,59	R\$ 801,59
TOTAL Material:					R\$ 801,59

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,40000000	R\$ 20,45	R\$ 49,08
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,40000000	R\$ 15,59	R\$ 37,41
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,49

VALOR:	906,91
VALOR COM ENCARGOS:	906,91
VALOR COM BDI:	1.133,64

7.2.1. 103329 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007271 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUIROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 1,00	R\$ 28,31
00037395 PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 46,23	R\$ 0,23
00034557 TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,05	R\$ 0,86
TOTAL Material:					R\$ 29,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R\$ 29,05	R\$ 46,77
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R\$ 22,60	R\$ 18,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 64,96

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇOMASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 859,52	R\$ 7,82

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOFES	2026/05	167,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%	98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

TOTAL Serviço:	R\$ 7,82
VALOR:	102,18
VALOR COM ENCARGOS:	102,18
VALOR COM BDI:	127,73

7.3.1. 103329 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007271 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 1,00	R\$ 28,31
00037395 PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 46,23	R\$ 0,23
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,05	R\$ 0,86
TOTAL Material:					R\$ 29,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R\$ 29,05	R\$ 46,77
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R\$ 22,60	R\$ 18,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 64,96

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 859,52	R\$ 7,82
TOTAL Serviço:					R\$ 7,82

VALOR:	102,18
VALOR COM ENCARGOS:	102,18
VALOR COM BDI:	127,73

8.1.1. 90852 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,20000000	R\$ 12,44	R\$ 126,88
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 481,46	R\$ 481,46
90825 PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 956,46	R\$ 956,46
TOTAL Serviço:					R\$ 1.564,80
VALOR:					1.564,80

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
		CONINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		IOPES	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	88,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Cbras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	1.564,80
VALOR COM BDI:	1.956,00

8.1.2. 90851 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025 (UN)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 12,44	R\$ 124,40
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 481,46	R\$ 481,46
90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 858,84	R\$ 858,84
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.464,70
					VALOR:	1.464,70
					VALOR COM ENCARGOS:	1.464,70
					VALOR COM BDI:	1.830,88

8.1.3. 25.02.310 Porta de abrir lambri em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,0072	R\$ 174,05	R\$ 1.25
B.02.000.0205 08	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,0300	R\$ 0.67	R\$ 1.36
H.05.000.0276 45	Porta de abrir em alumínio tipo lambri branco, sob medida - sem vidro; ref. comercial project MGM ou equivalente	SP Obras	M2	1,0000	R\$ 1.435,38	R\$ 1.435,38
					TOTAL Material:	R\$ 1.437,99

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	1,5000	R\$ 29,08	R\$ 43,61
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	1,5000	R\$ 23,90	R\$ 35,84
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 79,45

VALOR:	1.517,46
VALOR COM ENCARGOS:	1.517,46
VALOR COM BDI:	1.896,83

8.2.1. S01885 Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02 10/2021 (m2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA: BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMCP	2025/06
			SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO
			IOPE	2026/05
			ORSE	2026/05
			SCO	2026/05
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
			SETOP	2026/04 - Central SEM
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
			SP Educação	2026/04
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PRÓPRIA

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02433 Vidro temperado 10mm, liso, transparente, com ferragens	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 888,55	R\$ 888,55
TOTAL Serviço:					R\$ 888,55
VALOR:					888,55
VALOR COM ENCARGOS:					888,55
VALOR COM BDI:					1.110,69

8.3.1. C4553 FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I8433 FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,8100	R\$ 43,8100
TOTAL Material:					R\$ 43,8100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 21,1000	R\$ 31,6500
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 26,8600	R\$ 40,2900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 71,9400
VALOR:					115,75
VALOR COM ENCARGOS:					115,75
VALOR COM BDI:					144,69

8.3.2. C1898 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	R\$ 119,5800	R\$ 0,0598
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,1065
I1646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 159,0700	R\$ 159,0700
TOTAL Material:					R\$ 159,2363

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 26,8600	R\$ 26,8600
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 26,8600	R\$ 6,7150
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 20,2600	R\$ 7,0910
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 40,6660
VALOR:					199,90
VALOR COM ENCARGOS:					199,90
VALOR COM BDI:					249,88

8.4.1. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		IOPEs	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2025/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I9145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 443,8000	R\$ 443,8000
I1580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800
					TOTAL Material:	R\$ 469,2800

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 26,8600	R\$ 53,7200
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,2600	R\$ 8,1040
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,8240
					VALOR:	531,10
					VALOR COM ENCARGOS:	531,10
					VALOR COM BDI:	663,88

8.5.1. 34.05.300 Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C.04.000.0205 36	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,0218	R\$ 497,15	R\$ 10,84
H.04.000.0316 21	Portão deslizante/correr em aço galvanizado de 65x132mm, pintura eletrostática, inclusive requadros e pilares, dimensão 1600x2100mm	SP Obras	UN	0,2976	R\$ 3.701,07	R\$ 1.101,44
					TOTAL Material:	R\$ 1.112,28

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
B.01.000.0101 45	Ajudante serralheiro	SP Obras	H	1,4290	R\$ 23,90	R\$ 34,15
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	1,0070	R\$ 29,08	R\$ 29,28
B.01.000.0101 44	Serralheiro	SP Obras	H	0,4760	R\$ 37,91	R\$ 18,04
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	1,5400	R\$ 23,90	R\$ 36,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 118,27
					VALOR:	1.230,57
					VALOR COM ENCARGOS:	1.230,57
					VALOR COM BDI:	1.538,21

9.1. C5217 ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA (KG)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0633	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 142 (CHI)	SEINFRA	H	0,00120000	R\$ 105,7964	R\$ 0,1270
I0747	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 142 (CHP)	SEINFRA	H	0,00140000	R\$ 278,7619	R\$ 0,3903
I0637	MÁQUINA P/JATEAMENTO (CHI)	SEINFRA	H	0,00850000	R\$ 35,8257	R\$ 0,3045

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2025/06	-
			SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOSES	2025/05	157,27%
			ORSE	2025/05	111,51%
			SCD	2026/06	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

10751	MÁQUINA P/JATEAMENTO (CHP)	SEINFRA	H	0,00350000	R\$ 46,7792	R\$ 0,1637
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,9855

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,01280000	R\$ 20,2900	R\$ 0,2597
G0470	CANTONEIRA EM AÇO ABAS IGUAIS " L" 1 1/2" x 1 1/2" ESPESSURA DE 3/16" PESO NOMINAL 2,68KG/M	SEINFRA	KG	0,18520000	R\$ 6,8200	R\$ 1,2631
I13305	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 5/8 " (15,88 MM) 124,49 KG/M2	SEINFRA	KG	0,07440000	R\$ 8,5000	R\$ 0,6324
I0990	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/4"A 1"	SEINFRA	UN	0,01690000	R\$ 4,9000	R\$ 0,0828
I13304	GRANALHA DE AÇO, ANGULAR (GRIT), PARA JATEAMENTO, PENEIRA 1,41 A 1,19 MM (SAE G16) - SACA DE 25KG	SEINFRA	UN	0,03550000	R\$ 138,2200	R\$ 4,9068
I13303	PERFIL "U" DE AÇO LAMINADO, "U" 152 X 15,6	SEINFRA	KG	0,83130000	R\$ 11,8600	R\$ 9,8592
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,04230000	R\$ 28,8100	R\$ 1,2187
					TOTAL Material:	R\$ 18,2227

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,00190000	R\$ 21,1000	R\$ 0,0400
I1278	JATISTA	SEINFRA	H	0,01200000	R\$ 26,8600	R\$ 0,3223
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,00970000	R\$ 26,8600	R\$ 0,2605
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,01410000	R\$ 26,8600	R\$ 0,3787
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,01190000	R\$ 20,2600	R\$ 0,2411
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,2427
					VALOR:	20,45
					VALOR COM ENCARGOS:	20,45
					VALOR COM BDI:	25,56

9.2. ED-48428 COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (m2)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11377	CONJUNTO VEDAÇÃO ELÁSTICA (APLICAÇÃO: TELHADO DIÂMETRO DO FURO: 8MM)	un	0,6100000	R\$ 0,2500	R\$ 0,1525
MATED-11379	GANCHO CHATO PARA FIXAÇÃO DE TELHAS (COMPRIMENTO: 140MM)	un	3,0000000	R\$ 5,3900	R\$ 16,1700
MATED-12176	TELHA GALVANIZADA (MODELO: TRAPEZOIDAL ACABAMENTO: NATURAL SEM PINTURA ESPESSURA TELHA: 0,50MM ALTURA: 40MM TIPO: SIMPLES SEM ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO MATERIAL: GALVALUME)	m2	1,2000000	R\$ 43,0300	R\$ 51,6360
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 67,9585

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50380	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,4000000	R\$ 31,0500	R\$ 12,4200
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,8000000	R\$ 24,8900	R\$ 19,9120
			TOTAL SERVIÇOS:		R\$ 32,3320
			Custo Direto Total:		R\$ 100,2905

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA:		BDI : 25,00%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMCP	2026/06	-
			SEINFRA CML T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO		
			IOSES	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	126,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	100,29
VALOR COM ENCARGOS:	100,29
VALOR COM BDI:	125,36

9.3. 100722 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 22,29
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,10980000	R\$ 38,81
TOTAL Material:					R\$ 4,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67790000	R\$ 32,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,84

VALOR:	26,34
VALOR COM ENCARGOS:	26,34
VALOR COM BDI:	32,93

9.4. S13745 Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm de cada lado, e = 0,43mm, cor natural (m)

Encargos Complementares	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,24000000	R\$ 3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,24000000	R\$ 3,96
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 1,88

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
114552	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm de cada lado, e = 0,43mm, cor natural	ORSE	m	1,00000000	R\$ 88,60
101666	Parafuso p/telha 5/16" x 110mm c/ arruela metálica e vedação	ORSE	cj	6,00000000	R\$ 1,99
TOTAL Material:					R\$ 100,54

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,24000000	R\$ 20,47
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,24000000	R\$ 15,59
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,65

VALOR:	111,06
VALOR COM ENCARGOS:	111,06
VALOR COM BDI:	138,83

9.5.1. 94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	110,68%
			EMOP	2025/06	-
			CONFR. CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOFES	2025/06	157,27%
			ORSE	2025/05	111,51%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2025/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Compras próprias	PRÓPRIA	0,00%

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02955560	R\$ 24,27	R\$ 0,71
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01321370	R\$ 25,40	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,04

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00040784 CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 82,98	R\$ 87,12
00005061 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02525250	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00005104 REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIÂMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00487800	R\$ 77,31	R\$ 0,37
00000142 SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,16129030	R\$ 52,61	R\$ 8,48
00013368 SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 107,06	R\$ 19,27
TOTAL Material:					R\$ 115,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58817950	R\$ 22,60	R\$ 13,29
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45987170	R\$ 28,11	R\$ 12,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,21
VALOR:					142,99
VALOR COM ENCARGOS:					142,99
VALOR COM BDI:					178,74

9.5.2. 91795 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015_P (M)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91192 CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09950000	R\$ 26,77	R\$ 2,66
89748 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,21220000	R\$ 45,94	R\$ 9,74
91187 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,12390000	R\$ 25,10	R\$ 3,10
90438 FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,09995000	R\$ 59,69	R\$ 5,96
89810 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00850000	R\$ 31,61	R\$ 0,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOSES	2026/05	167,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,06530000	R\$ 30,34	R\$ 1,98
89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,01780000	R\$ 34,73	R\$ 0,61
89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,03110000	R\$ 56,88	R\$ 1,76
89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,10860000	R\$ 55,19	R\$ 5,99
89861	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00080000	R\$ 61,04	R\$ 0,04
89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,23920000	R\$ 18,98	R\$ 4,54
89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,09820000	R\$ 18,14	R\$ 1,78
89856	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,12670000	R\$ 21,06	R\$ 2,66
90455	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,23230000	R\$ 8,54	R\$ 1,98
89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,05980000	R\$ 48,05	R\$ 2,87
89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,04780000	R\$ 46,36	R\$ 2,21
89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,56100000	R\$ 30,94	R\$ 17,35
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,18460000	R\$ 40,34	R\$ 7,44
89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,25440000	R\$ 29,72	R\$ 7,56
TOTAL Serviço:					R\$ 80,49	
VALOR:					80,49	
VALOR COM ENCARGOS:					80,49	
VALOR COM BDI:					100,61	

9.6. S09435 Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 33cm - Rev. 01 (m)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
		GOINFRA CML T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
		IOPEB	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%	98,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,35000000	R\$ 3,86	R\$ 1,35
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,35000000	R\$ 3,96	R\$ 1,38
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,73

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I05061S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	ORSE	kg	0,10000000	R\$ 16,40	R\$ 1,64
I01113S	Rufo externo/interno de chapa de aço galvanizada num 26, corte 33 cm	ORSE	m	1,05000000	R\$ 24,50	R\$ 25,72
TOTAL Material:						R\$ 27,36

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 20,45	R\$ 7,15
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,35000000	R\$ 15,59	R\$ 5,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,60

VALOR:	42,71
VALOR COM ENCARGOS:	42,71
VALOR COM BDI:	53,39

9.7. I00304 Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00304	Brises em pvc com aletas na cor amarelo translúcido e montante em alumínio ref 100 marca Comovent ou similar	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
TOTAL Material:						R\$ 350,00

VALOR:	350,00
VALOR COM ENCARGOS:	350,00
VALOR COM BDI:	437,50

10.1. C1466 IMPERMEABILIZAÇÃO HORIZONTAL DE ALICERCES C/MANTA BUTÍLICA EM PAREDES DE 1 ½ TIJOLO (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1503	MANTA BUTÍLICA, ESPESSURA 0.8MM	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 71,6500	R\$ 42,9900
TOTAL Material:						R\$ 42,9900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,2800	R\$ 4,0520
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,0520

VALOR:	47,04
VALOR COM ENCARGOS:	47,04
VALOR COM BDI:	58,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOPESE	2026/06	157,27%
			ORSE	2026/06	111,51%
			SCO	2026/06	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	116,23%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	73,83%
			SP Educação	2026/04	114,11%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	71,30%
			Composições Próprias	PROPRIA	157,37%
					98,72%
					122,00%
					128,23%
					0,00%
					0,00%

11.1. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25415000	R\$ 29,05	R\$ 7,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09190000	R\$ 22,60	R\$ 2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,45
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R\$ 502,90	R\$ 34,70
TOTAL Serviço:						R\$ 34,70
VALOR:						44,15
VALOR COM ENCARGOS:						44,15
VALOR COM BDI:						55,19

11.2. 90930 CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038545	MANTA DE POLIETILENO EXPANDIDO (PEBD), E = 5 MM	SINAPI	M2	1,43500000	R\$ 7,02	R\$ 10,07
00010931	TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M	SINAPI	M2	1,14300000	R\$ 12,63	R\$ 14,43
TOTAL Material:						R\$ 24,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45400000	R\$ 29,05	R\$ 13,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 22,60	R\$ 5,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,31
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,06070000	R\$ 829,27	R\$ 50,33
TOTAL Serviço:						R\$ 50,33
VALOR:						93,14
VALOR COM ENCARGOS:						93,14
VALOR COM BDI:						116,43

11.3. S09675 Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Branco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,55000000	R\$ 3,86	R\$ 2,12
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,45000000	R\$ 3,96	R\$ 1,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25.00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTES	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116.68%
			EMOP	2025/06	-
			SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOSES	2025/05	157.27%
			ORSE	2025/05	111.51%
			SCD	2025/06	69.72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114.15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	71.31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	116.23%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	73.63%
			SP Educação	2025/04	114.11%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	71.30%
			Composições Próprias	PROPRIA	157.37%
					98.72%
					122.00%
					-
					128.23%
					-
					0.00%
					0.00%

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,90
--------------------------------	----------

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I10052 Cerâmica 45 x 45 cm, pei-4, Portobello, porcelanato, Cetim Bianco ou similar	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 61,10	R\$ 64,15
I02540 Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	ORSE	kg	0,52000000	R\$ 3,50	R\$ 1,82
TOTAL Material:					R\$ 65,97

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,55000000	R\$ 20,45	R\$ 11,24
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,45000000	R\$ 15,59	R\$ 7,01
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,25

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S03406 Argamassa industrializada AC-I, Votomassa ou similar	ORSE	kg	4,50000000	R\$ 1,04	R\$ 4,68
TOTAL Serviço:					R\$ 4,68

VALOR:	92,82
VALOR COM ENCARGOS:	92,82
VALOR COM BDI:	116,03

11.4. C4849 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I9149 GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM, INCLUSO FORNECIMENTO E MONTAGEM, FRETE, GRANULO DE PNEU MAIS AREIA PARA AMORTECIMENTO, DEMARCAÇÃO EM GRAMA SINTETICA NA COR BRANCA, PROTEÇÃO UV E GARANTIA DE 5 ANOS	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 169,7300	R\$ 169,7300
TOTAL Material:					R\$ 169,7300
VALOR:					169,73
VALOR COM ENCARGOS:					169,73
VALOR COM BDI:					212,16

11.5. 103946 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003322 GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 20,95	R\$ 20,95
TOTAL Material:					R\$ 20,95
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02770000	R\$ 23,58	R\$ 0,65
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13880000	R\$ 22,60	R\$ 3,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
		GOINFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
		IOFES	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

12.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 29,05	R\$ 1,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 22,60	R\$ 0,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,54

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 856,78	R\$ 3,17
TOTAL Serviço:					R\$ 3,17

VALOR:	5,71
VALOR COM ENCARGOS:	5,71
VALOR COM BDI:	7,14

12.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 26,8600	R\$ 16,1160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 20,2600	R\$ 12,1560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 28,2720

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.104,1300	R\$ 27,6033
TOTAL Serviço:					R\$ 27,6033

VALOR:	55,88
VALOR COM ENCARGOS:	55,88
VALOR COM BDI:	69,85

12.3. S09675 Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Branco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,55000000	R\$ 3,86	R\$ 2,12
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,45000000	R\$ 3,96	R\$ 1,78
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,90

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25.00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2025/06	-	-
		CONFRACIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
		IOFES	2026/05	157,27%	-
		ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	88,72%
		SP Educação	2026/04	122,00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10052	Cerâmica 45 x 45 cm, pei-4, Portobello, porcelanato, Cetim Bianco ou similar	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 61,10	R\$ 64,15
I02540	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	ORSE	kg	0,52000000	R\$ 3,50	R\$ 1,82
					TOTAL Material:	R\$ 65,97

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,55000000	R\$ 20,45	R\$ 11,24
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,45000000	R\$ 15,59	R\$ 7,01
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,25

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S03406	Argamassa industrializada AC-I, Votomassa ou similar	ORSE	kg	4,50000000	R\$ 1,04	R\$ 4,68
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,68

VALOR:	92,82
VALOR COM ENCARGOS:	92,82
VALOR COM BDI:	116,03

12.4. C1625 LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	R\$ 6,9400	R\$ 0,9716
I0052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 5,3800	R\$ 1,0760
					TOTAL Material:	R\$ 2,0476

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,2600	R\$ 8,1040
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,1040

VALOR:	10,15
VALOR COM ENCARGOS:	10,15
VALOR COM BDI:	12,69

13.1. S01954 Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,90	R\$ 1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,91

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01775	Forro de gesso, em placas 60x60 cm, sem madeiramento para fixação, sob telhado	ORSE	m2	1,05000000	R\$ 30,00	R\$ 31,50
I08876	Ripão massaranduba serrada 5,5cm x 3,5cm	ORSE	m	1,70000000	R\$ 31,33	R\$ 53,26
					TOTAL Material:	R\$ 84,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA:		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI: 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMCP	2026/06	-
CONFRA CML: T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO					
			OPES	2026/05	167,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,16%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURS	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,47	R\$ 10,23
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 15,59	R\$ 15,59
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,82
VALOR:						116,50
VALOR COM ENCARGOS:						116,50
VALOR COM BDI:						145,63

13.2. S02291 Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022 (m2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 19,48
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 17,23
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 8,21
TOTAL Serviço:					R\$ 44,92
VALOR:					44,91
VALOR COM ENCARGOS:					44,91
VALOR COM BDI:					56,14

14.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 7,62	R\$ 1,26
				TOTAL Material:		R\$ 1,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 32,22	R\$ 2,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 22,60	R\$ 0,50
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2,64
VALOR:						3,90
VALOR COM ENCARGOS:						3,90
VALOR COM BDI:						4,88

14.1.2. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 1,08
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 3,20
					R\$ 4,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			SOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOPEs	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
			SP Educação	2025/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Compras e Contratos	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:					R\$ 4,36
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 32,22	R\$ 11,63
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 22,60	R\$ 2,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,34
VALOR:					18,70
VALOR COM ENCARGOS:					18,70
VALOR COM BDI:					23,38

14.1.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 39,92	R\$ 9,12
TOTAL Material:					R\$ 9,12
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 32,22	R\$ 5,25
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 22,60	R\$ 1,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,47
VALOR:					15,59
VALOR COM ENCARGOS:					15,59
VALOR COM BDI:					19,49

14.1.4. 88428 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038877 MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,18250000	R\$ 9,53	R\$ 20,79
TOTAL Material:					R\$ 20,79
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46370000	R\$ 32,22	R\$ 14,94
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 22,60	R\$ 1,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,65
VALOR:					37,44
VALOR COM ENCARGOS:					37,44
VALOR COM BDI:					46,80

14.1.5. 13.80.013 Isolamento com lona preta (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA:		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI: 28,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			SOMFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOSES	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	89,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

2.40.35	LONA DE PLÁSTICO PRETO E=0,20MM	SP Educação	M2	1,10000	R\$ 2,83	R\$ 3,11
					TOTAL Material:	R\$ 3,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,03000	R\$ 22,89	R\$ 0,68
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,68
					VALOR:	3,80
					VALOR COM ENCARGOS:	3,80
					VALOR COM BDI:	4,67

14.1.6. 106171 RETIRADA DE SALVA PISO DO CHÃO. AF_10/2025 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07093650	R\$ 22,60	R\$ 1,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,60
					VALOR:	1,60
					VALOR COM ENCARGOS:	1,60
					VALOR COM BDI:	2,00

14.2.1. 102492 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 14,36	R\$ 0,14
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 7,62	R\$ 1,21
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,53400000	R\$ 26,77	R\$ 14,29
					TOTAL Material:	R\$ 15,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36500000	R\$ 32,22	R\$ 11,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 22,60	R\$ 3,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,19
					VALOR:	30,83
					VALOR COM ENCARGOS:	30,83
					VALOR COM BDI:	38,54

15.1. 94672 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00350000	R\$ 61,55	R\$ 0,21
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	R\$ 16,22	R\$ 0,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA:		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI: 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,05%
			EMOP	2026/06	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOPEs	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	116,23%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	73,83%
			SP Educação	2026/04	114,11%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			Composições Próprias	PROPRIA	122,00%
					128,23%
					0,00%
					0,00%

00003522	JOELHO PVC, SOLDÁVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,52	R\$ 2,52
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00400000	R\$ 69,74	R\$ 0,27
					TOTAL Material:	R\$ 3,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05760000	R\$ 23,16	R\$ 1,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05760000	R\$ 28,59	R\$ 1,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,97
					VALOR:	6,05
					VALOR COM ENCARGOS:	6,05
					VALOR COM BDI:	7,56

15.2. 89374 LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "650" GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 61,55	R\$ 0,28
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 2,38	R\$ 0,06
00003855	LUVA SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATAO, PVC, 20 MM X 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,36	R\$ 5,36
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 69,74	R\$ 0,41
				TOTAL Material:		R\$ 6,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 23,16	R\$ 1,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 28,59	R\$ 2,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,16
					VALOR:	10,27
					VALOR COM ENCARGOS:	10,27
					VALOR COM BDI:	12,84

15.3. S01037 Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4" (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,18000000	R\$ 3,90	R\$ 0,70
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,18000000	R\$ 3,96	R\$ 0,71
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,41
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00065S	Adaptador pvc soldavel curto com bolsa e rosca, 25 mm x 3/4", para agua fria	ORSE	un	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA: BDI: 25,00%			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	176,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOPIES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	59,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00600000	R\$ 72,41	R\$ 0,43
I02036	Solução limpadora pvc	ORSE	l	0,00200000	R\$ 69,74	R\$ 0,13
					TOTAL Material:	R\$ 1,38

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	0,18000000	R\$ 20,45	R\$ 3,68
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,18000000	R\$ 15,59	R\$ 2,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,48
VALOR:						9,29
VALOR COM ENCARGOS:						9,29
VALOR COM BDI:						11,61

15.4. S01073 Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 32mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,14000000	R\$ 3,90	R\$ 0,54
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,14000000	R\$ 3,96	R\$ 0,55
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,09
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00900000	R\$ 72,41	R\$ 0,65
I00812S	Bucha de redução de pvc, soldável, curta, com 40 x 32 mm, para água fria predial	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,94	R\$ 1,94
I02036	Solução limpadora pvc	ORSE	l	0,01300000	R\$ 69,74	R\$ 0,90
					TOTAL Material:	R\$ 3,49
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	0,14000000	R\$ 20,45	R\$ 2,86
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,14000000	R\$ 15,59	R\$ 2,18
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,04
VALOR:						9,63
VALOR COM ENCARGOS:						9,63
VALOR COM BDI:						12,04

15.5. 104009 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
0000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 61,55	R\$ 0,86
00000819	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 50 X 40 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,79	R\$ 3,79
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04690000	R\$ 2,38	R\$ 0,11
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01800000	R\$ 69,74	R\$ 1,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.			DATA :	BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.			FONTE	VERSÃO
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.			CAEMA	2019/12
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.			EMOP	2026/06
				CONFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO
				IOPES	2026/06
				ORSE	2026/05
				SCO	2026/06
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
				SETOP	2026/04 - Central SEM
				SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
				SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
				SP Educação	2026/04
				SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
				Composições próprias	PRÓPRIA
					0,00%
					0,00%

TOTAL Material:						R\$ 6,01
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14050000	R\$ 23,16	R\$ 3,25	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14050000	R\$ 28,59	R\$ 4,01	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,26
VALOR:						13,27
VALOR COM ENCARGOS:						13,27
VALOR COM BDI:						16,59

15.6. 105228 BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01300000	R\$ 61,55	R\$ 0,80	
00000820 BUCHA DE REDUÇAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,93	R\$ 5,93	
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 2,38	R\$ 0,02	
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 69,74	R\$ 1,15	
TOTAL Material:						R\$ 7,90
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07180000	R\$ 23,16	R\$ 1,66	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07180000	R\$ 28,59	R\$ 2,05	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,71
VALOR:						11,61
VALOR COM ENCARGOS:						11,61
VALOR COM BDI:						14,51

15.7. 89481 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 61,55	R\$ 0,43	
00003529 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75	
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 2,38	R\$ 0,02	
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 69,74	R\$ 0,55	
TOTAL Material:						R\$ 1,75
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	



PREFEITURA DE
PASSAGEM
FRANCA

PASSAGEM FRANCA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	GAEMA	2019/12	116,68%	-	
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2025/06	-	-	
		SOMFRA CIVIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO				
		IOPES	2025/05	157,27%	-	
		ORSE	2025/05	111,51%	69,72%	
		SCO	2025/06	-	-	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
		SETOP	2025/04 - Central SEM	116,23%	73,83%	
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%	
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	167,37%	98,72%	
		SP Educação	2026/04	122,00%	-	
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	
		Compostos próprios	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 23,16	R\$ 1,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 28,59	R\$ 2,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,64
					VALOR:	5,39
					VALOR COM ENCARGOS:	5,39
					VALOR COM BDI:	6,74

15.8. 89492 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

AP 00/2022 (GR)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 61,55	R\$ 0,57
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,51	R\$ 2,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01310000	R\$ 2,38	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 69,74	R\$ 0,76
					TOTAL Material:	R\$ 3,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 23,16	R\$ 1,98
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 28,59	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,43
					VALOR:	8,30
					VALOR COM ENCARGOS:	8,30
					VALOR COM BDI:	10,38

15.9. 89497 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01180000	R\$ 61,55	R\$ 0,72
00003535	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,12	R\$ 6,12
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01570000	R\$ 2,38	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 69,74	R\$ 0,97
					TOTAL Material:	R\$ 7,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	RS 23,16	RS 2,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	RS 28,59	R\$ 2,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2025/06	-
			SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOPIES	2025/06	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2025/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2025/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,41
VALOR:	13,25
VALOR COM ENCARGOS:	13,25
VALOR COM BDI:	16,56

15.10. 89501 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 61,55	R\$ 1,01
00003540 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,18	R\$ 5,18
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 2,38	R\$ 0,04
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 69,74	R\$ 1,53
TOTAL Material:					R\$ 7,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 23,16	R\$ 2,94
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 28,59	R\$ 3,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,57
VALOR:	14,33				
VALOR COM ENCARGOS:	14,33				
VALOR COM BDI:	17,91				

15.11. 13021 JOELHO DE REDUCAO 90° DE PVC, SOLDAVEL, DE 32MMX25MM (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
13021 JOELHO DE REDUCAO 90° DE PVC, SOLDAVEL, DE 32MMX25MM	EMOP	UN	1,00000000	R\$ 7,3200	R\$ 7,3200
TOTAL Material:					R\$ 7,3200
VALOR:	7,32				
VALOR COM ENCARGOS:	7,32				
VALOR COM BDI:	9,15				

15.12. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00009868 TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,31	R\$ 4,52
TOTAL Material:					R\$ 4,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA MES	
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68% -	
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	- -	
		CONFRACIVIL T337 2025/04 SEM DESONERAÇÃO - -			
		IDOPES	2026/05	157,27% -	
		ORSE	2026/05	111,51% 69,72%	
		SCO	2026/06	- -	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%	
		SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23% 73,83%	
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11% 71,30%	
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37% 98,72%	
		SP Educação	2026/04	122,00% -	
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23% -	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 23,16	R\$ 0,45
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 28,59	R\$ 0,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,00
VALOR:						5,53
VALOR COM ENCARGOS:						5,53
VALOR COM BDI:						6,91

15.13. 89447 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00550000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 9,30	R\$ 9,75
TOTAL Material:						R\$ 9,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02350000	R\$ 23,16	R\$ 0,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02350000	R\$ 28,59	R\$ 0,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,21
VALOR:						10,97
VALOR COM ENCARGOS:						10,97
VALOR COM BDI:						13,71

15.14. 89448 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00660000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00009874	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 40 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 14,60	R\$ 15,31
TOTAL Material:						R\$ 15,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02820000	R\$ 23,16	R\$ 0,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02820000	R\$ 28,59	R\$ 0,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,45
VALOR:						16,77
VALOR COM ENCARGOS:						16,77
VALOR COM BDI:						20,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA : BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68% -
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/05	- -
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	- -
			IOPE	2026/05	167,27% -
			ORSE	2026/05	111,51% 69,72%
			SCO	2026/05	- -
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	118,23% 73,83%
			SINAPI	2026/05 SEM DESONERAÇÃO	114,11% 71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37% 98,72%
			SP Educação	2026/04	122,00% -
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

15.15. 89449 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 2,38
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 16,02
TOTAL Material:					R\$ 16,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03410000	R\$ 23,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03410000	R\$ 28,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,75

VALOR:	18,56
VALOR COM ENCARGOS:	18,56
VALOR COM BDI:	23,20

15.16. 081402 TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM (Un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
H221	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	GOINFRA CIVIL	un	1,0000000	R\$ 1,37
TOTAL Material:					R\$ 1,37

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
0008	AJUDANTE	GOINFRA CIVIL	h	0,1900000	R\$ 22,40
0011	ENCANADOR	GOINFRA CIVIL	h	0,1900000	R\$ 29,78
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,90

VALOR:	11,27
VALOR COM ENCARGOS:	11,27
VALOR COM BDI:	14,09

15.17. 081403 TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 32 MM (Un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
H222	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 32 MM	GOINFRA CIVIL	un	1,0000000	R\$ 3,92
TOTAL Material:					R\$ 3,92

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
0008	AJUDANTE	GOINFRA CIVIL	h	0,1900000	R\$ 22,40
0011	ENCANADOR	GOINFRA CIVIL	h	0,1900000	R\$ 29,78
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,90

VALOR:	13,82
--------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
			EMOP	2026/06	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOSES	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Contratadas Próprias	PRÓPRIA	0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	13,82
VALOR COM BDI:	17,28

15.18. 081405 TE 90 GRAUS SOLDABEL DIAMETRO 50 MM (Un)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
H224 TE 90 GRAUS SOLDABEL DIAMETRO 50 MM	GOINFRA CIVIL	un	1,0000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
TOTAL Material:					R\$ 11,12

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
0008 AJUDANTE	GOINFRA CIVIL	h	0,3000000	R\$ 22,40	R\$ 6,72
0011 ENCANADOR	GOINFRA CIVIL	h	0,3000000	R\$ 29,78	R\$ 8,93
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,65

VALOR:	26,77
VALOR COM ENCARGOS:	26,77
VALOR COM BDI:	33,46

15.19. 13084 JOELHO 90° DE PVC SOLDABEL COM BUCHA DELATAO, DE 25MMX3/4" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
13084 JOELHO 90° DE PVC SOLDABEL COM BUCHA DE LATAO, DE 25MMX3/4"	EMOP	UN	1,0000000	R\$ 6,2800	R\$ 6,2800
TOTAL Material:					R\$ 6,2800

VALOR:	6,28
VALOR COM ENCARGOS:	6,28
VALOR COM BDI:	7,85

15.20. S01144 Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm (un)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,1800000	R\$ 3,90	R\$ 0,70
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,1800000	R\$ 3,96	R\$ 0,71
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 1,41

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00138 Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,0060000	R\$ 72,41	R\$ 0,43
I03538S Joelho de reducao, pvc soldavel, 90 graus, 32 mm x 25 mm, cor marrom, para agua fria predial	ORSE	un	1,0000000	R\$ 4,77	R\$ 4,77
I02036 Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,0100000	R\$ 69,74	R\$ 0,69
TOTAL Material:					R\$ 5,89

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,1800000	R\$ 20,45	R\$ 3,68



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25.00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	118.68%	-
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
		SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		IOPES	2026/05	157.27%	-
		ORSE	2026/05	111.51%	69.72%
		SCO	2026/06	-	-
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114.15%	71.31%
		SETOP	2026/04 - Central SEM	118.23%	73.83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114.11%	71.30%
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157.37%	98.72%
		SP Educação	2026/04	122.00%	-
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128.23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0.00%	0.00%

106111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,18000000	R\$ 15,59	R\$ 2,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,48
					VALOR:	13,80
					VALOR COM ENCARGOS:	13,80
					VALOR COM BDI:	17,25

15.21. 102608 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00034639	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.269,50	R\$ 1.269,50
					TOTAL Material:	R\$ 1.269,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	R\$ 23,16	R\$ 4,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	R\$ 28,59	R\$ 5,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,39
					VALOR:	1.279,89
					VALOR COM ENCARGOS:	1.279,89
					VALOR COM BDI:	1.599,86

16.1. S04717 Caixa de gordura em pvc 300mm (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,98000000	R\$ 3,90	R\$ 3,82
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,98000000	R\$ 3,96	R\$ 3,88
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 7,70

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04407	Corpo da caixa de gordura 300mm em pvc, akros ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 306,90	R\$ 306,90
I04412	Porta tampa / tampa p/caixa de gordura 300mm em pvc, akros ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 174,79	R\$ 174,79
					TOTAL Material:	R\$ 481,69

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,98000000	R\$ 20,45	R\$ 20,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,98000000	R\$ 15,59	R\$ 15,27
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 35,31
					VALOR:	524,73
					VALOR COM ENCARGOS:	524,73
					VALOR COM BDI:	655,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	BDI : 25,00%		
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,88%
			EMOP	2026/06	-
			CONFRACIL T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO		
			IOFES	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCD	2026/06	-
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

16.2. ED-49897 CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (80X80X100CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) (un)

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-48227 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	3,6000000	R\$ 167,2000	R\$ 601,9200
ED-51093 APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m2	1,2100000	R\$ 28,6200	R\$ 34,6302
ED-48314 CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "B", COM FCK 13,5MPA, BRITA Nº (1 E 2), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	m3	0,1847000	R\$ 631,1800	R\$ 116,5789
ED-48298 CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	2,0940000	R\$ 13,6300	R\$ 28,5412
ED-51107 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	1,4157000	R\$ 84,9000	R\$ 120,1929
ED-49810 FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	0,3200000	R\$ 83,1600	R\$ 26,6112
ED-51120 REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	m3	0,2457000	R\$ 84,9000	R\$ 20,8599
ED-50760 REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	3,8400000	R\$ 59,7800	R\$ 229,5552
ED-51133 TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m3	1,5210000	R\$ 29,4400	R\$ 44,7782
ED-51125 TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	1,5210000	R\$ 80,0000	R\$ 91,2600
ED-48324 TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM RADIER, PISO OU ELEMENTO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE ACABAMENTO	m3	0,1847000	R\$ 131,2200	R\$ 24,2363
TOTAL SERVIÇOS:				R\$ 1.339,1640
Custo Direto Total:				R\$ 1.339,1640
VALOR:				1.339,16
VALOR COM ENCARGOS:				1.339,16
VALOR COM BDI:				1.673,95

16.3. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0435 CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,2700	R\$ 38,2700
TOTAL Material:					R\$ 38,2700
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 21,1000	R\$ 10,5500
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 26,1800	R\$ 13,0900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,6400
VALOR:					61,91
VALOR COM ENCARGOS:					61,91
VALOR COM BDI:					77,39

16.4. C0355 BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA:		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-	-
			SEINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOFES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SICO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	66,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,22%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	R\$ 370,4400	R\$ 488,9808
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 94,0600	R\$ 188,1200
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,2720
					TOTAL Material:	R\$ 678,3728

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 26,8600	R\$ 37,6040
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,80000000	R\$ 20,2600	R\$ 36,4680
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 74,0720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	R\$ 649,2900	R\$ 1,4934
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,4934

VALOR:	753,94
VALOR COM ENCARGOS:	753,94
VALOR COM BDI:	942,43

16.5. S11150 Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 7,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I11608	Bancada em granito verde ubatuba, e=2cm, inclusive filete 3cm	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 761,84	R\$ 761,84
I03116	Cantoneira alumínio anodizado natural, 1" x 1/8" - vara com 6m - 0,408 kg/m	ORSE	m	0,80000000	R\$ 17,34	R\$ 10,40
					TOTAL Material:	R\$ 772,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,45	R\$ 20,45
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 15,59	R\$ 15,59
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,04

VALOR:	816,12
VALOR COM ENCARGOS:	816,12
VALOR COM BDI:	1.020,15

16.6. S11167 Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m (un)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------------

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.		DATA : BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		FORTE	VERSÃO	
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.		CAEMA	2019/12	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	116,68%	-
			GOINFRA DML	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOFES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%	
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	98,72%	
		SP Educação	2026/04	122,00%	-	
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,22%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 61,55	R\$ 0,60
00001933	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,53	R\$ 5,53
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 69,74	R\$ 1,04
TOTAL Material:						R\$ 7,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 23,16	R\$ 2,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 28,59	R\$ 3,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,57
VALOR:						13,75
VALOR COM ENCARGOS:						13,75
VALOR COM BDI:						17,19

16.9. 00006145 SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA AMERICANA 1.1/2 X 1.1/2 " (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006145 SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA AMERICANA 1.1/2 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,16	R\$ 19,16
TOTAL Material:					R\$ 19,16
VALOR:					19,16
VALOR COM ENCARGOS:					19,16
VALOR COM BDI:					23,95

16.10. 00006153 VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006153 VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,57	R\$ 5,57
TOTAL Material:					R\$ 5,57
VALOR:					5,57
VALOR COM ENCARGOS:					5,57
VALOR COM BDI:					6,96

16.11. 89811 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,70	R\$ 7,40
00001966 CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,66	R\$ 25,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	DAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2025/06	-	-
			GOINFRA CIVIL TS37 2026/04 SEM DESONERAÇÃO			
			IOFES	2026/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	96,72%
			SP Educação	2025/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,40	R\$ 2,92
					TOTAL Material:	R\$ 35,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	R\$ 23,16	R\$ 5,03
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	R\$ 28,59	R\$ 6,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,23
VALOR:						47,21
VALOR COM ENCARGOS:						47,21
VALOR COM BDI:						59,01

16.12. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 61,55
00003516	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,57
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,38
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 69,74
					TOTAL Material:

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 23,16	R\$ 2,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 28,59	R\$ 3,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,57
VALOR:						10,79
VALOR COM ENCARGOS:						10,79
VALOR COM BDI:						13,49

16.13. 89746 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,70
00003528	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,40
					TOTAL Material:

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA: BDI : 25,00%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06	-
			CONFRACIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-
			IOPES	2026/05	157,27%
			ORSE	2026/05	111,51%
			SCO	2026/06	-
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%
			SINAPI	2026/05 SEM DESONERAÇÃO	114,11%
			SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%
			SP Educação	2026/04	122,00%
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 23,16	R\$ 4,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 28,59	R\$ 5,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,96
VALOR:						30,34
VALOR COM ENCARGOS:						30,34
VALOR COM BDI:						37,93

16.14. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,09	R\$ 4,18
00003518 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,17	R\$ 4,17
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 25,40	R\$ 1,27
TOTAL Material:					R\$ 9,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 23,16	R\$ 3,19
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 28,59	R\$ 3,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,13
VALOR:						16,75
VALOR COM ENCARGOS:						16,75
VALOR COM BDI:						20,94

16.15. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,70	R\$ 7,40
00003520 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,14	R\$ 9,14
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,40	R\$ 2,92
TOTAL Material:					R\$ 19,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 23,16	R\$ 4,46

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :		BDI : 25,00%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12	116,68%	-
	CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2025/06	-	-
			GOINFRA CIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
			IOPE	2025/05	157,27%	-
			ORSE	2026/05	111,51%	69,72%
			SCO	2026/06	-	-
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	114,11%	71,30%
			SIURS	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	157,37%	68,72%
			SP Educação	2026/04	122,00%	-
			SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 28,59	R\$ 5,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,96
					VALOR:	29,42
					VALOR COM ENCARGOS:	29,42
					VALOR COM BDI:	36,78

16.16. 89806 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000297 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,07	R\$ 6,14
00003519 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,72	R\$ 8,72
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 25,40	R\$ 1,90
TOTAL Material:					R\$ 16,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12570000	R\$ 23,16	R\$ 2,91
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12570000	R\$ 28,59	R\$ 3,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,50
VALOR:					23,26
VALOR COM ENCARGOS:					23,26
VALOR COM BDI:					29,08

16.17. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,09	R\$ 4,18
00003526 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,37	R\$ 3,37
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 25,40	R\$ 1,27
TOTAL Material:					R\$ 8,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 23,16	R\$ 3,19
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 28,59	R\$ 3,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA:	BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMCP	2026/06
		CONFRA GML	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO
		IOPES	2026/05
		ORSE	2026/05
		SCO	2026/06
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SETOP	2026/04 - Central SEM
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Educação	2026/04
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Vignas	PROPRIA
			0,00%
			0,00%

VALOR:	15,95
VALOR COM ENCARGOS:	15,95
VALOR COM BDI:	19,94

16.18. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 61,55	R\$ 0,60
00003517 JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,32	R\$ 2,32
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 69,74	R\$ 1,04
TOTAL Material:					R\$ 3,97

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 23,16	R\$ 2,94
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 28,59	R\$ 3,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,57
VALOR:					10,54
VALOR COM ENCARGOS:					10,54
VALOR COM BDI:					13,18

16.19. 89569 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000299 ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,34	R\$ 8,68
00000298 ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,34	R\$ 3,34
00020143 JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 76,27	R\$ 76,27
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,15250000	R\$ 25,40	R\$ 3,87
TOTAL Material:					R\$ 92,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15630000	R\$ 23,16	R\$ 3,61
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15630000	R\$ 28,59	R\$ 4,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,07
VALOR:					100,23
VALOR COM ENCARGOS:					100,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CRECHE JACY SARAIVA - PASSAGEM FRANCA -MA.	DATA :	BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA CRECHE JACY SARAIVA NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PASSAGEM FRANCA -MA.	CAEMA	2019/12
CLIENTE:	PREFEITURA DE PASSAGEM FRANCA -MA.	EMOP	2026/06
		CONFRACIVIL	T337 2026/04 SEM DESONERAÇÃO
		IOPEB	2026/05
		ORSE	2026/05
		SCO	2026/06
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SETOP	2026/04 - Central SEM
		SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
		SIURB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Educação	2026/04
		SP Obras	202 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			0,00%
			0,00%

VALOR COM BDI:	125,29
----------------	--------

16.20. 89690 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000299 ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 4,34	R\$ 13,02
00020144 JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 59,61	R\$ 59,61
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 25,40	R\$ 4,38
TOTAL Material:					R\$ 77,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36380000	R\$ 23,16	R\$ 8,42
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36380000	R\$ 28,59	R\$ 10,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,82

VALOR:	95,83
VALOR COM ENCARGOS:	95,83
VALOR COM BDI:	119,79

16.21. 89782 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,01480000	R\$ 61,55	R\$ 0,91
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01070000	R\$ 2,38	R\$ 0,02
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	R\$ 69,74	R\$ 1,56
00007116 TE PVC SOLDAVEL, BBB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO SECUNDARIO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,05	R\$ 4,05
TOTAL Material:					R\$ 6,54

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R\$ 23,16	R\$ 3,92
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	R\$ 28,59	R\$ 4,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,76

VALOR:	15,30
VALOR COM ENCARGOS:	15,30
VALOR COM BDI:	19,13

16.22. 89685 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM