CONTRATO Nº 084/2026
PROC. ADM. Nº 056/2026
CONCORRÊNCIA Nº 010/2026

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSAGEM FRANCA – MA, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÀO – PMPF/ E A EMPRESA OMNIA CONSTRUÇÒES E COMERCIO LTDA, NA FORMA ABAIXO:

A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÀO DE PASSAGEM FRANCA sediada na Pça. Presidente Médici, Centro, Passagem Franca - MA, SN, CNPJ Nº 30.227.841.0001-05, neste ato representada por sua Secretária De Educação a Sra. **MÁRCIA MENEZES SOUSA**, RG nº 0001085903998, SSP-MA, CPF nº 807.129.163-34, residente e domiciliado nesta cidade, doravante denominado CONTRATANTE, , e do outro lado a empresa **OMNIA CONSTRUÇÒES E COMERCIO LTDA** , inscrita sob o CNPJ: 36.739.095/0001-07, sediada na Alameda Santos, nº 2, Olho D' Água, São Luís - MA, CEP: 65065410, neste ato representada pelo Sr. André Itaiguara Cardoso Portela, portador do CPF nº 916.552.932-49, sócio administrador, denominada CONTRATADA, RESOLVEM celebrar o presente Contrato decorrente da licitação na modalidade CONCORRÊNCIA ELETRONICA N 010/2026/PMPF e do PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 056/2026, com fundamento da Lei nº 14.133/2021 , mediante as seguintes cláusulas e condições:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO
Contratação de empresa para construção da creche Jacy Saraiva no Município de Passagem Franca - MA.

PLANILHA EM ANEXO

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA
2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é de 12 (doze) meses, contados da assinatura do Contrato, prorrogável na forma da Lei nº 14.133, de 2021.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO
3.1. O valor do presente Termo de Contrato **R$ 1.998.579,31 (um milhão, novecentos e noventa e oito mil, quinhentos e setenta e nove reais e trinta e um centavos),** no valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÀO ORÇAMENTÁRIA
4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do Município, para o exercício de 2026, na classificação abaixo:

2 FUNDEB
02 PODER EXECUTIVO
02 16 FUNDEB
021600 FUNDEB
12 Educação
12 361 Ensino Fundamental
12 361 2092 RECURSOS DE PRECATÓRIOS FUNDEF
12 361 2092 2137 0000 MANUT. DOS RECURSOS PRECATÓRIOS FUNDEF
3.3.90.39.00OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

2 FUNDEB
02 PODER EXECUTIVO
02 16 FUNDEB
021600 FUNDEB
12 Educação
12 361 Ensino Fundamental
12 361 2092 RECURSOS DE PRECATÓRIOS FUNDEF
12 361 2092 2137 0000 MANUT. DOS RECURSOS PRECATÓRIOS FUNDEF
4.4.90.51.00OBRAS E INSTALAÇÕES

2 FUNDEB
02 PODER EXECUTIVO
02 16 FUNDEB
021600 FUNDEB
12 Educação
12 361 Ensino Fundamental
12 361 2092 RECURSOS DE PRECATÓRIOS FUNDEF
12 361 2092 2137 0000 MANUT. DOS RECURSOS PRECATÓRIOS FUNDEF
4.4.90.52.00EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE

2 FUNDEB
02 PODER EXECUTIVO
02 16 FUNDEB
021600 FUNDEB
12 Educação
12 365 Educação Infantil
12 365 2092 RECURSOS DE PRECATÓRIOS FUNDEF
12 365 2092 2137 0000 MANUT. DOS RECURSOS PRECATÓRIOS FUNDEF
3.3.90.39.00OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

2 FUNDEB
02 PODER EXECUTIVO
02 16 FUNDEB
021600 FUNDEB
12 Educação
12 365 Educação Infantil
12 365 2092 RECURSOS DE PRECATÓRIOS FUNDEF
12 365 2092 2137 0000 MANUT. DOS RECURSOS PRECATÓRIOS FUNDEF
4.4.90.52.00EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE

2 FUNDEB
02 PODER EXECUTIVO
02 16 FUNDEB

021600 FUNDEB
12 Educação
12 365 Educação Infantil
12 365 2092 RECURSOS DE PRECATÓRIOS FUNDEF
12 365 2092 2137 0000 MANUT. DOS RECURSOS PRECATÓRIOS FUNDEF
4.4.90.51.00OBRAS E INSTALAÇÒES

5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO

5.1. 4.1. O pagamento será feito pela Secretaria Municipal responsável, em moeda corrente nacional, mediante Transferência Bancária Eletrônica, direto na Conta da Contratada, mediante a apresentação da competente Nota Fiscal ou Fatura;

5.1.1. A CONTRATADA deverá protocolar na sede desta Secretaria a solicitação de pagamento, assinada e carimbada pelo representante legal da empresa em papel timbrado, contendo o nº do processo licitatório, as informações para crédito em conta corrente como: nome e número do Banco, nome e número da Agência e número da conta, anexando a Nota Fiscal devidamente atesta, emitida sem rasura, em letra bem legível, juntamente com cópia do contrato, cópia da nota de empenho como também as demais certidões atualizadas: Certificado de Regularidade de Situação do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, Certidão de Débitos Trabalhistas – CNDT, Certidão Negativa de Débito junto à Previdência Social - CND, Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida por órgãos da Secretaria da Receita Federal do Brasil e da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, e certidões negativas de débitos expedidas por órgãos das Secretarias de Fazenda do Estado e do Município.

5.2. Como condição para Administração efetuar o pagamento, a licitante vencedora deverá manter as mesmas condições de habilitação;

5.3. O recebimento não exclui a responsabilidade da Contratada pelo perfeito desempenho do produto fornecido, cabendo-lhe sanar quaisquer irregularidades detectadas quando da utilização do referido programa;

5.4. A nota fiscal/fatura deverá ser emitida pela própria Contratada, obrigatoriamente com o número de inscrição no CNPJ, constante da Nota de Empenho e do Contrato, não se admitindo notas fiscais/faturas emitidas com outro CNPJ, mesmo de filiais ou da matriz.

6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE E ALTERAÇÒES

6.1. O preço contratado é fixo e irreajustável.

6.2. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina da Lei 14.133 de 01 de abril de 2021.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - ENTREGA E RECEBIMENTO DO OBJETO

7.1. A CONTRATADA só deverá executar os serviços referidos no presente Termo de Referência, cujo prazo de execução coincidirá com o de vigência do contrato.

7.2. As condições de entrega e recebimento do serviço são aquelas previstas no **Termo de Referência, documento integrante e apenso a este contrato**.

8. CLAÚSULA OITAVA - FISCALIZAÇÀO

8.1. A fiscalização da execução do objeto será efetuada por Representante designado pela CONTRATANTE, na forma estabelecida no Lei Municipal.

9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÒES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

9.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência.

10. CLÁUSULA DÉCIMA– SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

1.1. Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 14.133 de 2021, a Contratada que:

1.1.1. Executar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;

1.1.2. Ensejar o retardamento da execução do objeto;

1.1.3. Fraudar na execução do contrato;

1.1.4. Comportar-se de modo inidôneo;

1.1.5. Cometer fraude fiscal;

1.1.6. Não mantiver a proposta.

1.2. A Contratada que cometer qualquer das infrações discriminadas no subitem acima ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

1.2.1. Advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante;

1.3. Multa moratória de 0,3% (zero vírgula três por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até a data do efetivo inadimplemento, observando o limite de 30 (trinta) dias;

1.3.1. Multa compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;

1.3.2. Em caso de inexecução parcial, a multa compensatória, no mesmo percentual do subitem acima, será aplicada de forma proporcional à obrigação inadimplida;

1.3.3. Suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão, entidade ou unidade administrativa pela qual a Administração Pública opera e atua concretamente, pelo prazo de até dois anos;

1.3.4. Impedimento de licitar e contratar com o Município de Passagem Franca/MA com o consequente descredenciamento no Sistema de Cadastro Próprio da PMPF/MA pelo prazo de até cinco anos;

1.3.5. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;

1.4. Também ficam sujeitas às penalidades da Lei 14.133/2021, a Contratada que:

1.4.1. Tenha sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

1.4.2. Tenha praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

1.4.3. Demonstre não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

1.5. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133 de 2021.

1.6. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

1.7. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no Sistema de Cadastro Próprio da PMPF/MA.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – RESCISÃO

11.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas na Lei 14.133/2021, sem prejuízo das sanções aplicáveis.

11.2. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

11.3. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

11.4. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista na Lei 14.133 de 2021.

11.5. O termo de rescisão será precedido de Relatório indicativo dos seguintes aspectos, conforme o caso:

11.5.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

11.5.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

11.5.3. Indenizações e multas.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – VEDAÇÕES

12.1. É vedado à CONTRATADA:

12.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

12.1.2. Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

12.1.3. **Subcontratar.**

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOS CASOS OMISSOS.

13.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021 e demais normas gerais de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – PUBLICAÇÃO

14.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial do Município, no prazo previsto na Lei nº 14.133, de 2021.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – FORO

15.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Comarca de Passagem Franca/MA.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em três (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Passagem Franca - MA, 03 de setembro de 2026.

Márcia Menezes Sousa

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Nº 30.227.841.0001-05
MÁRCIA MENEZES SOUSA
CONTRATANTE

ANDRE ITAIGUARA CARDOSO PORTELA:91655293249

Assinado de forma digital por ANDRE ITAIGUARA CARDOSO PORTELA:91655293249
Dados: 2026.09.03 10:12:05 -03'00'

OMNIA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA
CNPJ Nº 36.739.095/0001-07
ANDRE ITAIGUARA CARDOSO PORTELA
SOCIO/ADMNISTRADOR
CPF nº 916.552.932-49

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 66.465,03**	**3,33**
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	ORSE	m2	6,00	R$ 397,50	R$ 496,88	R$ 2.981,28	0,15
1.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	42,56	R$ 95,76	R$ 119,70	R$ 5.094,43	0,25

1.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	R$ 1.592,64	R$ 1.990,80	R$ 1.990,80	0,10
1.4	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	R$ 1.367,31	R$ 1.709,14	R$ 1.709,14	0,09
1.5	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	SINAPI	M2	4,00	R$ 1.045,83	R$ 1.307,29	R$ 5.229,16	0,26
1.6	73805/001	BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDESEM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUADRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	SINAPI	M2	24,00	R$ 588,21	R$ 735,26	R$ 17.646,24	0,88
1.7	S04176	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	ORSE	m2	435,50	R$ 7,41	R$ 9,26	R$ 4.032,73	0,20
1.8	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	SINAPI	M2	25,00	R$ 889,00	R$ 1.111,25	R$ 27.781,25	1,39
2	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA**							**R$ 134.128,68**	**6,71**
2.1	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	8,00	R$ 6.358,97	R$ 7.948,71	R$ 63.589,68	3,18
2.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	200,00	R$ 140,57	R$ 175,71	R$ 35.142,00	1,76
2.3	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	450,00	R$ 39,74	R$ 49,68	R$ 22.356,00	1,12
2.4	088326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	450,00	R$ 23,18	R$ 28,98	R$ 13.041,00	0,65
3	**DEMOLIÇÃO**							**R$ 20.664,26**	**1,03**
3.1	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	69,10	R$ 46,79	R$ 58,49	R$ 4.041,66	0,20

3.2	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	SINAPI	M3	180,00	R$ 7,32	R$ 9,15	R$ 1.647,00	0,08
3.3	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R$ 7,91	R$ 9,89	R$ 1.978,00	0,10
3.4	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	1.000,00	R$ 0,51	R$ 0,64	R$ 640,00	0,03
3.5	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	60,00	R$ 0,68	R$ 0,85	R$ 51,00	0,00
3.6	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R$ 3,61	R$ 4,51	R$ 902,00	0,05
3.7	S03240	Demolição de piso de alta resistência	ORSE	m2	200,00	R$ 20,99	R$ 26,24	R$ 5.248,00	0,26
3.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	10,00	R$ 9,80	R$ 12,25	R$ 122,50	0,01
3.9	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 13,13	R$ 16,41	R$ 164,10	0,01
3.10	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	200,00	R$ 23,48	R$ 29,35	R$ 5.870,00	0,29
4	**MOVIMENTO DE TERRA**							**R$ 18.431,51**	**0,92**
4.1	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	64,50	R$ 31,67	R$ 39,59	R$ 2.553,56	0,13
4.2	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	SINAPI	M3	2,15	R$ 264,92	R$ 331,15	R$ 711,97	0,04

4.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	SINAPI	M3	65,10	R$ 80,05	R$ 100,06	R$ 6.513,91	0,33
4.4	S02498	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	ORSE	m3	87,43	R$ 79,17	R$ 98,96	R$ 8.652,07	0,43
5	**FUNDAÇÕES**							**R$ 46.389,19**	**2,32**
5.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	43,00	R$ 46,30	R$ 57,88	R$ 2.488,84	0,12
5.2	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017	SINAPI	M3	10,19	R$ 3.446,54	R$ 4.308,18	R$ 43.900,35	2,20
6	**SUPERESTRUTURA**							**R$ 137.201,59**	**6,86**
6.1	**PILARES E VIGAS**							**R$ 115.674,63**	**5,79**
6.1.1	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017	SINAPI	M3	26,85	R$ 3.446,54	R$ 4.308,18	R$ 115.674,63	5,79
6.2	**CONCRETO ARMADO PARA VERGAS**							**R$ 21.526,96**	**1,08**
6.2.1	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	76,20	R$ 85,15	R$ 106,44	R$ 8.110,73	0,41
6.2.2	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	SINAPI	M	76,20	R$ 63,96	R$ 79,95	R$ 6.092,19	0,30
6.2.3	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	54,60	R$ 107,31	R$ 134,14	R$ 7.324,04	0,37
7	**SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL**							**R$ 126.747,61**	**6,34**
7.1	**DIVISÓRIAS EM GRANITO (BANHEIROS)**							**R$ 25.459,62**	**1,27**
7.1.1	S11743	Divisória em granito branco fortaleza, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens	ORSE	m2	23,00	R$ 885,55	R$ 1.106,94	R$ 25.459,62	1,27

7.2	**ALVENARIAS**							**R$ 91.477,99**	**4,58**
7.2.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	728,56	R$ 100,45	R$ 125,56	R$ 91.477,99	4,58
7.3	**MURETA (CANTEIROS)**							**R$ 9.810,00**	**0,49**
7.3.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	78,13	R$ 100,45	R$ 125,56	R$ 9.810,00	0,49
8	**ESQUADRIAS**							**R$ 96.157,29**	**4,81**
8.1	**PORTAS**							**R$ 50.229,56**	**2,51**
8.1.1	90852	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.514,22	R$ 1.892,78	R$ 7.571,12	0,38
8.1.2	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	16,00	R$ 1.418,32	R$ 1.772,90	R$ 28.366,40	1,42
8.1.3	25.02.310	Porta de abrir lambri em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco	SP Obras	M2	7,92	R$ 1.443,64	R$ 1.804,55	R$ 14.292,04	0,72
8.2	**JANELAS**							**R$ 26.489,96**	**1,33**
8.2.1	S01885	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	ORSE	m2	23,85	R$ 888,55	R$ 1.110,69	R$ 26.489,96	1,33
8.3	**FERRAGENS E ACESSÓRIOS**							**R$ 2.957,75**	**0,15**

8.3.1	C4553	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	SEINFRA	UN	15,00	R$ 107,62	R$ 134,53	R$ 2.017,95	0,10
8.3.2	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	4,00	R$ 187,96	R$ 234,95	R$ 939,80	0,05
8.4	**VIDROS**							**R$ 7.284,60**	**0,36**
8.4.1	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SEINFRA	M2	11,36	R$ 513,00	R$ 641,25	R$ 7.284,60	0,36
8.5	**PORTAO**							**R$ 9.195,42**	**0,46**
8.5.1	34.05.300	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	SP Obras	M2	6,30	R$ 1.167,67	R$ 1.459,59	R$ 9.195,42	0,46
9	**SISTEMAS DE COBERTURA**							**R$ 267.252,70**	**13,37**
9.1	C5217	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	SEINFRA	KG	5.541,50	R$ 20,04	R$ 25,05	R$ 138.814,58	6,95
9.2	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	m2	410,48	R$ 97,98	R$ 122,48	R$ 50.275,59	2,52
9.3	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	410,48	R$ 25,14	R$ 31,43	R$ 12.901,39	0,65
9.4	S13745	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm de cada lado, e = 0,43mm, cor natural	ORSE	m	45,65	R$ 107,74	R$ 134,68	R$ 6.148,14	0,31
9.5	**DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS**							**R$ 20.547,64**	**1,03**
9.5.1	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M	88,74	R$ 137,65	R$ 172,06	R$ 15.268,60	0,76

9.5.2	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015_P	SINAPI	M	54,00	R$ 78,21	R$ 97,76	R$ 5.279,04	0,26
9.6	S09435	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 33cm - Rev. 01	ORSE	m	82,62	R$ 40,92	R$ 51,15	R$ 4.226,01	0,21
9.7	I00304	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	ORSE	m2	82,62	R$ 332,50	R$ 415,63	R$ 34.339,35	1,72
10	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 10.837,85**	**0,54**
10.1	C1466	IMPERMEABILIZAÇÃO HORIZONTAL DE ALICERCES C/MANTA BUTÍLICA EM PAREDES DE 1 ½ TIJOLO	SEINFRA	M	191,11	R$ 45,37	R$ 56,71	R$ 10.837,85	0,54
11	**PISOS**							**R$ 138.829,61**	**6,95**
11.1	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	325,47	R$ 43,13	R$ 53,91	R$ 17.546,09	0,88
11.2	90930	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	325,47	R$ 91,04	R$ 113,80	R$ 37.038,49	1,85
11.3	S09675	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Bianco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	325,47	R$ 91,27	R$ 114,09	R$ 37.132,87	1,86
11.4	C4849	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M2	37,86	R$ 161,24	R$ 201,55	R$ 7.630,68	0,38
11.5	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	48,93	R$ 23,82	R$ 29,78	R$ 1.457,14	0,07

11.6	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	29,43	R$ 936,50	R$ 1.170,63	R$ 34.451,64	1,72
11.7	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	327,47	R$ 8,73	R$ 10,91	R$ 3.572,70	0,18
12	**REVESTIMENTOS**							**R$ 161.860,89**	**8,10**
12.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.457,12	R$ 5,60	R$ 7,00	R$ 10.199,84	0,51
12.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1.457,12	R$ 55,62	R$ 69,53	R$ 101.313,55	5,07
12.3	S09675	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Bianco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	402,78	R$ 91,27	R$ 114,09	R$ 45.953,17	2,30
12.4	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	402,78	R$ 8,73	R$ 10,91	R$ 4.394,33	0,22
13	**FORRO**							**R$ 64.029,71**	**3,20**
13.1	S01954	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	ORSE	m2	325,47	R$ 115,76	R$ 144,70	R$ 47.095,51	2,36
13.2	S02291	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	ORSE	m2	325,47	R$ 41,62	R$ 52,03	R$ 16.934,20	0,85
14	**PINTURA**							**R$ 53.391,69**	**2,67**
14.1	**PAREDES**							**R$ 52.306,02**	**2,62**
14.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	849,53	R$ 3,75	R$ 4,69	R$ 3.984,30	0,20
14.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	793,53	R$ 17,98	R$ 22,48	R$ 17.838,55	0,89

14.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	468,06	R$ 14,91	R$ 18,64	R$ 8.724,64	0,44
14.1.4	88428	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	SINAPI	M2	427,99	R$ 35,73	R$ 44,66	R$ 19.114,03	0,96
14.1.5	13.80.013	Isolamento com lona preta - BDI = 23,00	SP Educação	M2	410,00	R$ 3,62	R$ 4,45	R$ 1.824,50	0,09
14.1.6	106171	RETIRADA DE SALVA PISO DO CHÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	410,00	R$ 1,60	R$ 2,00	R$ 820,00	0,04
14.2	**PISO**							**R$ 1.085,67**	**0,05**
14.2.1	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	29,43	R$ 29,51	R$ 36,89	R$ 1.085,67	0,05
15	**INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**							**R$ 7.135,24**	**0,36**
15.1	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	14,00	R$ 5,89	R$ 7,36	R$ 103,04	0,01
15.2	89374	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	13,00	R$ 9,95	R$ 12,44	R$ 161,72	0,01
15.3	S01037	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	ORSE	un	25,00	R$ 9,00	R$ 11,25	R$ 281,25	0,01
15.4	S01073	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 32mm	ORSE	un	4,00	R$ 9,45	R$ 11,81	R$ 47,24	0,00
15.5	104009	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 12,94	R$ 16,18	R$ 48,54	0,00
15.6	105228	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	3,00	R$ 11,19	R$ 13,99	R$ 41,97	0,00

15.7	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	28,00	R$ 5,30	R$ 6,63	R$ 185,64	0,01
15.8	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	17,00	R$ 8,08	R$ 10,10	R$ 171,70	0,01
15.9	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,83	R$ 16,04	R$ 16,04	0,00
15.10	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 13,91	R$ 17,39	R$ 52,17	0,00
15.11	13021	JOELHO DE REDUCAO 90° DE PVC, SOLDAVEL,DE 32MMX25MM	EMOP	UN	9,00	R$ 6,95	R$ 8,69	R$ 78,21	0,00
15.12	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	67,90	R$ 5,29	R$ 6,61	R$ 448,82	0,02
15.13	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	71,25	R$ 10,48	R$ 13,10	R$ 933,38	0,05
15.14	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,30	R$ 16,00	R$ 20,00	R$ 6,00	0,00
15.15	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	34,20	R$ 17,73	R$ 22,16	R$ 757,87	0,04
15.16	081402	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	GOINFRA CIVIL	Un	23,00	R$ 11,02	R$ 13,78	R$ 316,94	0,02
15.17	081403	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 32 MM	GOINFRA CIVIL	Un	5,00	R$ 13,44	R$ 16,80	R$ 84,00	0,00
15.18	081405	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 MM	GOINFRA CIVIL	Un	3,00	R$ 25,92	R$ 32,40	R$ 97,20	0,00
15.19	13084	JOELHO 90° DE PVC SOLDAVEL COM BUCHA DELATAO, DE 25MMX3/4"	EMOP	UN	10,00	R$ 5,97	R$ 7,46	R$ 74,60	0,00
15.20	S01144	Joelho de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	ORSE	un	11,00	R$ 13,67	R$ 17,09	R$ 187,99	0,01

15.21	102608	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 1.216,37	R$ 1.520,46	R$ 3.040,92	0,15
16	**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**							**R$ 72.822,99**	**3,64**
16.1	S04717	Caixa de gordura em pvc 300mm	ORSE	un	1,00	R$ 507,80	R$ 634,75	R$ 634,75	0,03
16.2	ED-49897	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (80X80X100CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	SETOP	un	4,00	R$ 1.295,47	R$ 1.619,34	R$ 6.477,36	0,32
16.3	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	10,00	R$ 60,14	R$ 75,18	R$ 751,80	0,04
16.4	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	R$ 727,37	R$ 909,21	R$ 1.818,42	0,09
16.5	S11150	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	ORSE	m2	3,50	R$ 785,32	R$ 981,65	R$ 3.435,78	0,17
16.6	S11167	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,80 m	ORSE	un	1,00	R$ 18.416,83	R$ 23.021,04	R$ 23.021,04	1,15
16.7	S11078	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 4,40 x2,20 x 1,65 m	ORSE	un	1,00	R$ 19.289,46	R$ 24.111,83	R$ 24.111,83	1,21
16.8	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	21,00	R$ 13,36	R$ 16,70	R$ 350,70	0,02
16.9	00006145	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA PIA AMERICANA 1.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,20	R$ 22,75	R$ 295,75	0,01
16.10	00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1 ", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	11,00	R$ 5,29	R$ 6,61	R$ 72,71	0,00
16.11	89811	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	11,00	R$ 45,38	R$ 56,73	R$ 624,03	0,03

16.12	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 10,55	R$ 13,19	R$ 105,52	0,01
16.13	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 29,30	R$ 36,63	R$ 329,67	0,02
16.14	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	13,00	R$ 16,24	R$ 20,30	R$ 263,90	0,01
16.15	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 28,42	R$ 35,53	R$ 71,06	0,00
16.16	89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 22,39	R$ 27,99	R$ 27,99	0,00
16.17	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	14,00	R$ 15,48	R$ 19,35	R$ 270,90	0,01
16.18	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	12,00	R$ 10,31	R$ 12,89	R$ 154,68	0,01
16.19	89569	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	10,00	R$ 95,59	R$ 119,49	R$ 1.194,90	0,06

16.20	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R$ 91,89	R$ 114,86	R$ 689,16	0,03
16.21	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 14,94	R$ 18,68	R$ 74,72	0,00
16.22	89685	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 62,77	R$ 78,46	R$ 156,92	0,01
16.23	S05203	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 50mm	ORSE	un	2,00	R$ 21,54	R$ 26,93	R$ 53,86	0,00
16.24	S05204	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 75mm	ORSE	un	1,00	R$ 39,65	R$ 49,56	R$ 49,56	0,00
16.25	S05205	Fornecimento de luva simples de pvc junta elástica, diam. = 100mm	ORSE	un	28,00	R$ 54,04	R$ 67,55	R$ 1.891,40	0,09
16.26	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,67	R$ 24,59	R$ 24,59	0,00
16.27	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	66,00	R$ 39,38	R$ 49,23	R$ 3.249,18	0,16
16.28	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	30,00	R$ 22,30	R$ 27,88	R$ 836,40	0,04
16.29	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	35,00	R$ 28,29	R$ 35,36	R$ 1.237,60	0,06
16.30	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R$ 35,24	R$ 44,05	R$ 264,30	0,01

16.31	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 25,11	R$ 31,39	R$ 282,51	0,01
17	**LOUÇAS, ACÉSSÓRIOS E METAIS**							**R$ 16.390,39**	**0,82**
17.1	S09504	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	ORSE	un	2,00	R$ 280,78	R$ 350,98	R$ 701,96	0,04
17.2	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 180,17	R$ 225,21	R$ 225,21	0,01
17.3	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	11,00	R$ 104,79	R$ 130,99	R$ 1.440,89	0,07
17.4	S03659	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixaçãoDECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	ORSE	un	2,00	R$ 782,39	R$ 977,99	R$ 1.955,98	0,10
17.5	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	R$ 107,03	R$ 133,79	R$ 267,58	0,01
17.6	S09245	Vaso sanitário linha infantil, CELITE ou similar c/cx acoplada , inclusive assento sanitário infantil, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação com acabamento cromado e engate plástico	ORSE	un	2,00	R$ 1.129,47	R$ 1.411,84	R$ 2.823,68	0,14
17.7	S170328	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	IOPES	und	6,00	R$ 155,33	R$ 194,16	R$ 1.164,96	0,06
17.8	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 931,57	R$ 1.164,46	R$ 2.328,92	0,12
17.9	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	SINAPI	UN	2,00	R$ 37,48	R$ 46,85	R$ 93,70	0,00

17.10	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R$ 74,99	R$ 93,74	R$ 374,96	0,02
17.11	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	13,00	R$ 12,54	R$ 15,68	R$ 203,84	0,01
17.12	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R$ 459,85	R$ 574,81	R$ 2.299,24	0,12
17.13	86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 823,80	R$ 1.029,75	R$ 1.029,75	0,05
17.14	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	2,00	R$ 591,89	R$ 739,86	R$ 1.479,72	0,07
18	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$ 98.649,99**	**4,94**
18.1	00043093	CAIXA DE DERIVACAO PARA MEDIDOR DE ENERGIA, COM BARRAMENTO POLIFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO - MODULO (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00	R$ 450,76	R$ 563,45	R$ 563,45	0,03
18.2	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 877,21	R$ 1.096,51	R$ 1.096,51	0,05
18.3	83372	CAIXA DE MEDICAO EM ALTA TENSAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R$ 773,11	R$ 966,39	R$ 966,39	0,05
18.4	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	94,00	R$ 19,06	R$ 23,83	R$ 2.240,02	0,11

18.5	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	48,00	R$ 48,24	R$ 60,30	R$ 2.894,40	0,14
18.6	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 45,67	R$ 57,09	R$ 570,90	0,03
18.7	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	71,00	R$ 15,90	R$ 19,88	R$ 1.411,48	0,07
18.8	S151338	Mini-Disjuntor monopolar 10A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	IOPES	und	30,00	R$ 24,22	R$ 30,28	R$ 908,40	0,05
18.9	S08684	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	ORSE	un	42,00	R$ 102,52	R$ 128,15	R$ 5.382,30	0,27
18.10	S13817	Disjuntor monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 3KA	ORSE	un	15,00	R$ 34,38	R$ 42,98	R$ 644,70	0,03
18.11	09.09.040	IL-89 LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 24W	SP Educação	UN	1,00	R$ 294,35	R$ 367,94	R$ 367,94	0,02
18.12	91864	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1,00	R$ 15,19	R$ 18,99	R$ 18,99	0,00
18.13	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	617,50	R$ 16,69	R$ 20,86	R$ 12.881,05	0,64
18.14	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 60,18	R$ 75,23	R$ 75,23	0,00
18.15	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.909,20	R$ 5,62	R$ 7,03	R$ 20.451,68	1,02

18.16	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	103,00	R$ 33,49	R$ 41,86	R$ 4.311,58	0,22
18.17	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	35,60	R$ 37,40	R$ 46,75	R$ 1.664,30	0,08
18.18	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	6,00	R$ 220,89	R$ 276,11	R$ 1.656,66	0,08
18.19	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	SINAPI	M	617,50	R$ 8,21	R$ 10,26	R$ 6.335,55	0,32
18.20	95791	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 60,86	R$ 76,08	R$ 76,08	0,00
18.21	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R$ 28,20	R$ 35,25	R$ 35,25	0,00
18.22	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	52,00	R$ 168,37	R$ 210,46	R$ 10.943,92	0,55
18.23	91853	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	617,50	R$ 9,81	R$ 12,26	R$ 7.570,55	0,38
18.24	S09465	Luminária tipo plafon (sobrepor), quadrada, 24x24cm, em aluminio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar	ORSE	un	33,00	R$ 117,06	R$ 146,33	R$ 4.828,89	0,24

18.25	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	20,60	R$ 28,20	R$ 35,25	R$ 726,15	0,04
18.26	S09041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	ORSE	un	4,00	R$ 88,16	R$ 110,20	R$ 440,80	0,02
18.27	S00452	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca),curva C	ORSE	un	1,00	R$ 100,92	R$ 126,15	R$ 126,15	0,01
18.28	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 121,87	R$ 152,34	R$ 152,34	0,01
18.29	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	800,00	R$ 8,76	R$ 10,95	R$ 8.760,00	0,44
18.30	09.004.088 (E)	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR - 80A SENSIBILIDADE 300MA - 380V	SIURB	UN	1,00	R$ 438,66	R$ 548,33	R$ 548,33	0,03
19	**INSTALAÇÕES DE GÁS - GLP**							**R$ 1.458,89**	**0,07**
19.1	45.02.200	Abrigo padronizado de gás GLP encanado	SP Obras	UN	1,00	R$ 1.167,11	R$ 1.458,89	R$ 1.458,89	0,07
20	**DRENOS DOS CLIMATIZADORES**							**R$ 7.387,10**	**0,37**
20.1	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	M	40,00	R$ 5,29	R$ 6,61	R$ 264,40	0,01
20.2	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	30,00	R$ 7,35	R$ 9,19	R$ 275,70	0,01
20.3	081827	CAIXA DE AREIA 60X60X80CM (MEDIDAS INTERNAS) FUNDO DE BRITA SEM TAMPA	GOINFRA CIVIL	Un	10,00	R$ 547,76	R$ 684,70	R$ 6.847,00	0,34
21	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**							**R$ 16.711,64**	**0,84**
21.1	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	UN	1,00	R$ 4.111,93	R$ 5.139,91	R$ 5.139,91	0,26
21.2	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	22,10	R$ 94,99	R$ 118,74	R$ 2.624,15	0,13

21.3	S02411	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	ORSE	un	2,00	R$ 1.045,00	R$ 1.306,25	R$ 2.612,50	0,13
21.4	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 02/2026	SINAPI	M	6,00	R$ 127,73	R$ 159,66	R$ 957,96	0,05
21.5	S10362	Poste decorativo com 02 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, ref. PT-301/2, da Aladin ou similar, com 3,00m, inclusivelâmpada vapor metálico de 150W	ORSE	un	1,00	R$ 1.060,64	R$ 1.325,80	R$ 1.325,80	0,07
21.6	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	SINAPI	M2	13,25	R$ 244,61	R$ 305,76	R$ 4.051,32	0,20
22	**MURO EXTERNO**							**R$ 62.522,37**	**3,13**
22.1	I00304	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	ORSE	m2	43,13	R$ 332,50	R$ 415,63	R$ 17.926,12	0,90
22.2	S200130	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	IOPES	m	37,62	R$ 948,35	R$ 1.185,44	R$ 44.596,25	2,23
23	**PERGOLADO**							**R$ 35.064,46**	**1,75**
23.1	27.02.011	Chapa em policarbonato compacta, cristal, espessura de 6 mm	SP Obras	M2	30,74	R$ 499,67	R$ 624,59	R$ 19.199,90	0,96
23.2	73970/002	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL I 6 X 3 3/8	SINAPI	KG	615,00	R$ 11,06	R$ 13,83	R$ 8.505,45	0,43
23.3	73970/001	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL I 12 X 5 1/4	SINAPI	KG	185,00	R$ 11,52	R$ 14,40	R$ 2.664,00	0,13
23.4	17.017.0050-A	PINTURA INTERNA COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO, ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO, ACABAMENTO DE ALTA CLASSE SOBRESUPERFICIE PREPARADA CONFORME O ITEM 17.017.0010, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, DUAS DEMAOS DE MASSA CORRIDAE TRES DE ACABAMENTO	EMOP	M2	61,48	R$ 44,17	R$ 55,21	R$ 3.394,31	0,17
23.5	72271	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO SPLIT-BOLT - PARA CABO DE 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	60,00	R$ 17,34	R$ 21,68	R$ 1.300,80	0,07

24	**DIVERSOS**							**R$ 243.870,93**	**12,20**
24.1	**MOBILIÁRIO**							**R$ 126.660,74**	**6,34**
24.1.1	INS-CONJ MESA	CONJUNTO HEXAGONAL mesas e cadeiras – 06 a 09 anos – infanto juvenil mesa: altura da mesa: 70 cm diâmetro total: 124cm total de 06 mesas e 6 cadeiras coloridas + mesa central cadeira: altura do assento: 39cm total de 06 cadeiras coloridas plásticos coloridos: cores finde composição: tubo de aço, polímero termoplástico. acabamento dos tubos em ponteiras de polímero termoplástico na cor cinza. fixação dos plásticos à estrutura por meio de parafusos (facilitando a montagem).os metais recebem tratamento por imersão anti-ferrugem e pintura epóxi pó poliéster na cor cinza. material do tampo: polímero termoplástico (polipropileno)assento: polímero termoplástico (polipropileno)estrutura cadeira: tubo de aço ⅞, material da estrutura mesa: metalon 50×30 plástico não tóxico! (pp) idade recomendada: 06 a 09 anos de idade	Composições Próprias	un	20,00	R$ 3.317,90	R$ 4.147,38	R$ 82.947,60	4,15
24.1.2	INS-46613476 - MÓVEIS PLANEJADOS	MÓVEIS PLANEJADOS	Composições Próprias	VERBA	1,00	R$ 34.970,51	R$ 43.713,14	R$ 43.713,14	2,19
24.2	**CLIMATIZAÇÃO**							**R$ 117.210,19**	**5,86**
24.2.1	17.010.025 (E)	EXAUSTOR 1/2 HP PARA COIFAS	SIURB	UN	1,00	R$ 2.196,63	R$ 2.745,79	R$ 2.745,79	0,14
24.2.2	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	SINAPI	UN	4,00	R$ 4.760,84	R$ 5.951,05	R$ 23.804,20	1,19
24.2.3	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	SINAPI	UN	10,00	R$ 3.294,21	R$ 4.117,76	R$ 41.177,60	2,06
24.2.4	IT 02.05.0201 (/)	Tubulação em cobre para interligação de Split System ao condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para aparelhos até 48.000 BTU. Fornecimento e instalação.	SCO	m	45,00	R$ 304,16	R$ 380,20	R$ 17.109,00	0,86

24.2.5	14.003.0243-0	SUPORTE EM ALUMINIO PARA AR CONDICIONADO DE 1 A 2HP, EM CANTONEIRA DE ALUMINIO DE 1/8"X1.1/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	EMOP	UN	28,00	R$ 924,96	R$ 1.156,20	R$ 32.373,60	1,62
25	**SERVIÇOS FINAIS**							**R$ 94.177,70**	**4,71**
25.1	S02435	Letras em aço inox 25 x 25 cm	ORSE	un	17,00	R$ 149,62	R$ 187,03	R$ 3.179,51	0,16
25.2	S12449	Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x60cm, esp=4mm, (ACM constit. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em polietileno), c/ pintura coilcoating PVDF KYNAR 500, texto gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio	ORSE	un	1,00	R$ 2.212,77	R$ 2.765,96	R$ 2.765,96	0,14
25.3	S13948	Revestimento em ACM, cor aço Corten, cinza escuro e prata, com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca, conforme projeto. Obra - Reforma TCE-SE	ORSE	m2	48,92	R$ 980,00	R$ 1.225,00	R$ 59.927,00	3,00
25.4	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026 PE	SINAPI	UN	4,00	R$ 650,34	R$ 812,93	R$ 3.251,72	0,16
25.5	S13082	Brinquedo - Balanço Duplo, modelo M117, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	ORSE	un	1,00	R$ 2.019,35	R$ 2.524,19	R$ 2.524,19	0,13
25.6	S13197	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01 03/2025	ORSE	un	35,00	R$ 350,00	R$ 437,50	R$ 15.312,50	0,77
25.7	84121	PLACA IDENTIFICACAO ACRILICO 25X8CM BORDA POLIDA - FORNECIMENTO E COLOCACAO	SINAPI	UN	13,00	R$ 65,16	R$ 81,45	R$ 1.058,85	0,05
25.8	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	435,50	R$ 11,31	R$ 14,14	R$ 6.157,97	0,31

VALOR BDI TOTAL:	**R$ 399.723,07**
VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 1.598.856,24**
VALOR TOTAL:	**R$ 1.998.579,31**